

Niederschrift

über die 23. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rantrum am 5. April 2017 im Sporthallentreff in Rantrum.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 22.20 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Horst Feddersen
2. Gemeindevertreter Matthias Bachmann
3. Gemeindevertreter Hans-Jürgen Becker
4. Gemeindevertreter Walter Carstens
5. Gemeindevertreter Carsten Dircks
6. Gemeindevertreter Dieter Gercke
7. Gemeindevertreter Jürgen Hansen
8. Gemeindevertreter Henning Weitze

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreterin Berit Roos

Außerdem sind anwesend:

LVB Claus Röhe

Oliver Hansen, Schriftführer

sowie rd. 16 Zuhörerinnen und Zuhörer

Bürgermeister Feddersen eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rantrum. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Rantrum ist beschlussfähig.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Tagesordnung um TOP 1, 15 und 16 ergänzt.

Tagesordnung

1. Einführung und Verpflichtung des neuen Gemeindevertreters Matthias Bachmann
2. Satzungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3 inklusive aller Änderungen der Gemeinde Rantrum für das Gebiet nördlich und südlich der Osterfelder Landstraße (L 37) sowie für eine Teilfläche südlich des Lagedeiches (Windpark, Ausgleichsflächen)
3. Satzungsbeschluss über die 6. Änderung Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet nördlich der Ortslage, östlich der Husumer Straße (K35), westlich der ehemaligen Bahnlinie, Gewerbegebiet Mühlenberg (nur die Flurstücke 305 und 306)
4. Einwohnerfragestunde
5. Feststellung der Niederschriften über die 21. Sitzung am 20.12.2016 und über die 22. Sitzung am 17.1.2017
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Abschluss der Gestattungsverträge mit der Fa. Stark im Wind GmbH & Co. KG
10. Benennung der Mitglieder für den Wahlvorstand für die Landtagswahl und für den Bürgerentscheid am 7.5.2017
11. Zustimmung zum Einnahmen- und Ausgabenplan Kameradschaftskasse der Feuerwehr
12. Vorlage des Berichtes über die Ordnungsprüfungen 2014 und 2015
13. Vorbereitung einer Stellungnahme zur Teilfortschreibung Windenergie
14. Vergabe eines Straßennamens (Sprengacker)
15. Umbesetzung von Ausschüssen
16. Orts(kern)entwicklungskonzept – weiteres Vorgehen

Nicht öffentlich

- 17. Grundstücksangelegenheiten
- 18. Personalangelegenheiten

1. Einführung und Verpflichtung des neuen Gemeindevertreters Matthias Bachmann

Bürgermeister Feddersen teilt mit, dass Sven Hansen sein Mandat als Gemeindevertreter niedergelegt hat. Matthias Bachmann wird als Nachrücker festgestellt, in sein Amt als Gemeindevertreter eingeführt und per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten verpflichtet.

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks verlassen den Sitzungsraum.

2. Satzungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3 inklusive aller Änderungen der Gemeinde Rantrum für das Gebiet nördlich und südlich der Ostenfelder Landstraße (L 37) sowie für eine Teilfläche südlich des Lagedeiches (Windpark, Ausgleichsflächen)

Der 2. stellv. Bürgermeister Henning Weitze übernimmt den Vorsitz. LVB Claus Röhe stellt die Abwägungstabelle mit den entsprechenden Stellungnahmen vor. Sie ist den Gemeindevertretern als Sitzungsvorlage zugegangen.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs zur Aufhebung des B-Plans Nr. 3 inkl. aller Änderungen abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Planungsbüro EFF-Plan wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3 inklusive aller Änderungen der Gemeinde Rantrum für das Gebiet nördlich und südlich der Ostenfelder Landstraße (L 37) sowie für eine Teilfläche südlich des Lagedeiches (Windpark, Ausgleichsflächen) als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks betreten wieder den Sitzungsraum.

3. Satzungsbeschluss über die 6. Änderung Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet nördlich der Ortslage, östlich der Husumer Straße (K35), westlich der ehemaligen Bahnlinie, Gewerbegebiet Mühlenberg (nur die Flurstücke 305 und 306)

Bürgermeister Feddersen übernimmt wieder den Vorsitz. Die Abwägungstabelle mit den entsprechenden Stellungnahmen ist den Gemeindevertretern als Sitzungsvorlage zugegangen. Sie wird noch einmal erläutert.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Planungsbüro OLAF wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Rantrum für das Gebiet nördlich der Ortslage, östlich der Husumer Straße (K35), westlich der ehemaligen Bahnlinie, Gewerbegebiet Mühlenberg (nur die Flurstücke 305 und 306 als Satzung).

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4. Einwohnerfragestunde

- Der Reitverein bedankt sich für die Unterstützung der Gemeinde beim **Reitturnier** am vergangenen Wochenende.
- Es wird mitgeteilt, dass die ersten **Leitplanken** (50 lfm) in Eigenregie der Gemeinde an den Uferböschungen der Klärteiche an der Kläranlage als Böschungssicherung eingebaut worden sind. Weitere folgen.
- Es wird angefragt, ob die Gemeinde die Kosten (19 € pro Haushalt) der Anwohner des Lagedeiches für die **Ausbaggerung der Sielzüge** übernehmen kann. Die Anfrage wird verneint.
- Eine Anfrage zum TOP 3 – welche Grundstücke sind betroffen? – wird vom Bürgermeister beantwortet.

5. Feststellung der Niederschriften über die 21. Sitzung am 20.12.2016 und über die 22. Sitzung am 17.1.2017

Die Niederschriften über die 21. und 22. Sitzung werden einstimmig festgestellt.

6. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Feddersen berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Vorbereitung **Urnfriedhof** – erste Arbeiten in Eigenregie sind erfolgt.
- Die **Koppel** von **Heinrich Pohns** wurde von der Gemeinde gekauft; der Vertrag wurde unterzeichnet.

- In der Angelegenheit **Grundstück Vongehr** wurde gerichtlich beschlossen, dass das Grundstück an die Gemeinde übergeht.
- Rückblick **Fahrt nach Berlin – Empfang Bundespräsident**. Es war ein tolles Erlebnis.
- Im August diesen Jahres feiert die Gemeinde **25 Jahre Partnerschaft** mit der **Gemeinde Buddenhagen**. Es wird eine Fahrt in die Partnergemeinde durchgeführt.
- Thema **Breitbandausbau** – Gemeinde wird sich zeitnah mit dem Breitbandausbau beschäftigen.
- Bau eines **Kunstrasenplatzes** auf dem Sportgelände des TSV Rantrum – es wurden Zuschüsse beim Ministerium beantragt; die Gemeinde wartet auf Antwort.
- **Landesplanung / Stadtumlandplanung**
- Der **Endausbau B-Plan 8** befindet sich in der Ausschreibungsphase. Durchführung der Arbeiten voraussichtlich im Sommer 2017.
- Am Samstag, 8.4. findet die Aktion „**Saubere Feldmark**“ in der Gemeinde statt. Der Bürgermeister bittet um rege Beteiligung.

7. Bericht der Ausschüsse

- Walter Carstens berichtet aus dem **Lenkungs- und Finanzausschuss**, dass ein neuer Trecker für die Durchführung der Gemeindearbeiten gekauft wurde.
- Henning Weitze berichtet aus dem **Bau- und Wegeausschuss**. Um die Verkehrssituation im Schlickackerweg und Grüner Weg zu beruhigen, wird ein amtseigenes Messgerät, das sowohl die Geschwindigkeit als auch die Verkehrsdichte misst, aufgestellt. Die Gefährdung der „Berliner Kissen“ im Grünen Weg für Rollator-, Rollstuhl- und Zweiradfahrer wird durch einen gepflasterten Durchgang entschärft.
Des Weiteren berichtet Henning Weitze über die Zufahrt Buschweg – Dr. Martha-Kage-Straße des neuen Abschnitts des Baugebietes – es soll ein Ortstermin mit einem Ingenieurbüro stattfinden – und über die Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes zur verlässlichen Planung für Bauwillige.
- Hans-Jürgen Becker als Ausschussvorsitzender des **Schulausschusses** berichtet über Belange der Schule.

8. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Carsten Dierks spricht die **Vergabe der Grundstücke** des **neuen Baugebietes** an. Bürgermeister Feddersen teilt mit, dass noch in keinsten Weise Grundstücke vergeben wurden. Das Baugebiet befindet sich noch in der Planungsphase. Es sind nur Anfragen einiger Interessenten eingegangen.

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks verlassen den Sitzungsraum.

9. Abschluss der Gestattungsverträge mit der Fa. Stark im Wind GmbH & Co. KG

Vom 2. stellv. Bürgermeister Weitze werden die einzelnen Verträge noch einmal erläutert. Sie liegen jedem Gemeindevertreter vor.

Bei den Verträgen geht es um die Überwegung eines Gemeindegrundstücks an der Ostfelder Landstraße und um die Kabelverlegung im Weg „Oland“.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Abschluss der Verträge. Die Verträge werden noch vor Ort von beiden Parteien unterzeichnet.

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks

Bürgermeister Horst Feddersen, Gemeindevertreter Matthias Bachmann, Gemeindevertreter Jürgen Hansen, Gemeindevertreter Walter Carstens und Gemeindevertreter Carsten Dircks betreten wieder den Sitzungsraum.

10. Benennung der Mitglieder für den Wahlvorstand für die Landtagswahl und für den Bürgerentscheid am 7.5.2017

Für den Wahlvorstand werden folgende Personen benannt:

Wahlvorsteher: Horst Feddersen

Stellvertreter: Henning Weitze

Beisitzer: Matthias Bachmann, Berit Roos, Gerald Michels, Walter Carstens, Dieter Gercke, Jürgen Hansen, Heino Witt, Rüdiger Ostermeier

11. Zustimmung zum Einnahmen- und Ausgabenplan Kameradschaftskasse der Feuerwehr

Der Einnahmen- und Ausgabenplan für die Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr liegt den Gemeindevertretern nicht vor, so dass die Abstimmung auf Dezember 2017 verschoben wird.

12. Vorlage des Berichtes über die Ordnungsprüfungen 2014 und 2015

Der Bericht über die Ordnungsprüfungen für die Haushaltsjahre 2014 und 2015 liegt jedem Gemeindevertreter vor. Er wird in Auszügen vom LVB Claus Röhe ausführlich erläutert. Die Gemeindevertretung nimmt Kenntnis.

13. Vorbereitung einer Stellungnahme zur Teilfortschreibung Windenergie

LVB Claus Röhe berichtet über das Abgeben von Stellungnahme zur Teilfortschreibung Windenergie. Das Landesplanungsgesetz sieht eine Beteiligung der Öffentlichkeit an raumordnerischen Verfahren vor. Dies gilt prinzipiell auch für informelle Verfahren der Landesplanung und -entwicklung.

Die Öffentlichkeit kann sich online an der Teilfortschreibung Windenergie im Raum Nordfriesland beteiligen, d.h. jeder Bürger kann im Internet auf der Seite www.bolapla-sh.de bis zum 30.6.2017 eine Stellungnahme abgeben.

Der Bauausschuss der Gemeinde wird sich dieser Sache annehmen. Bei Fragen und Hilfestellungen steht die Amtsverwaltung zur Verfügung.

14. Vergabe eines Straßennamens (Sprengacker)

Der Straßename **Sprengacker**, Herkunft „alte“ Flurbezeichnung, wird von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

15. Umbesetzung von Ausschüssen

Durch das Ausscheiden von Sven Hansen aus der Gemeindevertretung müssen die Ausschüsse Bau und Dorfentwicklung neu besetzt werden.

Im **Dorfentwicklungsausschuss** wird Nachfolger Matthias Bachmann die Aufgaben von Sven Hansen übernehmen. Den Vorsitz übernimmt Horst Feddersen. Die Gemeindevertretung beschließt die Besetzung einstimmig.

Die Nachbesetzung im Bauausschuss wird in der nächsten Gemeindeversammlung abgestimmt und beschlossen.

16. Orts(kern)entwicklungskonzept – weiteres Vorgehen

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 20. Dezember 2016 einstimmig beschlossen, ein Orts(kern)entwicklungskonzept erstellen zu lassen. Im Zuge der Ausschreibung zur Erstellung des Konzeptes wurden 4 Planungsbüros aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Lediglich ein Angebot wurde eingereicht, es liegen daher keine Vergleichsangebote vor. Nach Durchsicht des Angebotes wird deutlich, dass die Erstellung des Konzeptes einen erheblichen Aufwand seitens der Gemeinde und der Verwaltung darstellt, der kaum mit dem vorhandenen Personal aus der Gemeinde und Verwaltung zu bewältigen ist, so dass ggf. noch weitere Kosten (Personalkosten) hinzukommen werden. LVB Claus Röhe berichtet, dass der Kostenrahmen mit ca. 94.000 € hier deutlich überschritten wird und dass ein solches Konzept besser vor Ort in der Gemeinde entwickelt werden soll. Hier käme eine Förderung der AktivRegion in Betracht.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dass unter den o.g. Voraussetzungen die Vergabe zur Erstellung eines Orts(kern)entwicklungskonzeptes nicht erfolgen soll.

Für den nicht öffentlichen Teil der Sitzung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen. Die Verbindungstür zum Zuhörerraum wird geschlossen.

Nicht öffentlich

17. Grundstücksangelegenheiten

18. Personalangelegenheiten

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt und die Beschlüsse soweit möglich bekannt gegeben.

Bürgermeister Feddersen bedankt sich bei den Gemeindevertretern für die konstruktive Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer