

Niederschrift

über die 22. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch am 12.12.2022 im in der Gastwirtschaft Voßkuhle in der Südermarsch.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Karl-Jochen Maas
Gemeindevertreter	Knut Flatterich
Gemeindevertreter	Frank Hars
Gemeindevertreter	Jörg Hars
Gemeindevertreter	Jens-Peter Martens
Gemeindevertreter	Dieter Petersen
Gemeindevertreter	Hans Helmut Röh

Außerdem sind anwesend:

Udo Ketels, Amt Nordsee-Treene
Holger Funk, Amt Nordsee-Treene, Protokollführer
sowie 2 Zuhörer

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 21. Sitzung am 07.11.2022
4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet im Bahngleisdreieck, südöstlich der Rantrumer Straße (K 55) westlich des Dammkoogweges (Photovoltaik)
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2023
10. Wegeangelegenheiten
11. Grundstücksangelegenheiten
12. Vertragsangelegenheiten
13. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Maas eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch mit der Begrüßung aller Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Es werden keine Dringlichkeitsanträge gestellt. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird die Öffentlichkeit zu den Tagesordnungspunkten 11 „Grundstücksangelegenheiten“ und 12 „Vertragsangelegenheiten“ ausgeschlossen.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 21. Sitzung am 07.11.2022

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Einstimmig** wird die Niederschrift über die 21. Sitzung am 07.11.2022 festgestellt.

4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet im Bahngleisdreieck, südöstlich der Rantrumer Straße (K 55) westlich des Dammkoogweges (Photovoltaik)

Die erneute verkürzte Auslegung fand vom 16.11. bis zum 30.11.2022 statt.

Die eingegangenen Stellungnahmen werden vom Planungsbüro effplan zusammengefasst und ein Abwägungsvorschlag fertig gestellt.

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 5 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Planungsbüro effPlan wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet im Bahngleisdreieck, südöstlich der Rantrumer Straße (K 55) westlich des Dammkoogweges, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen (erst nach Genehmigung des B-Planes durch den Kreis Nordfriesland). In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.amt-nordsee-treene.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Be-		Abstimmung		
schlussfähigkeit		dafür	dagegen	Stimmenthaltung
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend			
--7	--7	--7	--0	--0

5. Einwohnerfragestunde

- a) Auf Anfrage eines Zuhörers gibt Bürgermeister Maas Auskünfte zum dreistreifigen Ausbau der B 5. Der Baubeginn des 1. Bauabschnittes soll jetzt erfolgen. Für den 4. Bauabschnitt (ab Bahnübergang Platenhörn) liegt noch keine abschließende Planfeststellung vor.
- b) Auf weitere Anfrage des Zuhörers teilt Bürgermeister Maas mit, dass es für Grundstücke im Außenbereich seitens der Gemeinde kein Vorkaufsrecht gibt.
- c) Auf eine weitere Anfrage des Zuhörers gibt Bürgermeister Maas Auskunft zum Beschneiden von Bäumen bei einer Photovoltaikanlage.

6. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Maas berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Es wurden insgesamt 2,1 t **illegal abgelagter Müll** entsorgt.
- **Brücke Hunholzweg:** bei den Bauarbeiten wurde ein Kabel beschädigt. Die Fa. STRABAG soll auf Schadensersatz verklagt werden.
- An die Gemeinde Mildstedt wird für 6 Kinder **Schulgeld** gezahlt.
- Die **konstituierende Sitzung** nach der Kommunalwahl findet am 05.06.2023 statt.
- Der **F-Plan** liegt in Kiel zur Genehmigung.

7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Es liegen keine Berichte vor.

8. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- a) Bürgermeister fragt an, ob der illegal abgelagerte Abfall nach Aufforderung des Ordnungsamtes beseitigt wurde. Hierzu liegen keine Erkenntnisse vor.
- b) Auf Anfrage von Gemeindevertreter Frank Hars teilt Bürgermeister Maas mit, dass ein Erdkabel vom Solarpark Westerweg zum Umspannwerk Horstedt verlegt werden soll.
Auf Anfrage von Gemeindevertreter Frank Hars wird sich Bürgermeister Maas um das Schneiden der Büsche im Dammkoogweg kümmern.

9. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2023

Der Haushalt 2023 wird nach Vorstellung durch Udo Ketels und Beratung in der Gemeindevertretung **einstimmig** beschlossen.

10. Wegeangelegenheiten

Bürgermeister Maas berichtet, dass die Teerarbeiten am Stichweg im Osterweg (ehemals Fösel) immer noch nicht ausgeführt wurden.

Die Öffentlichkeit ist auf Beschluss der Gemeindevertretung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen es erfordern. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich:

11. Grundstücksangelegenheiten

...

12. Vertragsangelegenheiten

...

Öffentlich:

13. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Die Bekanntgabe entfällt, da keine Zuhörer mehr anwesend sind.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Maas für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Protokollführer