

Niederschrift

über die 37. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 15.12.2022 im Kirchspielskrug in Mildstedt.

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr
Ende der Sitzung: 18:40 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeisterin	Telse Jacobsen
Gemeindevertreterin	Wiebke Christiansen
Gemeindevertreterin	Andrea Grunwald
Gemeindevertreterin	Andrea Hansen
Gemeindevertreterin	Sabine Iwersen
Gemeindevertreter	Günter Jacobsen
Gemeindevertreter	Oliver Ketelsen
Gemeindevertreter	Ernst-Julius Levsen
Gemeindevertreter	Hans-Peter Matthiesen
Gemeindevertreterin	Sabrina Reichardt
Gemeindevertreter	Truels Reichardt
Gemeindevertreter	Rolf Riebesell
Gemeindevertreterin	Bettina Schwarten-Schley
Gemeindevertreter	Jörg Smetsers
Gemeindevertreterin	Edda Westphalen-Jessen
Gemeindevertreter	Alfred Wittern

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Gerda Sell
-------------------	------------

Außerdem sind anwesend:

- Michael Mäurer, Büro OLAF (bis einschl. TOP 5)
- Herr Küther, NF Palette (bis einschl. TOP 10)
- 5 Zuhörer
- Udo Ketels, Schriftführer

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 36. Sitzung am 27.10.2022
4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzbuch (BauGB) für den B-Plan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Ostfelder Landstraße, östlich und westlich des Rosendahler Weges und südlich und nördlich der Husumer Straße (Rosendahl)
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Ostfelder Landstraße, östlich und westlich des Rosendahler Weges und südlich und nördlich der Husumer Straße (Rosendahl)
6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Einwohnerfragestunde
9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

37. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 15.12.2022

10. Vergabe des Ehrenpreises für verdiente BürgerInnen
11. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts für energetische Sanierungsmaßnahmen
12. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2023 mit Stellenplan
13. Beratung und Beschlussfassung über eine Projektförderung der AktivRegion Südliches Nordfriesland aus dem Regionalbudget
14. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung der Straße Am Dornbusch
15. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Ingenieurleistungen zum Straßenausbau der Straße Am Dornbusch
16. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Planungsleistungen zum Straßenausbau der Straße Luruper Weg
17. Benennung eines Wahlvorstandes für die Kommunalwahl am 14.05.2023
18. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion über die Einführung von Beteiligungsmöglichkeiten gesellschaftlich bedeutsamer Gruppen
19. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der AWM-Fraktion auf Stellung der Protokollführung für alle Ausschusssitzungen der Gemeinde Mildstedt durch das Amt Nordsee-Treene

Nicht öffentlich

20. Personalangelegenheiten
- 20.a. Beratung und Beschlussfassung über Einstellung einer Verwaltungskraft für die kommunale Kindertagesstätte Regenbogen
- 20.b. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung des Stellenplan für den Bauhof um eine Stelle
21. Grundstücksangelegenheiten
- 21.a. Beratung und Beschlussfassung über die Sichtung der Bewerber für das Baugebiet B-Plan 26
- 21.b. Beratung und Beschlussfassung über den Verkaufspreis der Gewerbeflächen B-Plan 28
22. Vertragsangelegenheiten
- 22.a. Beratung und Beschlussfassung über die Anfrage der dt. Telekom nach einem Mobilfunkstandort
- 22.b. Beratung und Beschlussfassung über einen Gestattungsvertrag Sendemast LoRaWAN
- 22.c. Beratung und Beschlussfassung über den Pachtpreis einer Gewerbefläche sowie über die Gewährung eines Vorkaufsrechts
- 22.d. Beratung und Beschlussfassung über einen Zuschuss für die Kosten der Mittagsverpflegung in der kommunalen Kindertagesstätte Regenbogen
- 22.e. Beratung und Beschlussfassung über einen Überlassung- bzw. Pachtvertrag einer Photovoltaikanlage zwischen der Gemeinde Mildstedt und dem Ev.-Luth. Kirchenkreis Nordfriesland auf dem Dach der neuen Kita

Tagesordnung

23. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

Einstimmig wird beschlossen unter TOP 22, Vertragsangelegenheiten, die Planungsleistungen für den Ausbau Gehweg an der Ostenfelder Landstraße zu vergeben. Auch werden dann die Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung und die Objektplanung für den Grundschulneubau beraten und beschlossen.

2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig ergeht der Beschluss die TOP 20 bis 22 nicht öffentlich zu beraten.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 36. Sitzung am 27.10.2022

Die AWM beantragt die Niederschrift wie in Anlage 1 beschrieben zu ändern. Mit dieser Änderung wird die Niederschrift einstimmig beschlossen.

4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzbuch (BauGB) für den B-Plan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Ostenfelder Landstraße, östlich und westlich des Rosendahler Weges und südlich und nördlich der Husumer Straße (Rosendahl)

Herr Mäurer stellt die letzten eingearbeiteten Änderungen kurz vor. Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass die im Moment noch geltende Veränderungssperre mit dem Satzungsbeschluss aufgehoben ist.

5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Ostenfelder Landstraße, östlich und westlich des Rosendahler Weges und südlich und nördlich der Husumer Straße (Rosendahl)

Der B-Plan wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt.

Es wird beschlossen nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vor diesem TOP durchgeführt.

Der Entwurf des B-Planes Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Ostenfelder Landstraße, östlich und westlich des Rosendahler Weges und südlich und nördlich der Husumer Straße und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

37. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 15.12.2022

Der Entwurf des B-Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszu-legen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Ausle-gung zu benachrichtigen. Zusätzlich ist der Inhalt der Bekanntmachung, der öffentlichen Aus-legung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzu-stellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu ma-chen.

Abstimmungsergebnis:

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:

- Gerda Westphalen-Jessen

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit			Abstimmung		
gesetzl. Mit-gliederzahl	davon anwe-send		dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	15		15	0	0

Mildstedt, den

6. Bericht der Bürgermeisterin

- Die Erschließungsarbeiten Spitzkoppel ruhen bis Februar 2023
- Ebenso die Arbeiten am Engelscher Weg bis 16.01.2023
- Die Grundstücksvergaben Spitzkoppel erfolgen Ende 01.2023

7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Es folgen Berichte der Ausschussvorsitzenden und Delegierten.

8. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Sabine Iwersen möchte wissen, ob sie als Ausschussvorsitzende eigenmächtig Planer beauftragen darf. Hierzu wurde sie in einer Ausschusssitzung aufgefordert. Die Bürgermeisterin stellt klar, dass solche Leistungen ausschließlich von der GV beauftragt werden.
- Rolf Riebesell moniert die Bauarbeiten in der Straße Am Ehrenhain. Im Straßenkörper befinden sich im Moment einige Schlaglöcher, die einer dringenden Aufarbeitung bedürfen. Die Bürgermeisterin teilt hierzu mit, dass die Stadtwerke Husum Auftraggeber der Baumaßnahme sind. Diese müssten für Abhilfe sorgen.

10. Vergabe des Ehrenpreises für verdiente BürgerInnen

