

Niederschrift

über die 11. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 05.09.2019 im Kirchspielskrug in Mildstedt.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 22:45 Uhr

Anwesend:

- stimmberechtigt:

1. Bürgermeisterin Telse Jacobsen
2. Gemeindevertreterin Edda Westphalen-Jessen
3. Gemeindevertreter Hans-Peter Henkens
4. Gemeindevertreter Rüdiger Kohls
5. Gemeindevertreterin Andrea Grunwald
6. Gemeindevertreterin Sabine Iwersen
7. Gemeindevertreter Hans-Peter Matthiesen
8. Gemeindevertreterin Bettina Schwarten-Schley
9. Gemeindevertreter Rolf Riebesell
10. Gemeindevertreterin Sabrina Reichardt
11. Gemeindevertreter Truels Reichardt
12. Gemeindevertreter Oliver Ketelsen
13. Gemeindevertreter Ernst-Julius Levsen
14. Gemeindevertreterin Gerda Sell
15. Gemeindevertreter Günter Jacobsen
16. Gemeindevertreter Hans-Dieter Emmel

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter Alfred Wittern

Außerdem sind anwesend:

- Antje Andresen, Personalrat
- Helmuth Möller, Husumer Nachrichten
- Christina Berndt, Planungsbüro Olaf
- Herr Enders, Planungsbüro Philipp
- 11 Zuhörer sowie
- Udo Ketels, Schriftführer

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung (GV) Mildstedt ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Auf Antrag wird ein neuer TOP 17: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages "Erstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes" eingefügt.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 3 Stimmenthaltungen

Auf Antrag wird ein neuer TOP 18: Wahlen von stellvertretenden Ausschussmitgliedern (Antrag SPD-Fraktion) eingefügt.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen
 5 Nein-Stimmen
 1 Stimmenthaltung

Der Antrag der SPD-Fraktion ist damit abgelehnt, da er nicht die notwendige 2/3 Mehrheit erzielt hat.

Die anderen TOP`s verschieben sich entsprechend.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Auf Antrag werden TOP 18 bis 20 nicht öffentlich behandelt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Somit ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 10. Sitzung am 14.08.2019
4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur 12. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet nördlich des Norderweges, südwestlich der Mildstedter Landstraße auf dem Gelände des Baumarktes C.G.Christiansen
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 12. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet nördlich des Norderweges, südwestlich der Mildstedter Landstraße auf dem Gelände des Baumarktes C.G.Christiansen
6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Einwohnerfragestunde
8. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
9. Anfragen aus der Gemeindevertretung
10. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 25 und die Änderung des F-Planes der Gemeinde Mildstedt für das Gebiet nördlich des Luruper Weges, südlich des Hübrüchweges und östlich des Engelscher Weges (Bauhof)
11. Satzungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 für das Gebiet nördlich der Straße "Langsteeven", östlich des Mauweges (K51) und westlich des Ahornweges
12. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 für das Gebiet nördlich des "Eekenweg", westlich der Straße "Zu den Tannen" und südlich des "Eschenweg"
13. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 24 und die 21. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Mildstedt für das Gebiet östlich des Engelscher Weges,

- südlich des Hübbrüchweges (Pastortannen) und nördlich des Luruper Weges und der Straße Maaschen
14. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. - 6, 10. Änderung für das Gebiet Teilbereich 1: nördlich der Straße "Langsteeven" westlich der Straße "Zu den Tannen" und östlich der Straße "Ahornweg" und Teilbereich 2: nördlich der Straße "Langsteeven" und östlich der Straße "Zu den Tannen"
 15. Beratung und Beschlussfassung zur Planung der technischen Ausstattung im Feuerwehrgerätehaus
 16. Beratung und Beschlussfassung über Maßnahmen zur Verkehrssicherheit in Mildstedt (Antrag der SPD-Fraktion)
 17. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages "Erstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes"
 18. Personalangelegenheiten
 19. Grundstücksangelegenheiten
 20. Vertragsangelegenheiten

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 10. Sitzung am 14.08.2019

Die Niederschrift wird festgestellt.

4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur 12. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet nördlich des Norderweges, südwestlich der Mildstedter Landstraße auf dem Gelände des Baumarktes C.G.Christiansen

Herr Enders, Planungsbüro Philipp, erläutert die geplanten Änderungen ausführlich. Fragen werden beantwortet.

5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 12. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet nördlich des Norderweges, südwestlich der Mildstedter Landstraße auf dem Gelände des Baumarktes C.G.Christiansen

Der Entwurf der 12. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet nördlich des Norderweges, südwestlich der Mildstedter Landstraße auf dem Geländes des Baumarktes C.G. Christiansen und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schlesiwg-Holstein zugänglich zu machen.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	16	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6. Bericht der Bürgermeisterin

- Die Dachreparaturen an der Sporthalle haben bisher Kosten in Höhe von 16.471,17 € verursacht. Es wurde nun Mitte August noch eine undichte Stelle gefunden und repariert. Weitere undichte Stellen sind im Moment nicht bekannt.
- Verschiedene öffentliche Baumaßnahmen werden mitgeteilt.
- Die Schulwaldspiele haben im NER stattgefunden und waren ein voller Erfolg.

7. Einwohnerfragestunde

- Eine Einwohnerin möchte wissen, warum in der Osterreihe ein einseitiges Halteverbot eingeführt wurde? Die Bürgermeisterin teilt hierzu mit, dass dadurch der Verkehrsfluss erleichtert werden soll.
- Der HGV, in Person von Andreas Emmel, fragt an, ob die Gemeinde im Moment Gewerbeflächen zu veräußern hat. Diese Anfrage wird verneint. Daraufhin verteilt Herr Emmel ein Schreiben des HGV, worin dieser bittet, neue Gewerbeflächen auszuweisen.

8. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

- Günter Jacobsen berichtet von der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 04.09.19.
- Telse Jacobsen berichtet von der Mitgliederversammlung „Runder Tisch“ am 03.09.19 in Bredstedt.
- Die nächste Schulausschusssitzung findet am 26.09.19 statt.
- Der nächste Finanz- und Wirtschaftsausschuss tagt am 17.10.19.
- Der Kommunal- und Umweltausschuss trifft sich am 19.09.19.
- Am 06.09.19 findet eine nicht-öffentliche Amtsausschusssitzung statt.

9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Rolf Riebesell erkundigt sich nach dem Stand des überarbeiteten Entwurfs der Geschäftsordnung.
Dieser ist in Bearbeitung und wird in nächster Zeit in die Fraktionen zur Beratung gegeben.
- Weiter fragt Rolf Riebesell nach, ob Angebote für eine evtl. Containerlösung in Sachen Grüngutentsorgung für private Anlieferer eingeholt worden sind.
Die Bürgermeisterin hat Angebote über die Entsorgung gemeindlicher Abfälle eingeholt und den Auftrag bereits an den günstigsten Anbieter vergeben. Die Angebote werden zeitnah in die Fraktionen gegeben.
- Edda Westphalen-Jessen fragt nach, ob bereits Flächen für die Baumpflanzaktion der Schüler gefunden wurden.
Die Angelegenheit wird im Moment im Schulausschuss bearbeitet.
- Weiter fragt Edda Westphalen-Jessen nach dem Sachstand in Sachen „Straßenlaternenkataster“.
Andrea Hansen, bürgerliches Mitglied, hat sich der Sache angenommen.

10. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 25 und die Änderung des F-Planes der Gemeinde Mildstedt für das Gebiet nördlich des Luruper Weges, südlich des Hübbrüchweges und östlich des Engelscher Weges (Bauhof)

Für das Gebiet nördlich des Luruper Weges, südlich des Hübbrüchweges und östlich des Engelscher Weges wird ein B-Plan aufgestellt und der F-Plan geändert.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

Ausweisung Sondergebiet Bauhof

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange soll die Planungsgruppe Olaf.Bonin.Körkemeyer beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll, falls im Planverfahren notwendig, schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer Öffentlichkeitsbeteiligung in einer Sitzung der Gemeindevertretung durchgeführt werden.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	16	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11. Satzungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 für das Gebiet nördlich der Straße "Langsteeven", östlich des Mauweges (K51) und westlich des Ahornweges

1. Die während der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen. Das Architekturbüro Jappsen, Todt, Bahnsen wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 für das Gebiet nördlich nördlich der Straße "Langsteeven", östlich Mauweges (K51) und westlich des Ahornweges, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan ins Internet unter der Adresse www.amt-nordsee-treene.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	16	--	--

12. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 für das Gebiet nördlich des "Eekenweg", westlich der Straße "Zu den Tannen" und südlich des "Eschenweg"

Frau Berndt, Planungsbüro Olaf, erläutert die Sachlage.

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Die Planungsgruppe Olaf.Bonin.Körkemeyer wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 für das Gebiet nördlich des "Eekenweg", westlich der Straße "Zu den Tannen" und südlich des "Eschenweg", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan ins Internet unter der Adresse www.amt-nordsee-treene.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	14	--	2

13. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 24 und die 21. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Mildstedt für das Gebiet östlich des Engelscher Weges, südlich des Hübbrüchweges (Pastortannen) und nördlich des Luruper Weges und der Straße Maaschen

Frau Berndt, Planungsbüro Olaf, erläutert die Sachlage.

Der Entwurf des B-Planes Nr. 24 und der 21. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Mildstedt auf dem Gebiet östlich des Engelscher Weges, südlich des Hübbrüchweges (Pastortannen) und nördlich des Luruper Weges und der Straße Maaschen und die Begründungen werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes, der Änderung des F-Planes und die Begründungen sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1

BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	16	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

14. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. - 6, 10. Änderung für das Gebiet Teilbereich 1: nördlich der Straße "Langsteeven" westlich der Straße "Zu den Tannen" und östlich der Straße "Ahornweg" und Teilbereich 2: nördlich der Straße "Langsteeven" und östlich der Straße "Zu den Tannen"

Frau Berndt, Planungsbüro Olaf, erläutert die Sachlage.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Die Planungsgruppe Olaf.Bonin.Körkemeyer wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Der Planentwurf wird geändert bzw. ergänzt.

Der Entwurf des B-Plan Nr. 6 – 10. Änderung Teilbereich 1: nördlich der Straße "Langsteeven" westlich der Straße "Zu den Tannen" und östlich der Straße "Ahornweg" und Teilbereich 2: nördlich der Straße "Langsteeven" und östlich der Straße "Zu den Tannen" und die Begründung werden in der geänderten Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	16	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15. Beratung und Beschlussfassung zur Planung der technischen Ausstattung im Feuerwehrgerätehaus

Die Bürgermeisterin teilt den Sachstand mit.

16. Beratung und Beschlussfassung über Maßnahmen zur Verkehrssicherheit in Mildstedt (Antrag der SPD-Fraktion)

Der Antrag der SPD-Fraktion sowie der Erweiterungsantrag der FDP-Fraktion werden einstimmig zur weiteren Beratung an den Kommunal- und Umweltausschuss verwiesen. Es wird noch einmal deutlich gemacht, dass sich der Ausschuss bitte grundsätzliche Gedanken machen möchte.

17. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages "Erstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes"

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag an die Planungsgruppe OLAF zu vergeben und beauftragt die Verwaltung, umgehend den Förderantrag an das LLUR zu stellen.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	16	15	--	1

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nicht öffentlich:

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt die Bürgermeisterin um 22:45 Uhr mit einem Dank an alle Anwesenden die Sitzung.

Bürgermeisterin

Schriftführer