

Niederschrift

über die 2. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Koldenbüttel am 23. August 2018 in Reimers Gasthof in Koldenbüttel.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Detlef Honnens
2. Gemeindevertreter Sönke Hansen
3. Gemeindevertreter Sascha Heinrich-Missal
4. Gemeindevertreter Frank Kobrow
5. Gemeindevertreterin Sabine Müller
6. Gemeindevertreter Wolfgang Pauls
7. Gemeindevertreterin Luise Rackow
8. Gemeindevertreterin Lisa Schmidt ab TOP 2
9. Gemeindevertreter Ludger Schmiegelt
10. Gemeindevertreterin Frauke Vollstedt

es fehlt entschuldigt:

Gemeindevertreter Jörn Paul

Außerdem sind anwesend:

Herr Reinhold von der Wattmanufactur GmbH
Verwaltungsbeamter Martin Frahm, Schriftführer
sowie 20 Einwohner

Tagesordnung

1. Einführung und Verpflichtung der Gemeindevertreter
2. Vorstellung des Objektes "Solarpark in Koldenbüttel" im Bereich der DB
3. Verabschiedung der ausgeschiedenen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Ausschussmitglieder
4. Einwohnerfragestunde
5. Feststellung der Niederschrift über die 1. Sitzung am 19.6.2018
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Umbesetzung von Ausschüssen
8. Bericht der Ausschüsse
9. Anfragen aus der Gemeindevertretung
10. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Wahl
11. Anträge der Freiwilligen Feuerwehr
 - a) Übernahme der Mehrkosten für Neuführerscheine
 - b) Übernahme der Mehrkosten der Fahrerlaubnisverlängerung
12. Kauf einer Lautsprecheranlage für die Gemeinde
13. Malerarbeiten oder alternativ Ersatz des Unterschlages am "alten" Feuerwehrgerätehaus der Feuerwehr

Nicht öffentlich

14. Grundstücksangelegenheiten

Bürgermeister Honnens eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Koldenbüttel. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Koldenbüttel ist beschlussfähig.

1. Einführung und Verpflichtung der Gemeindevertreter

Bürgermeister Honnens verpflichtet die Gemeindevertreterinnen Luise Rackow und Frauke Vollstedt durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihre Tätigkeit als Gemeindevertreterin ein.

2. Vorstellung des Objektes "Solarpark in Koldenbüttel" im Bereich der DB

Herr Reinhold von der Wattmanufactur GmbH stellt den Anwesenden das Projekt „Solarpark in Koldenbüttel“ vor und beantwortet die Fragen der Anwesenden.

Der geplante Solarpark würde nicht nur von der Firma gebaut, sondern auch von der Firma selbst betrieben werden. Die Leistung des Solarparks beträgt rd. 8,5 bis 9 MW. Über eine Laufzeit von 20 Jahren kann mit Gewerbesteuererinnahmen von rd. 200.000 € für die Gemeinde gerechnet werden. Eine Bürgerbeteiligung wäre aufgrund der geringen Rendite und des zusätzlichen hohen Verwaltungsaufwandes nicht rentabel.

Das Projekt soll im Bauausschuss weiter beraten und auf einer Einwohnerversammlung nochmal vorgestellt werden.

3. Verabschiedung der ausgeschiedenen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Ausschussmitglieder

Die ausgeschiedenen Gemeindevertreter Willi Martens, Annika Kobarg und Oliver Tiessen sowie das ausgeschiedene Ausschussmitglied Bernd Holst werden von Bürgermeister Honnens verabschiedet. Als Dank überreicht er ihnen ein Präsent von der Gemeinde.

4. Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner weist darauf hin, dass im **Büttelweg** der Graben ausgebaggert wurde und dadurch eine sehr steile und tiefe Böschung entstanden ist. Wegeausschussvorsitzender Heinrich- Missal wird sich den Graben angucken.

5. Feststellung der Niederschrift über die 1. Sitzung am 19.6.2018

Gegen die Niederschrift vom 19.6.2018 werden keine Einwände erhoben.

6. Bericht des Bürgermeisters

- **Eiderstedter Kultursaison** –am 24.8.18 findet in Koldenbüttel im Rahmen der Eiderstedter Kultursaison ein Dorfspaziergang mit Wolfgang Müller statt. Beginn ist um 10.00 Uhr, Treffen beim Vorplatz der Kirche
- **Einweihung Bildungs- und Gemeindezentrum** - die Einweihung des Bildungs- und Gemeindezentrums mit allen Koldenbüttlern findet am 20.10.18 statt. Die Federführung hat dankenswerterweise die Feuerwehr übernommen. Es wurde eine Arbeitsgruppe gebildet und die Aufgaben schon einmal grob verteilt.
- **Arbeitskreis Neugestaltung Koldenbüttel**- Sabine Müller hat als Vorsitzende des Finanzausschusses den Vorsitz des Arbeitskreises übernommen. Themen sind u. a. Homepage, Neugestaltung Dorfkasten, Kirchenvorplatz, Ideen der Studentinnen und Vorschläge der Dörpgeschichte. Weitere Interessierte sind herzlich willkommen.
- **Verein Koldenbüttler Dörpgeschichte** - der Vorsitzende Prof. Breitbart wird bei der Jahreshauptversammlung nicht wieder kandidieren, es fehlen zudem ein 2. Vorsitzender

und ein Schriftführer. Prof. Breitbart wird alle Unterlagen katalogisieren und digitalisieren, um sie der Gemeinde und allen Vereinen im Raum der Dörpsgeschichte zur Verfügung zu stellen.

- **Drift Mertenshof** - die Drift zum Mertenshof wurde zwischenzeitlich wieder hergestellt, die Reparatur der Peter-Sax-Straße steht noch aus.
- **Eiderdeiche** - das LLUR wollte sich wegen der Schäden an den Deichen mit den Pächtern in Verbindung setzen. Da sich jedoch noch nichts getan hat, gibt es zurzeit keine gültigen Pachtverträge.
- **Ausbaggern Sielzug** - Anfang September findet eine Zusammenkunft des DHSV mit den Eigentümern und Anliegern der Mühlenfenne statt.
- **Fischtreppe Saxfähre** - die Fischtreppe wird wohl gebaut, Knackpunkt ist die Finanzierung.
- **Baum- und Holzbrückenprüfungen** - nach Meinung von Bürgermeister Honnens reicht es aus, die vorgeschriebenen Prüfungen mit den eigenen Experten (Sönke Thomsen, Wolfgang Pauls) in Verbindung mit dem Wegeausschussvorsitzenden und ihm selbst durchzuführen. Sönke Thomsen wird demnächst einige Bretter an der Brücke Kehrwedder austauschen, der Steg im Naturerlebnisraum sollte beim Begrünungstag 2019 repariert werden.
- **TÜV - Untersuchung der Spielplätze** - es wurden zahlreiche gravierende Mängel festgestellt, so dass einige Spielgeräte gesperrt bzw. abgebaut werden mussten.
- **Breitband** - der Zweckverband hat zwischenzeitlich als Betreiber die NET Services aus Flensburg ausgewählt. Zurzeit läuft die Ausschreibung für einen Planer, anschließend erfolgt die Ausschreibung der Bauausführung. Die Fa: NET Services wird sich auf der Einwohnerversammlung am 1.11.2018 vorstellen und dann auch mit der Werbung beginnen.
- **380 kV-Leitung** – die TenneT wird mit dem Bau der Trasse Heide - Husum Anfang September beginnen, die voraussichtliche Bauzeit beträgt 2 Jahre. Der Vertrag mit der Gemeinde soll in den nächsten 14 Tagen geschlossen werden.

7. Umbesetzung von Ausschüssen

Als Nachfolger für Hans-Peter Schütt als bürgerliches Mitglied im Wege- und Umweltausschuss wird einstimmig Michael Hansen gewählt.

8. Bericht der Ausschüsse

8.1 Bauausschuss

Ausschussvorsitzender Schmiegelt macht folgende Ausführungen:

Nach Auskunft von der Amtsverwaltung ist die **Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts** aufgrund hoher rechtlicher Hürden nur in sehr wenigen Fällen möglich. Aus diesem Grund ist das aktuelle Verfahren, dass die Gemeinde bei allen Kaufverträgen eine Vorkaufsrechtsverzichtserklärung abgeben muss, unsinnig. Es wird vom Amt eine Änderung des Verfahrens angestrebt.

Sinn würde dagegen eine **Satzung über das gemeindliche Vorkaufsrecht** machen. In der Satzung kann die Gemeinde Gebiete festlegen, wo das gemeindliche Vorkaufsrecht ausgeübt werden kann. Der Bauausschuss wird sich mit dem Thema beschäftigen.

Mit den Vorarbeiten für die **Sanierung der Eiderbrücke** wird die Deutsche Bahn im 3. Quartal 2018 beginnen, die Maßnahme soll Ende 2022 abgeschlossen sein.

Im nächsten Bauausschuss soll über den **Abschluss einer Elementarversicherung** zumindest für das Bildungs- und Gemeindezentrum beraten werden.

Die Arbeiten am **Bildungs- und Gemeindezentrum** gehen dem Ende entgegen. Die Sanierung des alten Gebäudeteils ist bis auf einige Restarbeiten abgeschlossen.

Beim Auskoffern der Außenanlagen wurde festgestellt, dass der Sockel des Nebengebäudes (ehem. Spielstube) Schäden aufweist. Für die Beseitigung der Schäden fallen Kosten von rd. 2.000 € an. Es herrscht Einigkeit, die Schäden umgehend beseitigen zu lassen, bevor die Fläche gepflastert wird. Sollten die Schäden von der Tiefbaufirma mit verursacht worden sein, sollen mit der Firma Gespräche über eine Kostenbeteiligung geführt werden.

Der geplante Werkstattraum in der Fahrzeughalle sollte ursprünglich von der Feuerwehr in Eigenleistung errichtet werden. Aufgrund der Höhen ist dies versicherungstechnisch nicht möglich, die Arbeiten sollen daher vergeben werden. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, für die Erstellung des Werkstatttraums ein Budget von 5.000 € zur Verfügung zu stellen.

Für die Verdunkelung mittels Jalousien lagen zwei Angebote über 3.200 € bzw. 3.800 € vor. Aufgrund der hohen Kosten soll testweise im Besprechungsraum in Eigenleistung ein Seilsystem installiert werden, Kosten 300 €.

8.2 Jugend- Sozial- und Kulturausschuss

Ausschussvorsitzende Vollstedt berichtet, dass sich die **Einführung des Rufbusses** aufgrund eines Klageverfahrens ins Jahr 2019 verzögern wird. Es werden Kümmerer für die einzelnen Gemeinden gesucht.

Der Jahresabschluss 2017 des **Friedhofs** schloss mit einem Überschuss von 1.487 € ab, der der Rücklage zugeführt wurde. Zum 01.01.2019 sollen die Gebühren auf das Niveau von Eiderstedt angehoben werden, da ab 2019 mit Defiziten gerechnet wird.

8.3 Wege- und Umweltausschuss

Ausschussvorsitzender Heinrich-Missal berichtet, dass durch die Firma Udo Jensen eine **Sanierung bzw. Erweiterung der Straßenbeleuchtung** entsprechend der Prioritätenliste erfolgt. Die Kosten belaufen sich in 2018 auf 5.262 € und in 2019 auf 4.600 €. Ein entsprechender Beschluss wurde bereits von der vorherigen Gemeindevertretung gefasst.

Bei der Gestaltung des **Spielplatzes Badenkoog** ist es zu Verzögerungen gekommen. Zunächst ist der Vorsitzende der Arbeitsgruppe zurückgetreten, dann hat die rechtliche Klärung der Einfriedung längere Zeit in Anspruch genommen. Es reicht eine einfache Einzäunung aus, nur in den Gefahrenbereichen (Graben und evtl. Straße) muss die Einzäunung aufwendiger erfolgen. Die Gestaltung des Spielplatzes soll nun zügig in Angriff genommen werden.

Der Wege- und Umweltausschuss wird sich in seiner nächsten Sitzung auch mit dem Thema **Bouleplatz** beschäftigen.

8.4 Finanzausschuss

Ausschussvorsitzende Müller berichtet, dass der Finanzausschuss am 7.8.18 getagt hat. Die Themen stehen auf der Tagesordnung der heutigen Sitzung.

9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Am 1.11.2018 findet eine **Einwohnerversammlung** mit folgenden Themen statt:
- Breitbandausbau, Photovoltaik und Vorstellung des Arbeitskreises Neugestaltung Koldenbüttel.
- Der **Begrünungstag** 2019 findet am 30.3.2019 statt.
- Die Überarbeitung der **Ortsgestaltungssatzung** durch den Bauausschuss ruht derzeit, da der Umbau der Schule sehr viel Zeit in Anspruch nimmt. Vordringlich wird sich der Bauausschuss mit einer Satzung über das gemeindliche Vorkaufsrecht beschäftigen.

10. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Wahl

Auf Empfehlung des Wahlprüfungsausschusses beschließt die Gemeindevertretung einstimmig wie folgt über das Wahlergebnis:

1. Alle Vertreterinnen und Vertreter waren wählbar.
2. Bei der Vorbereitung der Wahl oder bei der Wahlbehandlung sind keine Unregelmäßigkeiten vorgekommen, die das Wahlergebnis oder die Verteilung aus den Listen im Einzelfall hätten beeinflussen können.
3. Die Feststellung des Wahlergebnisses war richtig.

Da keine der unter Nummer 1 – 3 genannten Fälle Anlass zu Beanstandungen gab, wird die Wahl einstimmig für gültig erklärt.

11. Anträge der Freiwilligen Feuerwehr

a. Übernahme der Mehrkosten für Führerscheine

Wehrführer Schlotfeld erläutert den allen Anwesenden vorliegenden Antrag der FF Koldenbüttel.

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Ausbildungskosten für die Fahrerlaubnisausbildung Klasse C für die Einsatzfahrer der Freiwilligen Feuerwehr ohne Deckelung zu übernehmen. Pro Jahr werden die Kosten für einen Führerschein erstattet. Sollten in einem Jahr 2 Führerscheine zu erstatten sein, wird im Folgejahr die Erstattung ausgesetzt.

b. Übernahme der Mehrkosten der Fahrerlaubnisverlängerung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Kosten für die alle 5 Jahre notwendige Fahrerlaubnisverlängerung (Kosten zwischen 180 € und 300 € pro Verlängerung) zu übernehmen.

12. Kauf einer Lautsprecheranlage für die Gemeinde

Der Finanzausschuss hat empfohlen, zusammen mit dem Ortskulturring eine Lautsprecheranlage anzuschaffen. Herr Lars Wulf stellt den Anwesenden die von ihm ausgesuchte Lautsprecheranlage vor; die Kosten belaufen sich auf 420,86 €.

Auf Vorschlag von Gemeindevertreter Kobrow beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Lautsprecheranlage anzuschaffen; sollte der Ortskulturring sich nicht an den Kosten beteiligen, übernimmt die Gemeinde die Kosten in voller Höhe.

13. Malerarbeiten oder alternativ Ersatz des Unterschlages am "alten" Feuerwehrgerätehaus der Feuerwehr

Bei dem Gebäude handelt es sich nicht um das alte verkaufte Feuerwehrgerätehaus, sondern um den alten Gebäudeteil des Bildungs- und Gemeindezentrums.

Es geht um die Frage, ob die unansehnliche Holzverkleidung (rd. 20 qm) neu gestrichen oder an das Restgebäude angepasst und durch Kunststoffpaneele ersetzt wird. Die Kosten für die Kunststoffpaneele dürften sich auf 1.000 € bis 1.500 € belaufen und sind somit nicht wesentlich teurer als das Streichen der Holzverkleidung.

Auf Vorschlag von Gemeindevertreter Kobrow werden der Bürgermeister und seine Stellvertreter sowie der Vorsitzende des Bauausschusses und sein Stellvertreter ermächtigt, nach Vorliegen der Angebote über die Ausführung der Maßnahme zu entscheiden.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich

14. Grundstücksangelegenheiten

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt und über die gefassten Beschlüsse informiert.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Bürgermeister Honnens die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer