

## Niederschrift

über die 21. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 1. September 2011 in Kirchspielskrug in Mildstedt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 23.00 Uhr

### Anwesend:

1. Bürgermeister Bernd Heiber
2. Gemeindevertreter Hans Georg Clasen
3. Gemeindevertreter Hans-Dieter Emmel
4. Gemeindevertreter Rolf Gröttker
5. Gemeindevertreter Bernd Hoffmann
6. Gemeindevertreter Günther Jacobsen
7. Gemeindevertreterin Telse Jacobsen
8. Gemeindevertreter Klaus Jahnz
9. Gemeindevertreter Torsten Johannsen
10. Gemeindevertreterin Sonja Jürgensen
11. Gemeindevertreter Horst-Werner Kühl
12. Gemeindevertreter Jürgen Levens
13. Gemeindevertreter Ernst Julius Levsen
14. Gemeindevertreter Peter Lorenzen
15. Gemeindevertreterin Gabriela Schütt
16. Gemeindevertreter Reinhard Taube
17. Gemeindevertreter Karl-Heinz Tieves

### Außerdem sind anwesend:

Volker Carstens, Schriftführer

Helmut Möller, Presse

ca. 20 Zuhörer

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt. Sie begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Mildstedt ist beschlussfähig.

Gemeindevertreter Tieves beantragt, die „Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens für den Ausbau der Jugendsozialarbeit an Schulen“ als TOP 3 in die TO einzufügen.

Der Bürgermeister beantragt, im TOP 14 die Worte „ durch die WOBAU Eiderstedt“ zu streichen. Die Gemeindevertreter stimmen zu.

### Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung der Niederschrift über die 20. Sitzung am 7.7.2011
3. Bericht über die Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens für den Ausbau der Jugendsozialarbeit an Schulen
4. Bericht der Ausschüsse
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen aus der Gemeindevertretung
7. Empfehlungsbeschlüsse der Ausschüsse
8. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet Isengeeterie-wech
9. Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet Schwesing-Bahnhof (Biogasanlage)

10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21 für das Gebiet Schwesing-Bahnhof (Biogasanlage)
11. Verabschiedung des Feuerwehrbedarfsplanes
12. Vergabe des Winterräumdienstes an eine private Firma
13. Anschaffung eines Gemeinde-Schleppers für den Bauhof
14. Aufhebung des Beschlusses zum Ausbau des Speckbargweges
15. Information und Beschluss zum Bau von weiteren Seniorenwohnungen "Am Bahnhof"
16. Antrag des TSV Mildstedt auf Änderung des Nutzungsvertrages (Nutzungsentgelt) für die Hallennutzung
17. Anpassung der Elternbeiträge im kom. Kindergarten
18. Sachstand und Beschluss zum Kaufangebot des Süderweges

**Nicht öffentlich**

19. Grundstücksangelegenheiten
20. Personalangelegenheiten

**1. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**2. Feststellung der Niederschrift über die 20. Sitzung am 7.7.2011**

Die Niederschrift wird mit 15 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen festgestellt.

**3. Bericht über die Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens für den Ausbau der Jugendsozialarbeit an Schulen**

Jan Ove Knudsen berichtet, dass der Kreistag beschlossen hat, die Jugendsozialarbeit an Schulen auszubauen. Den Gemeinden wird die Möglichkeit gegeben, an einem entsprechenden Projekt teilzunehmen.

**4. Bericht der Ausschüsse**

Gemeindevertreter Lorenzen berichtet aus dem Kommunalausschuss.  
Gemeindevertreterin Johannsen berichtet aus dem Umweltausschuss.  
Gemeindevertreter Taube berichtet aus dem Bauausschuss.  
Gemeindevertreterin Jacobsen berichtet aus dem Finanzausschuss.

**5. Bericht des Bürgermeisters**

- Die Möglichkeit der Installation von Photovoltaikerelementen auf den Immobilien der Gemeinde wird geprüft.
- Die Nachfrage nach Baugrundstücken in Mildstedt ist unverändert hoch.
- Mit den Stadtwerken wird die Möglichkeit der Errichtung von Bürgersolarparks und anderen Anlagen zur Erzeugung alternativer Energien erörtert.
- Der Regionalplan V beinhaltet für Mildstedt keine Windenergieeignungsflächen.
- An die Gemeinde wurde eine Anfrage bezüglich der temporären Errichtung eines Niederseilgartens im NER herangetragen.
- Die Beschilderung der Straßen im B-Plan 18 wurde aufgestellt.
- Mehrere Kurzschlüsse in der Straßenbeleuchtung verursachten im OT Rosendahl einen Totalausfall.

- Bei Veranstaltungen in der Mildauhalle stellen viele Besucher ihre PKW im Halteverbot ab.

## 6. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- In Mehrfamilienhäusern ist ab 2012 eine Untersuchung des Trinkwassers auf Legionellen vorzunehmen.
- Auf Anregung von Gemeindevertreter Levens sollte der Bereich um das Regenrückhaltebecken auf dem Bauhof besser geschützt werden. Die Mildstedter Jäger sind bereit, eine Einfriedigung aus Eichenspaltpfählen aufzustellen und zu unterhalten, wenn die Gemeinde das Material bestellt. Der Umweltausschuss soll sich der Sache annehmen.

## 7. Empfehlungsbeschlüsse der Ausschüsse

Empfehlungsbeschlüsse folgen in den nächsten TOP.

## 8. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet Isengeeteriewech

Für das Gebiet nördlich des Isengeeteriewechs östlich des Weges Zu den Tannen und südlich vom Eekenweg wird die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

Der Grundstückseigentümerin ...\* soll die weitere bauliche Nutzung ihres Grundstücks ermöglicht werden.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange soll das Architekturbüro Reichardt & Bahnsen, Husum, beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung soll in Form einer Einwohnerversammlung durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen.**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9. Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet Schwesing-Bahnhof 13 (Biogasanlage)

Zu dem bestehenden Flächennutzungsplan soll die 14. Änderung aufgestellt, die folgende Änderung der Planung vorsieht:

Erweiterung der bestehenden Biogasanlage.

Die Gemeindevertreter beraten ausführlich die erforderliche Änderung der Bauleitplanung für die Erweiterung einer vorhandenen Biogasanlage in Schwesing-Bhf. Auf Antrag von Gemeindevertreterin Jacobsen wird die Sitzung zur internen Beratung für 5 Minuten unterbrochen.

**Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 11 Nein-Stimmen**

---

\* Name wird aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht angezeigt.

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21 für das Gebiet Schwesing-Bahnhof (Biogasanlage)**

Dieser TOP wird einstimmig von der TO abgesetzt.

**11. Verabschiedung des Feuerwehrbedarfsplanes**

Der Feuerwehrbedarfsplan wurde von der FF Mildstedt aufgestellt und vorgelegt. Die Mildstedter Feuerwehr hat 46 aktive Mitglieder. 50 Mitglieder wären erforderlich. Der Feuerwehrbedarfsplan wird einstimmig verabschiedet.

**12. Vergabe des Winterräumdienstes an eine private Firma**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Winterdienst in bestimmten Straßen – die vorab festgelegt werden - an eine private Firma zu vergeben.

**13. Anschaffung eines Gemeinde-Schleppers für den Bauhof**

Der Kommunalausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Beschaffung eines Schleppers mit mind. 35 PS zu beschaffen. Der Schlepper soll mit Schneeschild, Kehrbesen und Streugerät ausgestattet sein. Angebote im Rahmen von 27.100 € bis 29.900 € liegen vor. Weitere Angebote sollen eingeholt werden.

**14. Aufhebung des Beschlusses zum Ausbau des Speckbargweges**

Die Gemeinde Schwesing hat sich für den auf Schwesing fallenden Teil des Ausbaus zurückgezogen. Der alleinige Ausbau des Mildstedter Teils macht wenig Sinn. Die Gemeindevertreter beschließen einstimmig, den Speckbergweg nicht auszubauen.

**15. Information und Beschluss zum Bau von weiteren Seniorenwohnungen "Am Bahnhof"**

Viele Bewerber für eine Seniorenwohnung stehen auf der Liste der Gemeinde. Der Bedarf an Seniorenwohnungen ist hoch. Die Gemeindevertretung beschließt – auf Empfehlung des Bauausschusses - die Planung weiterer Wohnungen voranzutreiben.

**16. Antrag des TSV Mildstedt auf Änderung des Nutzungsvertrages (Nutzungsentgelt) für die Hallennutzung**

Der Finanzausschuss empfiehlt, die Beteiligung des TSV Mildstedt an den Kosten der Gymnastikhalle von 15.000 € auf 10.000 € zu senken. Die Gemeindevertreter stimmen einstimmig zu.

**17. Anpassung der Elternbeiträge im kom. Kindergarten**

Der Finanzausschuss empfiehlt, eine Erhöhung der Elternbeiträge zum 1.8.2012. Die weitere Beratung wird zurückgestellt, bis aktuelle Zahlen vorliegen.

**18. Sachstand und Beschluss zum Kaufangebot des Süderweges**

Die Flurstücke, auf denen die Straße Süderweg gebaut wurde, sind nicht im Grundbuch der Gemeinde Mildstedt verzeichnet. Die öffentliche Verkehrsfläche mit dem Zubehör gehört der Gemeinde. Der Grund, warum die Umschreibung der Flurstücke nicht erfolgt ist, kann nicht mehr nachvollzogen werden.

Die Gemeinde beschließt einstimmig den Kauf der Flurstücke des Süderweges.

**Für den nicht öffentlichen Teil der Sitzung verlassen die Zuhörer den Sitzungsraum.**

**Nicht öffentlich**

**19. Grundstücksangelegenheiten**

..

**20. Personalangelegenheiten**

...

Der Bürgermeister stellt die Öffentlichkeit wieder her. Er gibt die Beratungsgegenstände bekannt.

Bürgermeister Heiber dankt allen Anwesenden und schließt die Sitzung.

---

Bürgermeister

Schriftführer