

Niederschrift

über die 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ramstedt am 25. Januar 2018 im Dörpshuus in Ramstedt.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.45 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Holger Schefer
2. Gemeindevertreter Jan Carstensen
3. Gemeindevertreter Carsten Flatterich
4. Gemeindevertreterin Silvia Jenß
5. Gemeindevertreterin Gunhild Koester
6. Gemeindevertreter Stefan Lukas
7. Gemeindevertreter Carsten Petersen
8. Gemeindevertreterin Petra Riemke

unentschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter Jörg Hansen

Außerdem sind anwesend:

Heinke Nissen, Schriftführerin

Sowie zahlreiche Zuhörer

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung der Niederschrift über die 19. Sitzung am 18.12.2017
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht der Ausschüsse
5. Anfragen aus der Gemeindevertretung
6. Anmietung oder Bau einer Unterkunft für Gemeindegereäte
7. Nutzungsvertrag über die Reit- und Sportanlage und Jugend- und Sporthütte
8. Anschaffung eines Rasenmähers
9. Antrag der Feuerwehr auf Übernahme der Mitgliedsbeiträge für aktive Kameraden
10. Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich der Schulstraße, westlich des Bäckerweges und südlich der K50 (Haidecker)

Nicht öffentlich

11. Grundstücksangelegenheiten

Bürgermeister Holger Schefer eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ramstedt. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Ramstedt ist beschlussfähig.

1. Einwohnerfragestunde

Der „lütte Gang“ sollte dringend gereinigt werden, Bürgermeister Schefer wird sich darum kümmern. Ob der fehlende Spiegel im Bereich Dorfstraße / Süderende ersetzt werden soll, muss noch geklärt werden.

2. Feststellung der Niederschrift über die 19. Sitzung am 18.12.2017

Die Niederschrift wird festgestellt.

3. Bericht des Bürgermeisters

- Die vom Sturm umgeknickte **Straßenlaterne** in der **Mühlenstraße** soll in dieser Woche von der Firma Udo Jensen ausgetauscht werden. Firma Jensen hat eine neue Straßenlaterne bestellt.
- Die **Reparaturarbeiten** am **Dach** des **Schünemannhauses** wurden durchgeführt. Die Übergabe findet morgen statt.
- Der **Schaden** am **Bahndamm Op de Sein** hinter der ehemaligen Brücke links wurde von der Firma Gerd Paulsen behoben. Es wurden ca. 8 t Material verbaut und von der Firma kostenfrei gestellt.
- Ein Grundstückskaufangebot an die Gemeinde wurde vom Anbieter zurückgezogen.
- Der Bürgermeister nahm an der **Jugendfeuerwehrsitzung in Schwabstedt** teil. Die neue Gruppenleiterin ist Anastasia Del Figueiredo. Die 1. Grpf heißt Juana Jensen und kommt aus Ramstedt.
- **Glückwünsche** der Gemeinde wurden **zum 80. Geburtstag** überbracht.
- Das Gespräch zwischen dem **Sportverein** und dem **Ringreiterverein** verlief sehr positiv. Gemeinsame Aktionen sind geplant.
- **Jahreshauptversammlung Förderverein Kinderspielplatz**: Vorsitzende bleibt Christa Reese. Im Sommer findet die „35-Jahrfeier“ mit Grillen statt.
- **Jahreshauptversammlung Sportverein Ramstedt**: Vorsitzender bleibt Ingo Dauschmidt im 31. Jahr. Der Sportverein und die Gemeinde wollen wieder enger zusammenarbeiten.
- Der **Rückbau des Reiterplatzes** wird nach dem Ringreiten durchgeführt. Der **Abbau** des **Rodelberges** wird noch besprochen. Eventuell könnte ein neuer Rodelberg auf dem Kinderspielplatz entstehen.
- Die **Schünemann-Sass-Allee** wurde durch Mitarbeiter des Amtes begutachtet. Eine **Kostenschätzung** liegt der Gemeinde nun vor.
- Der **Bürgersteig** im Bereich der **Tankstelle** hat keine weiteren Wurzelaufbrüche. Unebenheiten müssen noch beseitigt werden.
- Der Übergang Gemeinde Ramstedt zur Gemeinde Schwabstedt auf dem Gehsteig am Mühlenberg wird bemängelt.
- Der **Baumkletterer** hat seine Arbeiten fast abgeschlossen – **Holz** liegt im Wald für **Interessenten** zur Abholung bereit. Eine kleine Spende an den Förderverein Kinderspielplatz wäre super.
- Informationsveranstaltung **BürgerBreitbandNetzGesellschaft**: Es stehen Veränderungen an, die in den Amtsausschüssen noch verabschiedet werden müssen. Für **Ramstedt** ist der **Zweckverband Breitband** zuständig. Am Donnerstag wurde dem Zweckverband mitgeteilt, dass in der Schulstraße z.Zt. Verlegungsarbeiten stattfinden und angefragt, ob eine Mitverlegung von Leerrohren sinnvoll sei. Der Zweckverband muss erst eine Planung erstellen und die Kosten für die Leerrohre muss die Gemeinde vorerst tragen. Wenn es zum Ausbau kommen sollte, werden die Aufwendungen beglichen.
- Zum 30. April 2018 wurde der angemietete Wohnraum vom Amt gekündigt. Aufgrund der deutlich **sinkenden Asylbewerberzahlen** wird seitens des Amtes weniger Wohnraum benötigt.
- Der **Veranstaltungskalender** ist fertiggestellt und wird nächste Woche verteilt.

4. Bericht der Ausschüsse

Carsten Flatterich berichtet aus dem **Bau- und Finanzausschuss**:

Die Kostenschätzung des Amtes über die **Instandsetzungsarbeiten** der **Schünemann-Sass-Straße** liegt vor:

- Instandsetzung Gehweg 16.000 €
- Herstellung Parkflächen inkl. Rasengittersteine in den Straßeneinmündungen 11.200 €
- Herstellung Oberfläche Fahrradabstellplatz 1.300 €
- **Gesamtkostenschätzung = 36.570 €**

Man wird mit dem **Ordnungsamt/Kreis NF** Gespräche über eine Umwidmung zur **Einbahnstraße** führen. Die Arbeiten Parkflächen und Fahrradabstellplatz sollen ausgeschrieben werden.

Sachstand Gemeindewohnungen:

- der Innenausbau ist abgeschlossen.
- die Elektroarbeiten beginnen nächste Woche.
- anschließend folgen die Putzarbeiten bevor die Heizungsrohre verlegt werden.

Stefan Lukas berichtet aus dem **Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport**:

Der Nutzungsvertrag für die gemeindeeigene Sportanlage (Sportplatz u. Ringreiterplatz) und der Sport- und Jugendhütte wurde von Stefan vorgelesen und fand die Zustimmung des Ausschusses.

5. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Keine Anfragen

6. Anmietung oder Bau einer Unterkunft für Gemeindegeräte

Das Angebot der Firma AGZ Ralf Bruhn, Ramstedt, einen Container aufzustellen, soll verschoben werden, da man einen **Anbau an das Dörpshuus** vorher prüfen möchte. Die **Kostenschätzung** ergibt **ca. 15.000 €**. Der Bereich wird von Carsten Flatterich und Hans-Werner Carstens geprüft und bei Eignung sollen Techniker des Amtes Zeichnungen erstellen.

7. Nutzungsvertrag über die Reit- und Sportanlage und Jugend- und Sporthütte

Stefan Lukas liest den Nutzungsvertrag und die Nutzungsverordnung vor. Dies wurde in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Sport am Sonntag besprochen und positiv bewertet.

Die Gemeindevertretung spricht sich einstimmig für den neuen Nutzungsvertrag für die gemeindeeigene Sportanlage (Sportplatz u. Ringreiterplatz) und der Sport- und Jugendhütte aus.

8. Anschaffung eines Rasenmähers

Der Beschlussempfehlung des Bau- und Finanzausschusses wird einstimmig zugestimmt. Es wird der Auftrag an die Firma AGZ Ralf Bruhn über die Lieferung von zwei Husqvarna Automower 550 auf Kommunalleasing gemäß Angebot Nr. 1147 erteilt.

9. Antrag der Feuerwehr auf Übernahme der Mitgliedsbeiträge für aktive Kameraden

Einstimmig wird beschlossen die Kosten von 12,50 € pro Person im Jahr für 27 aktive Mitglieder der Feuerwehr zu übernehmen.

10. Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich der Schulstraße, westlich des Bäckerweges und südlich der K50 (Haidecker)

Zu dem bestehenden Flächennutzungsplan wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich der Schulstraße, westlich des Bäckerweges und südlich der K50 (Haidecker) aufgestellt, die folgende Änderung der Planung vorsieht:

Ausweisung von Wohnbauflächen

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird zu einem späteren Zeitpunkt ein Planungsbüro beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in einer Sitzung der Gemeindevertretung durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
		dafür	dagegen	Stimmenthaltung
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend			
-9-	-8-	-8-	-0-	-0-

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Um 21.10 Uhr schließt Bürgermeister Schefer den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Gemeindevertretung begibt sich in einen anderen Raum.

Nicht öffentlich....

Um 21:45 stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her, teilt die Beschlüsse mit und schließt mit Dank an alle Anwesenden.

Bürgermeister

Schriftführerin