

Niederschrift

über die 18. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup am 27. September 2012 in Gemeendehus in Olderup.

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Thomas Carstensen
2. Gemeindevertreter Hans Jacobsen
3. Gemeindevertreter Arne Schwerin
4. Gemeindevertreter Axel Hansen
5. Gemeindevertreter Carl-Johannes Lorenzen
6. Gemeindevertreter Hans-Christian Domeyer
7. Gemeindevertreter Hans-Niko Sterner
8. Gemeindevertreterin Inke Clausen
9. Gemeindevertreter Sebastian Madej

Außerdem sind anwesend:

Ute Gabriel-Boucein, BürgerBreitbandNetzgesellschaft
Ralf Thomsen, zugleich als Protokollführer
sowie 10 Zuhörer

Bürgermeister Thomas Carstensen eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Olderup ist beschlussfähig.

Auf seinen Antrag hin wird der TOP 9 geändert, da erst der Nachtragshaushalt beschlossen werden muss, bevor eine Kreditaufnahme möglich ist. Der TOP 9 wird nur eine Information zur Zinsfestsetzung.

Tagesordnung

1. Bürgeranhörung zu der 37. und 38. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup
2. Einwohnerfragestunde - Anschließend kurze Pause mit Wechsel des Tagungsorts
3. Feststellung der Niederschrift über die 17. Sitzung am 12.6.2012
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Bericht der Ausschüsse
6. Anfragen aus der Gemeindevertretung
7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 37. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet südlich der Ole Landstraat (K 33), nördlich vom Mittelbuschweg (Weg Nr. 3) direkt an der Gemeindegrenze (Windkraftanlage)
8. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 38. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet im Bereich des Flurstücks 22/3 südlich des Sandwechs und westlich der B 200 (Biogasanlage)
9. Information über neue Zinsfestsetzung
10. Zustimmung zur Vergabe für die Verlegung einer Mischwasserleitung am Pastorat
11. Antrag auf Genehmigung einer F-Plan-Änderung zur Errichtung einer Windkraftanlage

Nicht öffentlich

12. Personal- und Grundstücksangelegenheiten

1. Bürgeranhörung zu der 37. und 38. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:20 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Thomas Carstensen
 2. weitere 8 Gemeindevertreter
 3. Herr Rasmus (Planungsbüro GFN, Kiel)
 4. Herr Thomsen, Schriftführer
- sowie 10 Bürger

Bürgermeister Thomas Carstensen eröffnet die Bürgeranhörung und begrüßt die Anwesenden, besonders Herrn Rasmus vom Planungsbüro GFN aus Kiel.

Herr Rasmus erläutert die **37. Änderung des Flächennutzungsplanes (Windkraft)**

Anschließend werden folgende Anregungen diskutiert:

- Nach der Änderung des Abstandserlasses sind die Abstände zur Wohnbebauung von ursprünglich 500 m auf 300 m reduziert worden.
- Die tierökologische Untersuchung, Fledermauszug, sind in dem Genehmigungsverfahren nachzuweisen.

Herr Rasmus erläutert die **38. Änderung des Flächennutzungsplanes, Sondergebiet (Biogas)**

Anschließend werden folgende Anregungen diskutiert:

- Es wird nachgefragt, ob die Anlage weiter mit Feststoffen beschickt wird oder mit anderen Stoffen. Die Erweiterung beinhaltet die Errichtung eines Flüssigkeitsfermenter und einer Nachgärlagune.
- Die vorh. Anlage wird auf 1 MW aufgestockt.

Der Bürgermeister bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Bürgeranhörung um 19.20 Uhr.

2. Einwohnerfragestunde - Anschließend kurze Pause mit Wechsel des Tagungsorts

Gemeindevertreter Hans-Christian Domeyer berichtet über den momentanen Sachstand der **BürgerBreitbandNetzgesellschaft**. Den Anwesenden wird eine von ihm vorbereitete PowerPoint Präsentation gezeigt und erläutert.

Die Geschäftsführerin Frau Gabriel-Boucein und Herr Domeyer informieren über eine mögliche Beteiligung an der Bürgerbreitbandgesellschaft mit den Vorteilen u. a. der Anschlusskosten.

Weitere Punkte wurden hinterfragt und von Frau Gabriel-Boucein und Herrn Domeyer beantwortet:

- Weitere Schritte für eine Beteiligung und Möglichkeiten.
- Wer kommt als Nächstes an der Reihe, wenn Löwenstedt fertig erstellt ist. Hierzu wurden und können noch keine Aussagen getroffen werden.
- Ausbauziel für die Gemeinde Olderup sollte vor 2018 sein.
- Anschlussquote muss über 68 % betragen.
- Gesellschafteranteil, Verzinsung 2,5 % und eine Kündigung erst nach 20 bzw. 30 Jahren.

- Am 8.11.2012 erfolgt eine Infoveranstaltung für die Osterdörfer in Horstedt.

Der Bürgermeister bedankt sich bei Frau Gabriel-Boucein und Herrn Domeyer für die ausführliche Darstellung der BürgerBreitbandNetzgesellschaft.

Der Bürgermeister berichtet, dass jetzt das **Gemeindewappen, Sticker und Aufkleber** fertiggestellt sind. Einige Aufkleber wurden an die anwesenden Bürger verteilt.

Für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Olderup werden in einer Sammelbestellung ein **Digitalfunkgerät** für das Auto und 6 Handgeräte angeschafft.

3. Feststellung der Niederschrift über die 17. Sitzung am 12.6.2012

Die Niederschrift wird ohne weitere Aussprache einstimmig festgestellt.

4. Bericht des Bürgermeisters

- Der Auftrag für die **Ehrenmalumgestaltung** ist an Fa. Banasch von 1.700 € vergeben.
- In der **Kirchenvorstandssitzung** am 6.8.2012 wurde der Vorschlag unterbreitet, eine gemeinsame Sitzung KV Olderup mit den Gemeindevertretern aus Arlewatt und Olderup am 25. Oktober durchzuführen. Es gibt viele Berührungspunkte, u.a. das Gemeendehus.
- Der **Posaunenchor** hat sich mangels Beteiligung aufgelöst. Es wird um Vorschläge zur Gestaltung der Volkstrauertags-Veranstaltung gebeten.
- Der ausgebaute **Kernweg** wurde fertig erstellt und eingeweiht. Die Herstellungskosten haben den veranschlagten Rahmen nicht überstiegen. Für den Ausbau ist im geringen Maß Grunderwerb erforderlich gewesen. Die erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen sind bei der gemeindlichen Ökokontofläche neben dem Munitionsdepot hergestellt worden. Die Darlehensaufnahme zur Finanzierung der Maßnahme wird in der nächsten Sitzung nach Beschluss über Nachtragshaushalt erfolgen sowie auch die Kanalsanierung Karkwech mit Schwarzdeckenerneuerung.
- Die Gemeinden sind erneut von der Kreiswasserbehörde angeschrieben worden, das erforderliche **Kanalkataster** fertigzustellen bzw. einen Sachstandsbericht über den zeitlichen Ablauf abzugeben.
- **Bürgermeisterdienstversammlung:**
Für den internen Finanzausgleich „Windkraftgewerbesteuer“ wurde der Vorschlag unterbreitet, dass die Kosten der Unterkunft von SGB V Leistungsempfängern und die Straßenunterhaltungskosten im Rahmen eines noch auszuarbeiteten Verteilerschüssel, erstattet werden.
Die Elternbeteiligung an Schülerbeförderungskosten sollen nach Aussage der neuen Landesregierung in 2013 durch ein neues Schulgesetz geregelt werden, in dem die Beteiligung abgeschafft wird.
Das Kreishaushaltsvolumen beträgt 250 Mio. €, momentan erfolgt keine Nettoneuerschuldung und keine Kassenkreditaufnahme.
- Die Fahrzeuge der Freiwilligen Feuerwehren sind in 2013 mit **Digitalfunk** auszustatten, die Handfunkgeräte bis 2016. Die zusätzlichen Investitionskosten sind im Haushalt mit einzuplanen. Die Freiwillige Feuerwehr Olderup hat bereits Bedarf angemeldet.
- Herr Jannsen vom Kreis berichtete von der **ÖPNV**. Der Festbetrag von 4,3 Mio. € ist vom Bund über das Land an den Kreis weitergeleitet worden. Die Ausgaben Diesel/Löhne sind im Vergleich zu der Auslastung gestiegen. Um den Differenzbetrag nicht weiter ansteigen zu lassen, wurde vorgeschlagen, die Vereinheitlichung der beweglichen Ferientage an den Schulen, dadurch könnte ein Betrag i. H. von ca. 1,2 Mio. voraussichtlich eingespart werden.

- **B 5 Ausbau:** Aussetzung des Planfeststellungsbeschlusses wegen eingereichte Klagen. Ursache ist nicht die K 2 Anbindung - auch nicht die Jelstromgemeinschaft, sondern ein nicht fertig abgeschlossenes Flurbereinigungsverfahren im nördl. Bereich. Dadurch besteht keine Rechtssicherheit für die Ausführung. Die neue Anhörung ist für Ende 2013 geplant. Die Finanzierung der Maßnahme ist nach wie vor gesichert.
- In der monatlichen Bürgermeister-Runde wurde von Stefan Andresen, Gemeindevertreter von der Gemeinde Eggebek, ein Vortrag über die **Anwendung von Facebook** gehalten. Es wurde von ihm angeboten, für die jeweiligen Gemeinden ein Portal einzurichten und aufzubauen. Ziel ist die Gewinnung junger Leute für die Kommunalpolitik. Nach Abstimmung in der Bürgermeister-Runde muss die Vereinheitlichung der **Schornsteinfegerarbeiten** in allen öffentl. Gebäuden des Amtes zurückgenommen werden. Durch die **Sanierungsarbeiten im Amtsgebäude** u. a. Schaffung von mehr Büroräumen, Erneuerung der WC-Räume im OG und Erfüllung der Brandschutzauflagen entstehen Kosten i. H. von ca. 68.000 €.
- Die **Verteilung des Amtsblatts** erfolgt jetzt nach einer ausgehändigten Liste.
- Der **Regionalplan** ist noch nicht in Kraft getreten. Sollten jetzt Anträge für die Errichtung von Windkraftanlagen eingereicht werden, sind sie nicht genehmigungsfähig, da sie den Zielen der Raumordnung entgegenstehen.

5. Bericht der Ausschüsse

- Der SV – Ausschuss hat nicht getagt.
- Der KIGA – Ausschuss hat nicht getagt.
- Hans Christian Domeser berichtet noch Weiteres von der BürgerBreitbandNetzgesellschaft und verteilt an alle Gemeindevertreter Prospekte von der Gesellschaft.
- Für die Wasserverbands-Versammlung bittet Herr Domeser für die Sitzung am 6.12 noch um eventuelle Themen.
- Niko Sterner berichtet vom Bauausschuss, dass ein Schachtdeckel ausgetauscht werden muss. Die Fa. Gabriel-Liedtke wird die Arbeiten ausführen.

6. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Es liegen keine Anfragen vor.

7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 37. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet südlich der Ole Landstraat (K 33), nördlich vom Mittelbuschweg (Weg Nr. 3) direkt an der Gemeindegrenze (Windkraftanlage)

Der Bürgermeister Thomas Carstensen erläutert noch mal kurz die Planung bzw. den Entwurf der 37. Änderung des F-Planes.

Der Entwurf der 37. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup für das Gebiet südlich der Ole Landstraat (K 33), nördlich vom Mittelbuschweg (Weg Nr. 3) direkt an der Gemeindegrenze (Windkraftanlage) und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter Hans Jacobsen, Axel Hansen, Carl-Johannes Lorenzen, Hans-Niko Sterner und Sebastian Madej von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Nach Rückkehr der Gemeindevertreter in den Sitzungssaal gibt der Bürgermeister den gefassten Beschluss bekannt.

8. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 38. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet im Bereich des Flurstücks 22/3 südlich des Sandwechs und westlich der B 200 (Biogasanlage)

Der stellv. Bürgermeister erläutert kurz die Planung bzw. den Entwurf der 38. Änderung des F-Planes.

Der Entwurf der 38. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup für das Gebiet im Bereich des Flurstücks 22/3 Flur 3 südlich des Sandwechs und westlich der B 200 und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO war Bürgermeister Thomas Carstensen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Nach Rückkehr des Bürgermeisters in den Sitzungssaal gibt Hans Jacobsen, stellv. Bürgermeister den gefassten Beschluss bekannt.

9. Beschluss über die Aufnahme eines Kredits zur Finanzierung des Eigenanteils des Kernwegausbaus und der Kanalsanierung im Karkwech

Der Bürgermeister berichtet, dass erst der Nachtragshaushalt beschlossen werden muss, bevor eine Kreditaufnahme erfolgen kann.

Für das Gemeindehaus läuft die Zinsbindung ab, das Finanz-Team hat eine Aufstellung mit den günstigsten Konditionen für die weitere Laufzeit vorbereitet.

Nach kurzer Beratung wird einstimmig beschlossen, dem Günstigsten den Zuschlag zu erteilen.

10. Zustimmung zur Vergabe für die Verlegung einer Mischwasserleitung am Pastorat

Aus dem Vergabevorschlag vom Ing.-Büro H. W. Hansen aus Horstedt geht die Firma L. Feddersen aus Leck mit einer Angebotssumme von **37.287,07 €** hervor. Die angebotenen Preise liegen günstig im Verhältnis zu denen der anderen Angebote, die Auftragssumme ist auskömmlich.

Der Bürgermeister berichtet, dass zur o. g. Neuverlegung der Mischwasserleitung noch weitere Kosten von ca. 6.000 € für die Neuherstellung der gesamten Straßendecke hinzukommen. In der Ausschreibung sind nur die Straßenflächen mit aufgenommen, die für den Rohr-

graben benötigt werden. Mit den zusätzlichen Arbeiten wird eine durchgehende Asphaltdeckschicht auf gesamter Breite hergestellt.

Nach kurzer Beratung wird einstimmig beschlossen, den Auftrag für die Verlegung der Mischwasserleitung incl. Neuherstellung der Asphaltdecke auf gesamter Breite i. H. von ca. 43.000 € an die Fa. L. Feddersen, Leck, zu erteilen.

11. Antrag auf Genehmigung einer F-Plan-Änderung zur Errichtung einer Windkraftanlage

Bürgermeister Thomas Carstensen berichtet, dass für die bereits am 7.3.2012 beschlossene 36. Änderung des F-Planes für die Errichtung einer Windkraftanlage sich der Antragsteller geändert hat. Der neue Antragsteller wird die vorh. Vertragsbedingungen übernehmen. Die laufende F-Plan Änderung wird weiter fortgeführt.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Öffentlichkeit auszuschließen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nichtöffentlich

12. Personal und Grundstücksangelegenheit

...

Nach dem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich der Bürgermeister bei allen für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Protokollführer