

## Niederschrift

über die 16. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch am 16.11.2021 in der Gastwirtschaft Voßkuhle in der Südermarsch.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:25 Uhr

### Anwesend:

#### - stimmberechtigt:

Bürgermeister	Karl-Jochen Maas
Gemeindevertreter	Knut Flatterich
Gemeindevertreter	Frank Hars
Gemeindevertreter	Jörg Hars
Gemeindevertreter	Hans Helmut Röh

#### - nicht stimmberechtigt:

Schritfführerin	Christina Jasiak
-----------------	------------------

### Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Dieter Petersen
Gemeindevertreter	Jens-Peter Martens

### Unentschuldigt fehlt:

---

### Außerdem sind anwesend:

Herr Mäurerer vom Büro Olaf  
1 Zuhörer

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
  - 2.a. Dringlichkeitsanträge
  - 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 15. Sitzung am 04.10.2021
4. Aufhebung des Satzungsbeschlusses über den B-Plan 4 vom 26.07.2021 und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan 4 für das Gebiet "Nieland", östlich des "Rampelweges" und westlich des "Kuhfennenweges"
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Wegeangelegenheiten
10. Grundstückangelegenheiten
11. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

## **1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Maas eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch mit der Begrüßung aller Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

## **2. Feststellung der Tagesordnung**

### **2.a. Dringlichkeitsanträge**

Auf Antrag wird die Tagesordnung einstimmig wie folgt geändert:

Tagesordnungspunkt (TOP) 9 „Aufhebung des Satzungsbeschlusses über den B-Plan 4 vom 26.07.2021 und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan 4 für das Gebiet "Nieland", östlich des "Rampelweges" und westlich des "Kuhfennenweges"“ wird auf den TOP 4 vorverschoben, „Einwohnerfragestunde“ verschiebt sich auf TOP 5, „Bericht des Bürgermeisters“ verschiebt sich auf TOP 6, „Bericht der Ausschüsse und Delegierten“ verschiebt sich auf TOP 7, „Anfragen aus der Gemeindevertretung“ verschiebt sich auf TOP 8 und „Wegeangelegenheiten“ auf den TOP 9.

### **2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**Einstimmig** wird die Öffentlichkeit zu dem Tagesordnungspunkt 10 „Grundstücksangelegenheiten“ ausgeschlossen.

**Einstimmig** wird die Tagesordnung mit genannten Änderungen genehmigt.

## **3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 15. Sitzung am 04.10.2021**

Die Niederschrift über die 15. Sitzung am 04.10.2021 wird einstimmig beschlossen.

## **4. Aufhebung des Satzungsbeschlusses über den B-Plan 4 vom 26.07.2021 und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan 4 für das Gebiet "Nieland", östlich des "Rampelweges" und westlich des "Kuhfennenweges"**

Der Kreis Nordfriesland als Genehmigungsbehörde für einen selbständigen B-Plan (Ohne F-Plan) hat aufgrund von Rechtsverstößen im Verfahren keine Genehmigung erteilt.

Beanstandet wurde eine Änderung des Bebauungsplanes nach der öffentlichen Auslegung in Bezug auf den Höhenbezugspunkt und den naturschutzfachlichen Kompensationsbedarf sowie die Abwägung der Stellungnahme der Landesplanung. Außerdem sind die Unterlagen in einigen Punkten zu ergänzen.

Zur Berichtigung des Verfahrens, wird der getroffene Satzungsbeschluss aufgehoben und der geänderte Entwurf des B-Planes 4 erneut ausgelegt.

1. Der Satzungsbeschluss für den B-Plan 4 vom 26.07.2021 wird aufgehoben.

2. Der Entwurf des B-Plan Nr. 4 für das Gebiet Nieland, östlich und südlich des Rampelweges und westlich des Kuhfennenweges und die Begründung werden in der geänderten Fassung gebilligt

3. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden sowie die sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme werden auf zwei Wochen verkürzt.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Beschlussfähigkeit</b>		<b>Abstimmung</b>		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmhaltung
<b>7</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO war folgender Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: Karl-Jochen Maas.

Herr Mäurerer verabschiedet sich nach dem TOP 4 und verlässt den Sitzungsraum.

**5. Einwohnerfragestunde**

Zuhörer berichtet, dass die Pfähle im Grünen Weg Schräglage haben. Die Gemeindevertretung ist **einstimmig** für den Ersatz der Pfähle.

**6. Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Maas berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Es wird vorgeschlagen die geplante **Weihnachtsfeier** abzusagen. Die Gründe werden kurz erläutert. Die Gemeindevertretung ist einstimmig fürs Absagen.
- Aktion „**Saberes Schleswig-Holstein**“ ist für den 12 März 2022 geplant.
- Genehmigung für den **Funkturm** (Nahe Bahnübergang) liegt vor.

**7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten**

Es liegt kein Bericht vor.

**8. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

Jörg Hars und Knut Flatterich stellen Fragen zu den **Brücken**. Bürgermeister Maas verweist auf den TOP 9 „Wegeangelegenheiten“.

**9. Wegeangelegenheiten**

Bürgermeister Maas berichtet, dass der Zeitplan für die **Brücken** vorliegt. Momentan gibt es Stahllieferverzug von 3 bis 4 Monaten.

Bürgermeister Maas spricht den **Winterdienst** an. Laut Gemeindevertretung soll es wie im Vorjahr erfolgen.

Frank Hars spricht die Bankette in **Margarethenkoog** an. Diese muss aufgefüllt werden. Grundsätzlich werden die Banketten angesprochen. Die **Banketten** sacken in vielen Bereichen weg.

Bürgermeister Maas berichtet, dass die **E-Säule** bei der Voßkuhle bald erneuert wird.

Bürgermeister Maas spricht den **Buschrückschnitt** an. Die Straßen werden benannt und vom Bürgermeister Maas notiert.

**Gemäß Beschluss ist die Öffentlichkeit für den nächsten Tagesordnungspunkt 10 ausgeschlossen. Der Zuhörer verlässt den Sitzungsraum.**

**Nicht öffentlich...**

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Die Zuhörer sind nicht mehr anwesend.

#### **11. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil**

Die Bekanntgabe ist entbehrlich, da keine Zuhörer mehr anwesend sind.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Maas für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung.

---

Bürgermeister

Schriftführerin