

Niederschrift

über die 5. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup am 27.05.2024 im Gemeendehus in Olderup.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:30 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Thomas Carstensen
Gemeindevertreterin	Inke Clausen
Gemeindevertreterin	Lydia Dau-Hein
Gemeindevertreter	Frank Petersen
Gemeindevertreter	Martin Petersen
Gemeindevertreter	Thomas Thiesen
Gemeindevertreterin	Christina Zastrow
Gemeindevertreter	Mirco Zastrow

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Thorsten Ketelsen
-------------------	-------------------

Außerdem sind anwesend:

Schriftführer Ralf Thomsen – Amt Nordsee-Treene
5 Zuschauer

Tagesordnung:

- öffentlich**
1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 2. Feststellung der Tagesordnung
 - 2.a. Dringlichkeitsanträge
 - 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
 3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 4. Sitzung am 05.03.2024
 4. Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 56. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup und den B-Plan Nr. 6 für das Gebiet nördlich der Arlewatter Straat (K30) westlich der Straße Kohgang und südlich des Grashofweges (Mischgebiet)
 5. Einwohnerfragestunde
 6. Bericht des Bürgermeisters
 7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
 8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
 9. Beratung und Beschlussfassung über das integrierte Quartierskonzept der Gemeinde Olderup
 10. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2023
 11. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2023 und die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages

12. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Olderup

nicht öffentlich

13. Personalangelegenheiten
14. Grundstücksangelegenheiten

öffentlich

15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Thomas Carstensen begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung der Sitzung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird beschlossen, dass TOP 13 und TOP 14 nicht-öffentlich beraten werden.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 4. Sitzung am 05.03.2024

Die genannte Niederschrift wird **einstimmig** beschlossen.

4. Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 56. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup und den B-Plan Nr. 6 für das Gebiet nördlich der Arlewatter Straat (K30) westlich der Straße Kohgang und südlich des Grashofweges (Mischgebiet)

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat am 09.08.2021 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) wurde am 22.12.2023 durchgeführt. Über die eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am 05.03.2024 gesprochen.

Bürgermeister Thomas Carstensen erläuterte kurz die zusätzlich erstellten Unterlagen u.a. Schallschutzgutachten, Geruchsgutachten, Begründung und die Planungsunterlagen der F-Plan Änderung und den B-Plan Nr. 6 mit den geringfügigen Änderung.

Der Entwurf der 56. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll für das Gebiet der Gemeinde Olderup und der B-Plan Nr. 6 für das Gebiet nördlich der Arlewatter Straat (K30) westlich der Straße Kohgang und südlich des Grashofweges und die Begründungen werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

Die Entwürfe der Bauleitpläne sind mit der Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs.

5. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup am 27.05.2024

2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen im Internet zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Veröffentlichung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind die nach § 3 Abs. 2, Satz 1 BauGB zu veröffentlichen Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung für die Dauer der Veröffentlichung in der Amtsverwaltung zur Verfügung zu stellen.

Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich in das Internet einzustellen; die nach Satz 1 zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind über ein zentrales Internetportal des Landes (Digitaler Atlas Nord) zugänglich zu machen

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mit- gliederzahl	davon anwe- send	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5. Einwohnerfragestunde

- Die losen Bretter am Spielplatz sind bereits durch den Gemeindearbeiter wieder befestigt worden.
- Für den neuen Spielplatz/Sanierung/Umbau wird der Antrag auf Förderung nochmals überarbeitet und neu eingereicht. Dann entscheidet die AktivRegion über ein Punktesystem, ob dem Förderantrag zugestimmt wird.

Der Wehrführer Malte Carstensen berichtet, dass der Landesfeuerwehrverband den Wehren vorschlägt, eine Brandmeldeanlage für den vorbeugenden Brandschutz in den Gerätehäusern installieren zu lassen. Für beide Gebäudeteile, Gemeindehaus und Feuerwehr, würde die BMA mit dem funkvernetzten Alarmmelder, Panikschalter und Zentrale, ca. 4.500,00 € kosten. Bürgermeister Thomas Carstensen bittet um eine schriftliche Zusammenfassung, damit die Gemeindevertretung hierüber in der nächsten Sitzung beraten und beschließen kann.

6. Bericht des Bürgermeisters

- Vor dem Grundstück „Melchert“ ist die Beschädigung am Gehweg von der Telekom wieder behoben worden.
- Die Sanierungsarbeiten am Abwasserkanal zwischen Gröne Wech und Dörpsstraat sind abgeschlossen. Die Eintragung der erforderlichen Grunddienstbarkeiten muss noch erfolgen. Die eingereichte Rechnung der Tiefbaufirma wurde wegen erheblicher Unstimmigkeiten bei der Auflistung der Schotterentsorgung, zurückgesandt.
- Für die Beschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges mit Gerätschaften für eine mögliche Großtierrettung und eines Mannschaftstransporters folgte eine rege Diskussion über die Kosten, Unterstellmöglichkeiten und der jetzigen Haushaltslage. Die Angelegenheit der Beschaffung soll auf die nächste GV-Sitzung als Tagesordnungspunkt zur Beratung und Beschlussfassung mit aufgenommen werden.
- Auf einem gemeindlichen Grundstück neben der KFZ-Autowerkstatt „Görrissen“ wurde ein Gestattungsvertrag für die Errichtung eines Sendemastes der S-H Netz, zugestimmt.

Im Feddersborger Wech sind an der Fahrbahn, bei dem Neubau des Ausbildungszentrums „Patriot“ keine ersichtlichen Beschädigungen an der Oberfläche entstanden.

7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Der **Friedhofsausschuss** hat getagt. Sie sind sehr mit den Arbeiten des Friedhofswerkes zufrieden. Vorteil mit dem Friedhofswerk ist, dass der Kirchenvorstand sich nicht mehr mit den Grabbesitzern zwecks Pflege, Müllentsorgung, Grablichtern, Gestaltung mit weißen Steinen usw. auseinandersetzen muss. Es gibt entsprechend klare Regelungen, die einzuhalten sind und auch durchgesetzt werden. Das Defizit liegt so wie in den letzten Jahren bei ca. 5.500 €. In der **Bürgermeisterrunde** wurde am 06.05.2024 das überregionale Gewerbemanagement vorgestellt.

Der **Kindergartenausschuss** hat nicht getagt, ist aber alles soweit in der Kita in Ordnung.

8. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Auf dem Werksgelände der Kompostierungsanlage werden momentan die Lagergebäude für die Ringreiter hergerichtet und in Ordnung gebracht.
- Beim Kompostwerk sind jetzt alle Arbeiten zur Zufriedenheit abgeschlossen. Das Kartenlesegerät für die digitale Gebührenbezahlung ist jetzt auch geliefert und installiert worden. Bei einer Besichtigung mit der Forstbehörde wurde eine Großzahl an Verbiss bei den Bäumen festgestellt. Es ist erforderlich eine Aufforstung durchzuführen und die Einzäunung der Schafsweide entsprechend bis an den Waldrand zurückzusetzen. Die hierfür erforderlichen Kosten für die Umsetzung der Einzäunung, ca. 1.000,00 €, übernimmt die Gemeinde. Um die Effizienz des Kompostwerkes zu erhöhen ist eine mögliche Beteiligung von Nachbargemeinden möglich. Hierzu sollen schnellstmöglich die Rahmenbedingungen für ein Teilnahmeverfahren ausgearbeitet werden. Am 23.06.2024 von 11:00 bis 15:00 Uhr soll ein Tag der offenen Tür des Kompostwerkes erfolgen.
- Auf Nachfrage wird der Termin für das Laternelaufen mit dem Spielmannszug möglichst auf den 15. November 2024 festgelegt.
- Hinsichtlich des Fortschrittes des F-Planes und B-Planes kann jetzt mit dem Landerwerb für den neuen Kindergarten begonnen werden. Mit dem KitaWerk, der Kita-Leitung und dem Schulverband hat bereits eine erste Besprechung für das Erstellen des erforderlichen Raum- und Nutzungsprogrammes stattgefunden.
Zur Info - das Orga-Team für das Schützenfest der Osterdörfer hat erhebliche Änderungen des Ablaufplanes durchgeführt um eine mögliche höhere Beteiligung zu erzielen. U.a. wurde der Beginn auf 17:00 Uhr geändert, kein Umzug durch die Gemeinde mehr, Ausschließen der Preise wurde verringert.

9. Beratung und Beschlussfassung über das integrierte Quartierskonzept der Gemeinde Olderup

Bürgermeister Thomas Carstensen berichtet, dass der Abschlussbericht für das integrierte Quartierskonzept der Gemeinde vorliegt.

Nach Erläuterung einzelner Punkte durch den Bürgermeister, wird der vorliegende Abschlussbericht für das integrierte Quartierskonzept **einstimmig** von der Gemeindevertretung Olderup beschlossen.

10. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2023

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2023 werden **einstimmig** genehmigt.

11. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2023 und die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages

Der Gemeindevertretung Olderup beschließt **einstimmig**, den Jahresabschluss und den Jahresfehlbetrag in Höhe von 134.822,46 € auf die Bilanzposition vorgetragener Jahresfehlbetrag umzubuchen. Die Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge beläuft sich dann auf 232.221,32 €.

12. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Olderup

Bürgermeister Thomas Carstensen erläutert den vorliegenden Entwurf der 1. Nachtragssatzung mit der Änderung der Gebühr für Sicherheitswachen von derzeit 15,00 €/Std auf 25,00 €/Std.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die 1. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Olderup in der vorliegenden Form.

Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich:

13. Personalangelegenheiten

....

14. Grundstücksangelegenheiten

...

Öffentlich:

15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Bürgermeister Thomas Carstensen stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Es sind keine Zuschauer/innen mehr anwesend.

Der Bürgermeister bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer