

Niederschrift

über die 4. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 04.03.2024 im Gemeindehaus in Oldersbek.

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

1. stv. Bürgermeister	Sönke Matzen
2. stv. Bürgermeisterin	Lea Hansen
Gemeindevertreter	Christian Basler
Gemeindevertreterin	Lysann Deertz-Brandt
Gemeindevertreter	Nico Jacobsen
Gemeindevertreter	Axel Liedl
Gemeindevertreter	Timo Peters
Gemeindevertreterin	Karina Schmidt

Entschuldigt fehlt:

Bürgermeister	Hans-Joachim Müller
---------------	---------------------

Außerdem sind anwesend:

Stefan Frädermann, Schriftführer Amt Nordsee-Treene,
Helmuth Möller, Amt NT Regional
Michael Mäurer, Planungsgruppe OLAF, Wester-Ohrstedt
Gerd Schrum, SunFarming GmbH
Stephan Franke, SunFarming GmbH
7 Einwohnerinnen und Einwohner

Tagesordnung:

öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 3. Sitzung am 28.11.2023
4. Beratung und Beschlussfassung über das Planungskonzept zur Nutzung von PV-Freiflächenanlagen
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Benennung eines Wahlvorstandes für die Europawahl am 09.06.2024
10. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2024 mit Stellenplan
11. Informationen über ein Ortskernentwicklungskonzept
12. Bericht über die Jahreshauptversammlung des WV Treene
13. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Benutzungs- und Gebührensatzung für den Gemeindekindergarten der Gemeinde Oldersbek

nicht öffentlich

- 14. Personalangelegenheiten
- 15. Grundstücksangelegenheiten
- 16. Vertragsangelegenheiten

öffentlich

- 17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der stv. Bürgermeister Sönke Matzen begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Auf Vorschlag des stv. Bürgermeisters beschließt die Gemeindevertretung einstimmig den neuen Tagesordnungspunkt 13 „Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Nutzungs- und Gebührensatzung für den Gemeindekindergarten der Gemeinde Oldersbek“ auf die Tagesordnung zu setzen.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird die Öffentlichkeit zu den Tagesordnungspunkten 14, 15 und 16 ausgeschlossen.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 3. Sitzung am 28.11.2023

Die genannte Niederschrift wird bei einer Enthaltung mehrheitlich beschlossen. Es bestehen keine Einwände.

4. Beratung und Beschlussfassung über das Planungskonzept zur Nutzung von PV-Freiflächenanlagen

Der Ausbau der raumbedeutsamen Solar-Freiflächenanlagen soll möglichst auf geeignete Räume gelenkt und die Planung weiterer Standorte geordnet und plausibel aus schlüssigen Konzepten hergeleitet werden. Bisher liegt für die Gemeinde jedoch kein entsprechendes Standortkonzept vor. Dieses sollte eine gemeindeweite Alternativenprüfung enthalten und den Gemeinsamen Beratungserlass zur Planung von großflächigen Photovoltaikanlagen im Außenbereich des Landes Schleswig-Holstein zur Freiflächen-Photovoltaik hinsichtlich Tabu- und Abwägungskriterien berücksichtigen.

Im Rahmen der Bauleitplanung für den B-Plan 8 (Sunfarming Projekt GmbH) hat das Planungsbüro OLAF ein Standortkonzept erarbeitet und stellt dieses durch Herrn Mäurer vor.

Die Gemeindevertretung hat bereits am 24.7.2023 beschlossen die PV-Freiflächenanlagen auf 5 % der Gesamtgemeindefläche zu begrenzen.

In der Präsentation sind jedoch die 28 Hektar aus einem anderen Projekt nicht berücksichtigt, so dass eine vollständige Gesamtdarstellung für die Gemeinde Oldersbek noch fehlt. Dies ist vor dem Hintergrund der Begrenzung auf 5 % der Gesamtgemeindefläche jedoch unerlässlich.

Die Gemeindevertretung bittet das Planungsbüro und die Sunfarming Projekt GmbH diese Flächen ebenfalls zu berücksichtigen und einzuzeichnen, um ein Gesamtbild der Flächen abzubilden.

4. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 04.03.2024

Eine abschließende Beratung und Beschlussfassung wird auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung verschoben. Sofern eine zeitnahe Fertigstellung durch das Planungsbüro erfolgt, ist auch eine außerordentliche Sitzung denkbar.

5. Einwohnerfragestunde

- Eine Einwohnerin teilt mit, dass Krähen hinter der Pferdekoppel in der Nähe des Kindergartens nisten.
- Ein Einwohner teilt mit, dass es in der Dorfstraße und im Stensheck Probleme mit nicht ablaufendem Regenwasser gibt, das sich gerade im Winter zu Eisflächen auf den Bürgersteigen verwandelt.
- Ein Einwohner erkundigt sich nach Schildern für Hydranten im Neubaugebiet. Dies soll mit dem Wasserbeschaffungsverband geklärt werden.
- Ein Einwohner teilt mit, dass in den Ablaufgräben im Neubaugebiet sehr viel Wasser steht. Der stv. Bürgermeister teilt mit, dass es sich hier um Sickergräben handelt, allerdings auch aus Sicht der Gemeindevertretung zu viel Wasser in den Gräben steht. Gespräche mit der Kreisverwaltung und dem Wasserbeschaffungsverband sollen geführt werden.

6. Bericht des Bürgermeisters

- Der stv. Bürgermeister gibt einen Sachstandsbericht zum B-Plan 6. Aufgrund der vielen Regentage haben sich die Arbeiten etwas verzögert, man befindet sich jedoch voll im Zeitplan. Voraussichtlich im Mai wird die letzte Teerdecke fertiggestellt.
- Am 02.12.2023 fand ein Tag der offenen Tür im Kindergarten statt. Dies war ein voller Erfolg und der stv. Bürgermeister bedankt sich bei den Organisatorinnen und Organisatoren.

7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Der Finanzausschuss hat am 31.01.2024 getagt. Es wird auf TOP 10 verwiesen.

8. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Der GV Timo Peters erkundigt sich nach dem Sachstand zum Zaun am Fischerteich. Der Zaun ist bestellt, jedoch noch nicht geliefert. Über den genauen Standort des Zauns will die Gemeindevertretung bei einem „Vor-Ort-Termin“ gemeinsam entscheiden. Ebenso muss die Frage des Öffnens und Schließens geklärt werden.
- Die Gemeindevertretung möchte gerne die Jugend in die Dorfplanung einbinden. Der Jugend- und Sozialausschuss bietet einen Workshop für Jugendliche am 11.03.2024 an.

9. Benennung eines Wahlvorstandes für die Europawahl am 09.06.2024

Der Wahlvorstand wird größtenteils aus der Gemeindevertretung gestellt. Zudem gibt es mehrere Freiwillige aus der Dorfgemeinschaft. Die Liste des Wahlvorstandes wird vom Bürgermeister an die Amtsverwaltung weitergeleitet.

4. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 04.03.2024

10. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2024 mit Stellenplan

Der stv. Bürgermeister erläutert den Haushalt und Stellenplan. Zudem verliest er die Haushaltssatzung. Im Anschluss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig den Haushalt 2024 mit Stellenplan.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	--	--

11. Informationen über ein Ortskernentwicklungskonzept

Die GVin Karina Schmidt berichtet über den Sachstand zum Ortskernentwicklungskonzept. Hierzu konnte eine Firma aus Hamburg gewonnen werden. Die Fragebögen sind an alle Einwohnerinnen und Einwohner versandt, letzter Termin für Rückläufer ist der 17.03.2024. Am 11.03.2024 findet zudem ein Workshop für alle Einwohnerinnen und Einwohner im Gemeindehaus statt. Hier sollen in Gruppenarbeiten Ideen und Vorschläge aufgenommen und erarbeitet werden. Am 04.06.2024 erfolgt die Vorstellung eines Konzeptes und der Ergebnisse des Workshops. Hier ist eine Einwohnerversammlung mit anschließender Gemeindevertretungssitzung geplant, in der eine Beschlussfassung erfolgen könnte.

12. Bericht über die Jahreshauptversammlung des WV Treene

Der stv. Bürgermeister berichtet über die Jahreshauptversammlung. Das Preisblatt wird in Auszügen vorgestellt. Die Preise erhöhen sich teilweise dramatisch, die Berechnung ist allerdings nicht zu beanstanden. Der WV Treene muss kostendeckend wirtschaften und darf keine Gewinne erwirtschaften, sondern die Ausgaben entsprechend umlegen.

13. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Benutzungs- und Gebührensatzung für den Gemeindekindergarten der Gemeinde Oldersbek

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Anpassung der Benutzungs- und Gebührensatzung für den Gemeindekindergarten in der Gemeinde Oldersbek.

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	--	--

Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum

Nicht-öffentlich:

14. Personalangelegenheiten

...

15. Grundstücksangelegenheiten

...

16. Vertragsangelegenheiten

...

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der Sitzung

Der stv. Bürgermeister Matzen gibt folgendes bekannt:

- Es wurde über Personalwechsel und ein Auswahlverfahren für die Reinigung gesprochen. Zudem wurde über die Fortbildung von Mitarbeiterinnen informiert.
- Es erfolgten Beschlüsse zum Abschluss eines Kauf- sowie Rückübertragungsvertrages.
- Es wurde über einen Rechtsstreit der Gemeinde berichtet.

Stv. Bürgermeister

Schrifführer