

## Niederschrift

über die 8. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 24. November 2014 im Gemeindehaus in Oldersbek.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.45 Uhr

### Anwesend:

1. Bürgermeister Hans-Joachim Müller
2. Gemeindevertreter Udo Deertz
3. Gemeindevertreter Alexander Heegardt
4. Gemeindevertreter Nico Jacobsen
5. Gemeindevertreterin Sonja Johannsen
6. Gemeindevertreter Claus Kruse
7. Gemeindevertreter Sönke Matzen
8. Gemeindevertreterin Dörte Meyer
9. Gemeindevertreter Michael Wolf

### Außerdem anwesend:

Karen Hansen, Planungsbüro zum TOP 1 und 2  
Jann Brodersen, Protokollführer  
sowie einige Zuhörer

Bürgermeister Müller eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung Oldersbek ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird einstimmig um Punkt 1. und 2. erweitert. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich dementsprechend um 2 Punkte nach hinten. Weitere Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

### Tagesordnung

1. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet östlich „Am Bullweg“ westlich „Eiland“ und südlich des „Ostergaard“
2. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 5, 3. Änderung und Erweiterung - für das Gebiet östlich „Am Bullweg“ westlich „Eiland“ und südlich des „Ostergaard“
3. Einwohnerfragestunde
4. Feststellung der Niederschrift über die 7. Sitzung am 15.9.2014
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse
7. Anfragen aus der Gemeindevertretung
8. Zugehörigkeit zu einer Tourismusorganisation
9. Erlass einer neuen Benutzungs- und Gebührenordnung für das Gemeindehaus
10. Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Abwasserbeseitigung
11. Erlass der Haushaltssatzung 2015

### Nicht öffentlich

12. Personal- und Grundstücksangelegenheiten

**1. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet östlich „Am Bullweg“ westlich „Eiland“ und südlich des „Ostergaard“**

Bürgermeister Müller begrüßt Karen Hansen und bittet sie über die Änderungen zu berichten. Frau Hansen verteilt die Stellungnahmen und die Beschlussvorschläge an die Gemeindevertretung und erläutert die Stellungnahmen. Fragen werden sofort beantwortet.

Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet östlich "Am Bullweg" westlich "Eiland" und südlich des "Ostergaard" und die Begründung werden in der geänderten Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes und der Begründung sind nach den §§ 3 Abs. 2 i.V.m. 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme wird auf zwei Wochen verkürzt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**2. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 5, 3. Änderung und Erweiterung - für das Gebiet östlich „Am Bullweg“ westlich „Eiland“ und südlich des „Ostergaard“**

Frau Hansen verteilt die Stellungnahmen und die Beschlussvorschläge an die Gemeindevertretung und erläutert die Stellungnahmen. Fragen werden sofort beantwortet.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 - 3. Änderung und Erweiterung für das Gebiet östlich "Am Bullweg" westlich "Eiland" und südlich des "Ostergaard" und die Begründung werden in der geänderten Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme wird auf zwei Wochen verkürzt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister Müller bedankt sich bei Frau Hansen für die Ausführungen. Frau Hansen verlässt die Sitzung.

**3. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**4. Feststellung der Niederschrift über die 7. Sitzung am 15.9.2014**

Die Niederschrift wird mit 8 Ja Stimmen bei 1 Enthaltung festgestellt.

## 5. Bericht des Bürgermeisters

- **Gestattungsvertrag mit Wittbeker Bürgerwindpark**, Nutzungsgebühr 5.400 € für die Kabelverlegung.
- **Klärteiche** wurden überprüft.
- 133,70 € pro Schuljahr ist der Eigenanteil der Eltern für die **Schülerbeförderung zur Mildstedter Schule**. Dies gilt nur für die neu eingeschulten Kinder ab Sommer 2015. Der ehemalige Bürgermeister der Gemeinde Mildstedt hat die Übernahme dieser Kosten durch die Gemeinde Mildstedt vor einigen Jahren zugesichert. Bürgermeister Müller wird mit dem jetzigen Bürgermeister sprechen.
- **Verstöße bei der Schülerbeförderung** (überfüllte Busse) sollten festgehalten werden und zeitnah schriftlich ans Amt gemeldet werden.
- Die **Biotonne** wird vorerst in NF keine Pflicht.
- Eine **Hygieneüberprüfung** hat im **Kindergarten** stattgefunden. Das Ergebnis liegt vor und eine Stellungnahme muss bis zum 15.1.2015 abgegeben werden.
- Mit dem **Filmen der Abwasserrohre** wurde im März 2014 begonnen und wird im Jahr 2015 weitergemacht.
- **Endausbau „Ostergaard“** abgeschlossen.
- **Unterhaltungsarbeiten an den Wirtschaftswegen** kostet ca. 17.000 €.
- Eine zweite **Brandschutzbegehung im Gemeindehaus** wurde durchgeführt. Fluchtweg jetzt über Wendeltreppe, 1 Fensteröffnung wird zugemauert.
- Antrag zur **Nutzungsänderung für Gemeindehaus** wurde gestellt.
- Die **Grandwege** werden im Winter wieder abgesperrt.
- Beim **Kinderspielfeld** werden 2015 einige neue Geräte bestellt.

## 6. Bericht der Ausschüsse

Finanzausschuss siehe TOP 11, weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

## 7. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Ein bürgerliches Mitglied der Gemeindevertretung wohnt nicht mehr in Oldersbek. **Ersatz als bürgerliches Mitglied** im Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport muss gefunden werden.
- **Absperrpfahl beim Wanderweg** wird demnächst montiert.

## 8. Zugehörigkeit zu einer Tourismusorganisation

Die Gemeindevertretung wünscht sich erst mehr Information zu diesem Thema (Vor- und Nachteile, Kosten für die Gemeinde). Somit wird die Entscheidung auf die nächste Sitzung vertagt.

## 9. Erlass einer neuen Benutzungs- und Gebührenordnung für das Gemeindehaus

Die neue Benutzungs- und Gebührenordnung liegt allen Gemeindevertretern vor. Einige Änderungswünsche werden gleich eingepflegt (§ 2 Abs. 3 Satz 2 und 3 wird gestrichen, § 4 Abs. 10 wird die Uhrzeit auf 15:00 Uhr geändert). Eine Begrenzung der Personenzahl und das Festsetzen des Mindestalters werden nach kurzer Diskussion auf die nächste Sitzung vertagt.

**10. Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Abwasserbeseitigung**

Die Beitrags- und Gebührensatzung liegt allen Gemeindevertretern vor und wird so einstimmig beschlossen. Eine Ausfertigung ist der Originalniederschrift beigelegt.

**11. Erlass der Haushaltssatzung 2015**

Die Haushaltssatzung wird verteilt und verlesen. Danach wird sie einstimmig bei 1 Enthaltung beschlossen.

**Die Öffentlichkeit ist auf Beschluss der Gemeindevertretung zur weiteren Tagesordnung ausgeschlossen worden, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner es erfordern. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.**

**Nicht öffentlich....**

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Müller für die rege Mitarbeit, wünscht allen Anwesenden einen guten Heimweg und schließt um 22:45 Uhr die Sitzung.

Der Bürgermeister