

## Niederschrift

über die 19. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 16. Juni 2011 im Kirchspielskrug in Mildstedt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 23.00 Uhr

### Anwesend:

1. Gemeindevertreter Bernd Heiber
2. Gemeindevertreter Bernd Hoffmann
3. Gemeindevertreterin Telse Jacobsen
4. Gemeindevertreter Torsten Johannsen
5. Gemeindevertreter Sonja Jürgensen
6. Gemeindevertreter Horst-Werner Kühl
7. Gemeindevertreter Jürgen Levens
8. Gemeindevertreter Ernst Julius Levsen
9. Gemeindevertreterin Gabriela Schütt
10. Gemeindevertreter Rolf Gröttker
11. Gemeindevertreter Reinhard Taube
12. Gemeindevertreter Karl-Heinz Tieves
13. Gemeindevertreter Peter Lorenzen
14. Gemeindevertreter Hans-Dieter Emmel
15. Gemeindevertreter Hans Georg Clasen
16. Gemeindevertreter Klaus Jahnz
17. Gemeindevertreter Günter Jacobsen

### Außerdem sind anwesend:

Architekt Frank Reichardt  
Volker Carstens, Schriftführer  
Helmuth Möller, Husumer Nachrichten  
sowie ca. 15 Zuhörer

Bürgermeister Heiber eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

Gemeindevertreter Taube beantragt Top 14 und 15 wegen weiterem Beratungsbedarf von der TO zu streichen. Als Top 14 wird der Beschluss über das Kernwegekonzept und den Ausbau des Speckbergweges, als Top 15 wird die Beschlussfassung über die Vergabe der Deckenerneuerung in der Westerreihe und der Straße Rottkoppeln eingefügt. Die Gemeindevertreter stimmen zu.

Der Bürgermeister bittet, den Top 17 von der TO zu streichen, da das Gebäude evtl. verkauft werden kann. Die Gemeindevertreter stimmen zu.

Gemeindevertreterin Jacobsen beantragt, den Top 19 ebenfalls zu streichen, weil weiterer Beratungsbedarf besteht.

Somit ergibt sich folgenden neue

### Tagesordnung:

1. Einführung und Verpflichtung des neuen Gemeindevertreters Rolf Gröttker
2. Einwohnerfragestunde
3. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 14.4.2011
4. Bericht der Ausschüsse
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen aus der Gemeindevertretung
7. Nachbesetzung der Ausschüsse

8. Empfehlungsbeschlüsse der Ausschüsse
  9. Ausbau des Isengeeteriewechs
  10. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet Isengeeteriewech
  11. Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet südlich der Ostfelder Landstraße und westlich Zu den Tannen (Erweiterung der Reithalle und der Stallungen des RuFV Mildstedt)
  12. Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 für das Gebiet Osterreihe - Westerreihe (Kleinwindanlage, Holzhaus, Erweiterung)
  13. Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 20 für das Mischgebiet Rosendahl
  14. Beschluss über das Kernwegkonzept und den Ausbau des Speckbergweges
  15. Beschlussfassung über die Vergabe der Deckenerneuerung in der Westerreihe und der Straße Rottkoppeln
  16. Antrag auf Erwerb von ca. 500 Ökopunkten für die Biogasanlage Schwesing-Bahnhof
  17. Anschaffung eines Buswartehäuschens im Mauweg
- Nicht öffentlich**
18. Grundstücksangelegenheiten
  19. Personalangelegenheiten

### **1. Einführung und Verpflichtung des neuen Gemeindevertreters Rolf Gröttker**

Der Bürgermeister verpflichtet Rolf Gröttker auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn per Handschlag in sein Amt ein.

### **2. Einwohnerfragestunde**

Das Gebäude Osterreihe 16 steht leer. Die künftige Nutzung ist nicht bekannt.

Die Erschließung von Mildstedt mit schnellerem Internet kommt in Gang, dauert aber noch an. Ein Betreiber wird die Versorgung der Haushalte nur dann übernehmen, wenn sich 60 % aller Haushalte beteiligen.

Grundbuchlich eingetragene Eigentümer des Süderweges sind ...\* und seine Schwester. Herr ...\* bietet der Gemeinde dieses Flurstück, auf dem die Straße gebaut ist, zum Kauf an.

Der Kirchspielskrug muss wegen Bauarbeiten geschlossen werden, auch das Schützenfest ist davon betroffen.

### **3. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 14.4.2011**

Der Top 20 wird dahingehend geändert, dass über den Antrag des Reit- und Fahrvereins im Bauausschuss beraten wird.

Mit dieser Änderung wird die Niederschrift festgestellt.

### **4. Bericht der Ausschüsse**

Gemeindevertreterin Telse Jacobsen berichtet aus dem Finanzausschuss.  
Gemeindevertreter Taube berichtet aus dem Bauausschuss.

---

\* Name wird aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht angezeigt.

## **5. Bericht des Bürgermeisters**

- Durch Brunnenspülarbeiten wurden Teile der Mildstedter Tannen für kurze Zeit überspült.
- Weiterer Grunderwerb an der Mühlenau kann mit Fördermitteln getätigt werden.
- Eine Einbruchserie u.a. in die Schule und in Räume der AWO setzt sich fort.
- Es wird vermehrt festgestellt, dass Anlieger ihre Abfälle unerlaubt auf öffentlichen Flächen entsorgen.
- Eine Überprüfung der Spielplätze hat stattgefunden. Beanstandungen werden abgearbeitet.
- Auch in Mildstedt sind Fälle von EHEC Erkrankungen aufgetreten.
- Der Deich- und Hauptsielverband Eiderstedt zeigt Interesse an der Übernahme der Oberflächenentwässerungseinrichtungen.
- Der Bauantrag für die Errichtung einer Kleinwindanlage am Lagedeich wurde zurückgezogen.
- Im Kirchspielskrug ist ein Leitungswasserschaden aufgetreten. Gutachter der Versicherungen sind tätig geworden. Der Krug muss wegen umfangreicher Sanierungsarbeiten ab dem 27.6.2011 geschlossen werden.
- Im Baugebiet Nr. 18 sind noch Grundstücke frei.

## **6. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

- Gemeindevertreter Emmel berichtet, dass im Rosendahler Weg und in der Husumer Straße -für die Straßenbeleuchtung- an einigen Stellen der Bewuchs zurückgeschnitten werden sollte.
- Gemeindevertreterin Jürgensen schlägt vor, für das Schützenfest ein Zelt aufzustellen.
- Gemeindevertreterin Jacobsen regt an, für Gartenabfälle Container durch die Verwerter aufstellen zu lassen.
- Am 12.8.2011 findet das Fest des Fördervereins-NER statt.
- Gemeindevertreter Tieves fragt wegen des Termins für die Erstellung eines Kanalkatasters. Der z.Zt. geltende Termin ist 2012.
- Gemeindevertreter Gröttker regt an, am Fußweg in den Mildstedter Tannen, der gegenüber dem Engelschen Weg auf die L 37 trifft, Absperrgitter zu errichten, damit Fußgänger und Radfahrer nicht unmittelbar auf die Landesstraße gelangen.

## **7. Nachbesetzung der Ausschüsse**

Die FDP-Fraktion schlägt vor, Ulrich Mittendorf als b.M. für Rolf Gröttker in den Bauausschuss zu berufen.

Rolf Gröttker wird Mitglied im Finanzausschuss für das ausgeschiedene Mitglied Chr. M. Sörensen.

Günter Jacobsen wird der Vertreter für Telse Jacobsen im Amtsausschuss.

Die Gemeindevertreter stimmen einstimmig zu.

Fraktionsvorsitzender der FDP-Fraktion ist Günter Jacobsen, sein Vertreter ist Rolf Gröttker.

## **8. Empfehlungsbeschlüsse der Ausschüsse**

Die Empfehlungen der Ausschüsse werden in den folgenden Top behandelt.

## **9. Ausbau des Isengeeteriewechs**

Die Anlieger des Isengeeteriewechs haben allesamt gegen einen Ausbau protestiert.

Mit 14 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen beschließt die Gemeindevertretung, dass vor der Beschlussfassung in einer Anliegerversammlung die Anlieger gehört werden sollen.

**10. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet Isengeeteriewech**

Die Fassung eines Aufstellungsbeschlusses wird einstimmig bis nach der Anliegerversammlung verschoben.

**11. Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet südlich der Ostenfelder Landstraße und westlich Zu den Tannen (Erweiterung der Reithalle und der Stallungen des RuFV Mildstedt)**

Für das Gebiet südlich der Ostenfelder Landstraße und westlich Zu den Tannen wird die 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Erweiterung der Reithalle und der Stallungen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird das Architekturbüro Reichardt & Bahnsen, Husum, beauftragt.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung soll in Form einer Einwohnerversammlung durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließen die Gemeindevorteiler, dem Reit- und Fahrverein die Kosten für die Änderung des B-Plans zu erlassen.

**12. Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 für das Gebiet Osterreihe - Westerreihe (Kleinwindanlage, Holzhaus, Erweiterung)**

Das Planungsziel Kleinwindanlage entfällt, da der Bauantrag hierfür zurückgezogen wurde. Für das Gebiet Osterreihe - Westerreihe wird die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Holzhaus, Erweiterung, Dacheindeckungen mit Anlagen zur Nutzung alternativer Energien.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird das Architekturbüro Reichardt & Bahnsen, Husum, beauftragt.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung soll in Form einer Einwohnerversammlung durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreterin Jürgensen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Wegen der Erweiterung der Bebauung beschließt die Gemeindevertretung einstimmig die erforderliche **Änderung des F-Plans** aufzustellen. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird das Architekturbüro Reichardt & Bahnsen, Husum, beauftragt. Die Kosten für die Änderungen der Bauleitplanung tragen die Verursacher.

### **13. Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 20 für das Mischgebiet Rosendahl**

Erschwerungen bei der Planung ergeben sich, weil das Gebiet außerhalb der festgesetzten Ortsdurchfahrt liegt. Ein Streifen von 15 m vom Fahrbahnrand muss von der Bebauung freigehalten werden. Weitere Beschränkungen entstehen durch die 110 KV Starkstromleitung, die das Gebiet kreuzt. Es soll ein Mischgebiet mit 4 Grundstücken entstehen, auf denen auch je ein Wohnhaus errichtet werden kann.

### **14. Beschluss über das Kernwegekonzept und den Ausbau des Speckbergweges :**

Das Kernwegekonzept wurde vom Amt entwickelt, mit der Gemeinde abgestimmt und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Der Bürgermeister erörtert die Grundzüge des Konzeptes. Bislang sind 2 Wege im Bereich der Gemeinde als Kernwege bestimmt.

1. Der Speckbergweg (ist im ersten Zug bis 2013 zum Ausbau vorgesehen).
2. Der Luruper Weg (ist bislang nicht zum Ausbau vorgesehen).

Die Meldefrist für Kernwege wurde bis zum 31.12.2011 verlängert.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig das vorliegende Kernwegekonzept.

Zum Ausbau des Speckbergweges erteilt die Gemeindevertretung einstimmig die Zustimmung.

### **15. Beschlussfassung über die Vergabe der Deckenerneuerung in der Westerreihe und der Straße Rottkoppeln**

Zu der Vergabe der Deckenerneuerungsarbeiten in der Westerreihe und in der Straße Rottkoppeln an die Fa Feddersen, Leck, als günstigsten Bieter erteilt die Gemeindevertretung einstimmig die Zustimmung. Der Wendepunkt in der Straße Rottkoppeln soll ebenfalls eine neue Verschleißdecke erhalten. Die Auftragssumme beträgt dann insgesamt ca. 48.000 €.

### **16. Antrag auf Erwerb von ca. 500 Ökopunkten für die Biogasanlage Schwesing-Bahnhof**

Der Finanzausschuss schlägt einen Preis von 3 € pro Punkt vor. Die Gemeindevertretung beschließt mit 16 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, den Verkauf von 500 Ökopunkten an Herrn Volker Hansen. Der Bürgermeister wird beauftragt, den höchstmöglichen Preis zu erhandeln.

### **17. Anschaffung eines Buswartehäuschens im Mauweg**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig ein Buswartehäuschen für den Mauweg zu beschaffen. Der Preis beträgt 8.131 €, der Zuschuss beträgt 50 %.

**Für den nicht öffentlichen Teil der Sitzung verlassen die Zuhörer den Sitzungsraum.**

**Nicht öffentlich**

**18. Grundstücksangelegenheiten**

...

**19 Personalangelegenheiten**

...

Bürgermeister Heiber dankt allen Anwesenden für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung.

---

Bürgermeister

Schriftführer