

## **Niederschrift**

über die 04. öffentliche Sitzung der Gemeindeversammlung der Gemeinde Elisabeth-Sophien-Koog am 16. Oktober 2019 im „Pharisäerhof“ im Elisabeth-Sophien-Koog

Beginn der Sitzung: 19.33 Uhr

Ende der Sitzung: 20.47 Uhr

### **Anwesend:**

1. Bürgermeisterin Ute Clausen
2. Gemeindemitglied Tordis Clausen
3. Gemeindemitglied Kay Clausen
4. Gemeindemitglied Oke Clausen
5. Gemeindemitglied Daiva Deusen
6. Gemeindemitglied Peter Deusen
7. Gemeindemitglied Heidi Decker
8. Gemeindemitglied Jan Kruse (ab Tagesordnungspunkt 4)
9. Gemeindemitglied Detlef Scheler (ab Tagesordnungspunkt 4)
10. Gemeindemitglied Peter Schroeder
11. Gemeindemitglied Frank Winkel

### **Von der Verwaltung ist anwesend:**

Thomas Magnussen, Protokollführer

Sasna Volkmann, Auszubildende Amt Nordsee-Treene

### **Gäste:**

Sabine Voiges, Husumer Nachrichten

Sascha Hinrichsen, Betreiber Campingplatz Elisabeth-Sophien-Koog

Wencke Hinrichsen, Betreiberin Campingplatz Elisabeth-Sophien-Koog

Michael Mäurer, Landschaftsarchitekt Planungsbüro OLAF, Wester-Ohrstedt

### **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
  - a) Dringlichkeitsanträge
  - b) Beschlussfassung über die evtl. Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 3. Sitzung vom 03.07.2019
4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“
6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Anfragen aus der Gemeindeversammlung

**1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeisterin Ute Clausen eröffnet die Sitzung der Gemeindeversammlung und begrüßt die Anwesenden. Gegen Form und Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

**2. Feststellung der Tagesordnung**

**a) Dringlichkeitsanträge**

Es werden keine Dringlichkeitsanträge zur Ergänzung der Tagesordnung gestellt.

**b) Beschlussfassung über die evtl. Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Die Gemeindeversammlung beschließt alle Tagesordnungspunkte in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

**3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 3. Sitzung vom 03.07.2019**

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindeversammlung vom 03.07.2019 wird in der vorliegenden Form ohne Einwendungen festgestellt.

**4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“**

Landschaftsarchitekt Michael Mäurer vom Planungsbüro OLAF erläutert die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“ anhand einer Planzeichnung und dem textlichen Teil.

Anschließend beantwortet Herr Mäurer Rückfragen.

**5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“**

**I. Sachverhalt**

Der Bebauungsplan soll im vereinfachten Verfahren nach § 13 geändert werden. Dabei wird gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 4 Abs. 1 BauGB und einer Umweltprüfung abgesehen. Die Öffentlichkeitsbeteiligung wurde zu Beginn der heutigen Sitzung durchgeführt.

Es handelt sich um eine Änderung im Textteil zur Betreiberwohnung.

**II. Empfehlung/Beschlussfassung**

Die Änderung des Bebauungsplanes wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB (ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4) aufgestellt.

Es wird beschlossen nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wurde zu Beginn der heutigen Sitzung durchgeführt.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet Campingplatz zwischen dem Landesschutzdeich und nordöstlich der Straße „Oben“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Bemerkung:** Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Mitglieder der Gemeindeversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **6. Bericht der Bürgermeisterin**

- Die Ausschreibung für den **Breitbandausbau** läuft. Im Frühjahr 2020 ist mit dem Beginn des Ausbaus zu rechnen.
- Ein „**Plattdeutscher Grundkurs**“ für hochdeutsche Mitbürger ist in Planung.
- Der Verein „Runder Tisch – Naturschutz e.V.“ bemüht sich in den Gemeinden um die Errichtung von **Blühwiesen auf Grünlandflächen**. Die Mindestgröße beträgt 1.000 qm. Peter Deusen erklärt sich bereit, eine Fläche zur Verfügung zu stellen.
- Der geplante **Fußweg** von der Kreisstraße zum Pharisäerhof kann nicht umgesetzt werden, da der Landeigentümer der angrenzenden landwirtschaftlichen Fläche nicht bereit ist, die notwendige Teilfläche hierfür abzugeben.
- Dem Wunsch der Gemeinde, auf der **Kreisstraße** die zulässige Höchstgeschwindigkeit auf 70 km/h zu beschränken, konnte von der Verkehrsabteilung des Kreises Nordfriesland nicht entsprochen werden.
- Der Zuschuss der Gemeinde für die **Badestelle „Oben“** hat sich gelohnt. Für das Ergebnis der Umgestaltung hat es sehr viel Lob gegeben.
- Bürgermeisterin Clausen fragt nach, ob einer der Anwesenden bereits den **Rufbus** genutzt hat. Dieses ist nicht der Fall. Peter Schroeder berichtet aber, dass der Rufbus auf Nordstrand gut angenommen wird. Im Bereich des Campingplatzes sollte auch eine Rufbus-Haltestelle eingerichtet werden.
- Bürgermeisterin Clausen kann sich die geplante **Tauschhütte** in Form eines Strandkorbes vorstellen.

#### **7. Anfragen aus der Gemeindeversammlung**

- Auf Vorschlag von Frank Winkel erklärt die Gemeindeversammlung einhellig, dass an der Einmündung zur Kreisstraße beim ehemaligen Anwesen von Peter Harry Carstensen eine **Schutzhütte** und eine **Solarleuchte** errichtet werden sollen.
- Auf Nachfrage von Frank Winkel erklärt Bürgermeisterin Clausen, dass es zurzeit keinen neuen Sachstand bzgl. der geplanten **Windkraftanlagen** im Koog gibt. Der neue Regionalplan ist im Werden, so dass vielleicht im Dezember weitere Aussagen möglich sind.
- Peter Deusen wünscht sich, dass das **Jubiläumsfest des Kooges 2021** im Elisabeth-Sophien-Koog gefeiert wird. Bürgermeisterin Clausen regt eine Festschrift an. Die Gemeindeversammlung diskutiert über Form und Zeitpunkt des Festes.

Bürgermeisterin Clausen schließt die Sitzung und bedankt sich bei den Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit.

---

Bürgermeisterin

Protokollführer