

Niederschrift

über die 15. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup am 29. August 2017 im Gemeendehus in Olderup.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Thomas Carstensen
2. Gemeindevertreterin Inke Clausen
3. Gemeindevertreter Hans-Christian Domeyer
4. Gemeindevertreterin Lydia Dau-Hein
5. Gemeindevertreter Carl-Johannes Lorenzen
6. Gemeindevertreter Frank Petersen
7. Gemeindevertreter Arne Schwerin
8. Gemeindevertreter Hans-Niko Sterner
9. Gemeindevertreter Thomas Thiesen

Außerdem sind anwesend:

Ralf Thomsen, Amt Nordsee-Treene, Schriftführer
Udo Rahn, Presse
sowie 3 Zuhörer

Tagesordnung

1. Beteiligung der Öffentlichkeit zu den Zielen und Zwecken der 5. Änderung des B-Planes 2 für das Gebiet Dörplotten, nördlich vom Gröne Wech und östlich vom Norderwech
2. Einwohnerfragestunde
3. Feststellung der Niederschrift über die 14. Sitzung am 14.3.2017
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Bericht der Ausschüsse
6. Anfragen aus der Gemeindevertretung
7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 2 - 5. Änderung für das Gebiet Dörplotten, nördlich vom Gröne Wech und westlich vom Norderwech
8. Benennung der Mitglieder des Wahlvorstandes für die Bundestagswahl am 24.9.2017
9. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2016
10. Beschluss über den Jahresabschluss 2016 und über die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages

Nicht öffentlich

11. Grundstücksangelegenheiten

Bürgermeister Thomas Carstensen eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Olderup. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Der Gemeindevertretung Olderup ist beschlussfähig.

1. Beteiligung der Öffentlichkeit zu den Zielen und Zwecken der 5. Änderung des B-Planes 2 für das Gebiet Dörplotten, nördlich vom Gröne Wech und östlich vom Norderwech

Bürgermeister Carstensen stellt die allgemeinen Ziele und Zwecke der Bauleitplanung für das Gebiet Dörplotten, nördlich vom Gröne Wech und westlich vom Norderwech, vor.

Auf Anfrage, warum die Änderung erfolgen muss, erklärt Bürgermeister Carstensen, dass das verbleibende Baugrundstück ohne B-Plan Änderung zu klein für eine Wohnbebauung ist. Er werden keine weiteren Fragen gestellt.

2. Einwohnerfragestunde

- Es wurde angefragt, ob der **Radweg zwischen Olderup und Arlewatt** saniert werden kann, da sehr viele Wurzelaufbrüche und Unebenheiten vorhanden sind. Bürgermeister Carstensen erläutert, dass die Zuständigkeit beim Kreis liegt. Er wird sich bezüglich einer Sanierung mit der Tiefbauabteilung des Kreises in Verbindung setzen.
- Des Weiteren wird angeregt, im **Einmündungsbereich Westermoorwech zur Hauptstraße** die seitlichen Büsche zurückzuschneiden bzw. den Knick teilweise zurückzubauen. Der Bürgermeister wird die Angelegenheit beim Kreis ansprechen.

3. Feststellung der Niederschrift über die 14. Sitzung am 14.3.2017

Die Niederschrift wird einstimmig festgestellt.

4. Bericht des Bürgermeisters

- Die **Drainagearbeiten**, Kosten i. H. von ca. 5.000 €, auf dem **Dörplottenplatz** sind nach dem stattgefundenem Ringreiten erfolgt.
- Der **Feuerschutzschrank für Chronik- und Archivunterlagen** ist angeschafft worden. Der Schrank wird im Erdgeschoss neben der Treppe/Garderobe aufgestellt.
- Von der **Chronikgruppe** wurde die neueste Errungenschaft, eine Dingstockzeichnung mit seiner Geschichte ausführlich vorgestellt. Der nachgebaute Dingstock soll in einem Schaukasten ausgestellt werden. Des Weiteren wurde ein Rechenbuch von 1820 mit den gesamten Abrechnungen von jedem Haus restauriert. Der Jahresbetrag für die Chronistenarbeit ist übergeben worden.
- Für die **Feuerwehr** hat der Wehrführer eine Ersatzbeschaffungsliste für 2018 vorgelegt. Die Kosten belaufen sich i. H. von 3.500,00 € Die Gemeindevertretung stimmt einstimmig der Ersatzbeschaffung zu.
- Anhand der vorgestellten Planungsvarianten für den **Anbau an das Feuerwehrgerätehaus**, nach Norden ca. 105.000 € und nach Süden ca. 90.000 €, ergeben sich noch weitere offene Fragen u.a. Entwicklung der Feuerwehr und Fahrzeuggröße für die Zukunft. Die Planungsvarianten sollen nochmals im Kreise der Feuerwehr beraten werden und in der nächsten Gemeindevertretersitzung weiter diskutiert werden.
- In der **Bürgermeisterrunde** hat Ralf Heßmann seinen Rücktritt bekanntgegeben. Des Weiteren wurde über den Arbeitsschutz für gemeindliche Mitarbeiter berichtet.
- Die **Schadensregulierung** durch den Schwertransport in Ole Landstraat von Arlewatt ist erledigt.
- Broschüre der Akademie der ländlichen Räume zur **Flüchtlingssituation** in Schleswig-Holstein.
- Der **Schulverband Horstedt** hat bei der Containerverschenkaktion des Innenministeriums 2 Container bekommen. Nach Einreichen des Bauantrages wurde aber festgestellt, dass die Typenstatik mit der Windzonenberechnung, Brandschutz, nicht genehmigungsfähig ist. Der zuständige Mitarbeiter hat sich beim Bürgermeister für die angeblich nicht wissenden Auflagen entschuldigt. Des Weiteren wurde dem Schulverband eine Ersatzbeschaffung von 2 Container mit der erforderlichen Auflagenerfüllung zugesagt.
- Der Kreis stellt seine Beschäftigten für **Ehrenämter** zu Sitzungen bei vollem Lohnausgleich frei.

- Der **Kindergartenjahresabschluss** beträgt 3.740 €, keine Rücküberweisung, da ein Anbau geplant und dafür Geld zusätzlich erforderlich wird.
- Am 17. September findet wieder der „**Jedermannslauf**“ statt, zu dem umfangreiche Verkehrsregelungen erforderlich sind.
- Für die **AktivRegion** ist jetzt das Innenministerium zuständig. Es werden immer noch Projekte gesucht.
- **BBNG Netzausbau** geht weiter, aber schleppend, dadurch auch schwierige Finanzsituation.
- Im **Kindergarten** ist der Spielbereich vor den Gruppenräumen mit dem Spielplatz für Krippenkinder getauscht worden, Eigenleistung der Eltern.
- Beide **Spielplätze** sind begutachtet worden und die Mängel sind behoben.
- In Sachen **Depotverkauf** – Stagnation. Nutzungsvorhaben sind übermittelt.
- Langsam sollte sich jeder Bürger um einen **Wartungsvertrag für seine Kläranlage** kümmern, zunächst sind die kleinen gemeinschaftlichen Klärteiche dran, dann kommen die Hauskläranlagen.
- Unser **Gemeindearbeiter** macht hervorragende Arbeit, hatte zeitweilig „Hilfe“ durch einen „gemeinnützigen Mitarbeiter“.
- An der **Kirche** werden im Winter die Lindenkronen gekappt, Gefährdung öffentlichen Verkehrsraums.
- Am **Ehrenmal** wird ein Stabmattenzaun gesetzt und mit Wein und Efeu bepflanzt.
- Das **Wegenetz** ist befahren worden, wird in den nächsten 14 Tagen gesplittet, Kosten etwa 13.500 €, die Windkraftbetreiber übernehmen den Teil des Weges 3 und 2, Westerbüschen und 4 Ole Landstraat.
- Die Stiftung Naturschutz hat „Hinweise für den Umgang mit **Jakobskreuzkraut**“ herausgegeben.
- Straße **Krattwech** wurde im Bereich des Betriebes Carstensen Melktechnik saniert.
- Stellungnahme zum **Regionalplan** ist aufgestellt worden und versandt, nächste Schritte sind abzuwarten.
- Die Vorprüfung des „**Brückenkatasters**“ in der Gemeinde hat ergeben, dass nur eine Brücke überprüft werden muss. Hierbei handelt es sich um die Verbindungsbrücke über die Arlau nach Hoxtrup. Das Amt Viöl hat bereits jetzt eine Kostenübernahme der anteiligen Überprüfungsgebühr, Gesamtkosten von 1.000 €, abgelehnt. Er wird jetzt mit dem Arlauerband sprechen, ob sie bereit sind, sich an den Kosten zu beteiligen.

5. Bericht der Ausschüsse

Vom Schulverband berichtet Thomas Carstensen, dass 2 Container für die Errichtung eines Werkraumes angeschafft wurden.

Die beschlossene Dachsanierung an der Wohnung ist fast abgeschlossen.

6. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Da der **Dörpsplatz** sehr schlecht von auswärtigen Besuchern gefunden wird, wird vorgeschlagen noch zusätzliche Hinweisschilder zu bestellen und aufzustellen. Bürgermeister Carstensen wird entsprechend die Bestellung der Schilder in Auftrag geben.
- Hans-Nico Sterner berichtet, dass an einer alleinstehenden **Straßenleuchte** das Erdkabel defekt ist. Es wird angeregt, ob die Leuchte gegen eine Solarleuchte getauscht werden kann. Die Verwaltung, Tiefbauabteilung, wird gebeten, ein Kostenangebot bei der Fa. Köster und Neon Hansen, einzuholen.
- Thomas Thiesen berichtet, dass die **Bankettauffüllung an den Plattenwegen** sehr gut ausgeführt wurde.

15. Gemeindevertretung Olderup am 29.08.2017

- Carl-Johannes Lorenzen teilt mit, dass es bereits mehrere Beschwerden beim **Dörpsplatz** bezüglich der löchrigen **Rasengittersteine** gegeben hat. Es wird vorgeschlagen, die Löcher nachzufüllen und zu verdichten.
- Frank Petersen fragt nach, warum bereits der Windpark II das **Repowern** einer WKA durchführt, ohne eine erforderliche Bürgerbeteiligung. Hierzu erklärt Thomas Thiesen, dass Anfang nächsten Jahres die Beteiligung durchgeführt wird.

7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 2 - 5. Änderung für das Gebiet Dörplotten, nördlich vom Gröne Wech und westlich vom Norderwech

Die Änderung des B-Planes wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt.

Es wird beschlossen nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wurde in der heutigen Sitzung durchgeführt.

Der Entwurf der 5. Änderung des B-Planes Nr. 2 für das Gebiet Dorflotten, nördlich vom Gröne Wech und westlich vom Norderwech und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	9	8	-	-

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreterin Lydia Dau-Hein von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8. Benennung der Mitglieder des Wahlvorstandes für die Bundestagswahl am 24.9.2017

Wahlvorsteher	Thomas Carstensen
stellv. Wahlvorsteher	Hans-Nico Sterner
Schriftführerin	Lydia Dau-Hein
stellv. Schriftführerin	Inke Clausen
Beisitzer	Arne Schwerin
Beisitzer	Carl-Johannes Lorenzen
Beisitzer	Frank Feddersen
Beisitzer	Thomas Thiesen

9. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2016

Gemeindevertreter Thomas Thiesen verliest das Protokoll der Jahresrechnungsprüfung. Die Rechnungsbelege wurden geprüft. Es gab keine Beanstandungen.

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden im Einzelnen erläutert und werden einstimmig genehmigt.

10. Beschluss über den Jahresabschluss 2016 und über die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Jahresabschluss und den Jahresüberschuss in Höhe von 12.968,10 € der ErgebnISRücklage zuzuführen. Die ErgebnISRücklage beträgt dann 94.770,84 €. Das sind 6,74 % der allgemeinen Rücklage.

Die Öffentlichkeit ist auf Beschluss der Gemeindevertretung zu TOP 11 ausgeschlossen worden, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohles oder berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Nicht öffentlich

11. Grundstücksangelegenheiten

.....

Nachdem der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder hergestellt und die gefassten Beschlüsse bekannt gegeben hat, bedankt er sich bei allen Anwesenden für die rege Teilnahme und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer