

Niederschrift

über die 7. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Winnert am 08.06.2021 im Feuerwehrgerätehaus in Winnert.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Anwesend:

Bürgermeisterin	Jutta Rese
Gemeindevertreter	Gunnar Belbe-Krokowski
Gemeindevertreter	Sebastian Fritz
Gemeindevertreter	Arne Hansen
Gemeindevertreter	Hans-Peter Hansen
Gemeindevertreter	Hanno Lammers
Gemeindevertreter	Lars Reimers – ab 20:20 Uhr
Gemeindevertreter	Holger Schulz

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Susanne Grohnert-Meyer
-------------------	------------------------

Außerdem sind anwesend:

Herr Mäurer (Büro Olaf)
Frau Marxen (Planungsbüro Methner)
Ute Purgold-Ovens (Schriftführerin)
sowie 7 Zuhörer

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
 - 2.a. Dringlichkeitsanträge
 - 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung am 23.03.2021
4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzbuch zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 1 und der 4. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Winnert für das Gebiet östlich der Straße "Oster Thun", südlich der Straße "Siedlung" und nördlich der Straße "Moorchaussee"
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Plans Nr. 1 und die 4. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Winnert für das Gebiet östlich der Straße "Oster Thun", südlich der Straße "Siedlung" und nördlich der Straße "Moorchaussee"
6. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzbuch zur Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) der Gemeinde Winnert über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 Abs. 4 BauGB)
7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) der Gemeinde Winnert über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 Abs. 4 BauGB)
8. Einwohnerfragestunde
9. Bericht der Bürgermeisterin
10. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
11. Anfragen aus der Gemeindevertretung

12. Benennung eines Wahlvorstandes für die Bundestagswahl am 26.09.2021
13. Grundstücksangelegenheiten
14. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Jutta Rese eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Winnert mit der Begrüßung aller Anwesenden. Sie stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

2.a. Dringlichkeitsanträge

Auf Antrag wird der TOP „Beschlussfassung über die Aufstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes“ unter TOP 13 eingefügt. Alle anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend. Die Gemeindevertretung stimmt den Änderungen **einstimmig** zu.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Einstimmig wird die Öffentlichkeit zu dem TOP 14 ausgeschlossen.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung am 23.03.2021

Aus der Gemeindevertretung kommen Anmerkungen, dass die Niederschrift wie folgt zu ändern ist:

Unter TOP 4 „Einwohnerfragestunde“ wird der letzte Punkt wie folgt ergänzt:

„In dem Anschreiben wird vorgeschlagen, dass der Bau- und Wegeausschuss zukünftig zusammen mit einer unabhängigen Person die zu knickenden Abschnitte an öffentlichen Straßen und Wegen in Augenschein nimmt und die Bäume markiert, die stehen bleiben müssen. Nach Beratung hat die Gemeindevertretung diesen Vorschlag mit 1 Ja-Stimme und 8 Nein-Stimmen abgelehnt.“

Die Niederschrift der 6. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Winnert gilt vorbehaltlich der aufgeführten Änderung als festgestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

4. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzbuch zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 1 und der 4. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Winnert für das Gebiet östlich der Straße "Oster Thun", südlich der Straße "Siedlung" und nördlich der Straße "Moorchaussee"

Frau Marxen vom Planungsbüro Methner erläutert den B-Plan Nr. 1 und stellt die 4. Änderung des F-Plans vor.

Aus der Öffentlichkeit werden folgende Anmerkungen gemacht:

Das jetzige Regenrückhaltebecken ist in der Kapazität nicht ausreichend und soll südlich der Moorchaussee neu entstehen.

Gemeindevertreter Lars Reimer betritt den Sitzungssaal.

Verkehrsberuhigte Bereiche, sog. Spielstraßen soll es nicht geben.

Eine direkte Anbindung an die Moorchaussee ist nicht gewünscht.

Bürgermeisterin Jutta Rese bedankt sich bei Frau Marxen für die Präsentation.

5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Plans Nr. 1 und die 4. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Winnert für das Gebiet östlich der Straße "Oster Thun", südlich der Straße "Siedlung" und nördlich der Straße "Moorchaussee"

Die Öffentlichkeitsbeteiligung wurde zu Beginn der heutigen Sitzung durchgeführt.

Der Entwurf der 1. Änderung des B-Planes Nr. 1 und der 4. Änderung des F-Planes für die Gemeinde Winnert auf dem Gebiet östlich der Straße "Oster Thun", südlich der Straße "Siedlung" und nördlich der Straße "Moorchaussee" und die Begründungen werden mit Änderungen wie unter TOP 4 genannt gebilligt.

Der Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes, der Änderung des F-Planes und die Begründungen sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Be-		Abstimmung		
schlussfähigkeit				
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	0	0

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6. Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGesetzBuch zur Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) der Gemeinde Winnert über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 Abs. 4 BauGB)

Herr Mäurer vom Büro Olaf erläutert die Ergänzungssatzung.

Aus der Öffentlichkeit werden folgende Anmerkungen gemacht:

Teilgeltungsbereich 1: Es wird vorgeschlagen auch den südlichen Teil des Flurstücks 29/3 bis an die Grenze mit aufzunehmen. Die vorhandenen Gehölzreihen sollen als Ausgleichsfläche bestehen bleiben.

Teilgeltungsbereich 2: Die Grundfläche für eine geplante Wohnnutzung sollte nicht mehr als 200 m² betragen. Die festgesetzte Grundfläche kann für Zufahrten, Flächenbefestigungen, Stellplätze und Nebenanlagen um bis zu 50 % überschritten werden. An der Westseite wird eine Ausgleichsfläche vorgeschlagen.

7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) der Gemeinde Winnert über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 Abs. 4 BauGB)

Die Innenbereichssatzung soll um zwei Bereiche ergänzt werden Teilbereich 1: am Ende der Hauptstraße nordwestlich der Ortslage, Teilbereich 2: am Ende der Hauptstraße östlich des Dorfes und südlich der Diako.

Der Entwurf der Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) der Gemeinde Winnert über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile und die Begründung werden mit Änderungen wie unter TOP 6 genannt gebilligt.

Der Entwurf der Innenbereichssatzung und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Be-		Abstimmung		
schlussfähigkeit				
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	0	0

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Frau Marxen und Herr Mäurer verlassen den Sitzungssaal.

8. Einwohnerfragestunde

- Auf Anfrage wird mitgeteilt, dass der Sportplatz in 2-3 Monaten fertig gestellt wird, u.a. darf der Sportplatz dann wieder als **Hubschrauberlandeplatz (Nachtlandeplatz)** genutzt werden. Während der Baumaßnahme ist der Platz bei der Rettungsleitstelle abgemeldet.
- Zwei Einwohner regen an, das **Ehrenmal** optisch zu verschönern.
- Ein Einwohner spricht die verwitterten **Straßenschilder** in der Gemeinde an. Die Bürgermeisterin wird sich um Ersatz kümmern. Heiko Mailahn erklärt sich bereit, die Schilder zu montieren.
- Ein Einwohner schlägt vor, 3 alte Straßenlaternen aus Winnert-Feld in die **Moorchaussee** umzusetzen. Jutta Rese teilt mit, dass Techniker davon abgeraten haben. Wenn die Erschließungsarbeiten abgeschlossen sind, wird sich die Gemeindevertretung Gedanken über die Straßenbeleuchtung machen.
- Auf die Anmerkung eines Einwohners teilt Jutta Rese mit, dass die durch Wurzelwerk beschädigte **Straßenquerung** der linken Seite zum Dorfkern hergerichtet wird.
- Ein Einwohner bemängelt die Arbeitsqualität beim **Aushub der Gräben**.
- Ein Einwohner vertritt die Ansicht, dass die Aufräummaßnahme auf dem **Bauhof** mit Einsatz von technischem Gerät schneller von statten gegangen wäre.
- Auf Anfrage einer Einwohnerin teilt die Bürgermeisterin mit, dass die Planung des **Mischgebietes** erst nach Abschluss der 1. B-Plan-Änderung möglich ist.
- Ein Einwohner stellt den Antrag Behälter mit Hundekotbeutel in der Gemeinde aufzustellen. Nach Beratung beschließt die Gemeindevertretung einstimmig keine **Hundekotbehälter** aufzustellen.

9. Bericht der Bürgermeisterin

Bürgermeisterin Jutta Rese berichtet über folgende Themen:

- **Wegeschau** hat stattgefunden
- **Kreisstraße 42** wird erneuert, Baubeginn: August 2021
- Sicherheitstechnische Überprüfung im **Feuerwehrgerätehaus**
- **Radweg** Winnert-Oldersbek: Informationen zum Sachstand
- **Kindergilde**: Schatzsuche statt Kinderfest
- **Saubere Feldmark**: Aktion wird auf Frühjahr 2022 verschoben.
- **Bekanntmachungskasten** verbleibt beim Feuerwehrgerätehaus nach einstimmigem Beschluss der Gemeindevertretung.
- **Geh- und Radweg** nach Oldersbek an der K 42: Sicherung einer Baulast
- **Altersjubiläen**
- **Spielplatz**: Abnahme der Gerätschaft durch den TÜV voraussichtlich 25. KW oder später

10. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Hans-Peter Hansen berichtet aus dem Bauausschuss, u.a. wurden Gräben ausgehoben.

11. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Es werden keine Anfragen gestellt.

12. Benennung eines Wahlvorstandes für die Bundestagswahl am 26.09.2021

Die Gemeindevertretung bestimmt **einstimmig** folgende Personen:

Wahlvorsteher: Gunnar Belbe-Krokowski

Stellv. Wahlvorsteherin: Jutta Rese

Schriftführerin: Susanne Grohnert-Meyer

Beisitzer*in: Arne Hansen, Sebastian Fritz, Holger Schulz, Hanno Lammers, Hans-Peter Hansen, Lars Reimers

Weitere Beisitzer*in: Rolf Petersen, Heinke Clausen-Hansen, Rainer Carstensen

13. Beschlussfassung über die Aufstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes

Nach Beratung beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig** die Aufstellung eines Ortskernentwicklungskonzeptes.

Die Öffentlichkeit wird auf Beschluss der Gemeindevertretung von dem weiteren TOP ausgeschlossen, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner dies erfordern.

Nicht öffentlich: ...

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Die Bürgermeisterin stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt die im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse soweit datenschutzrechtlich möglich bekannt.

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeisterin

Schriftführerin