

## Niederschrift

über die 6. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Arlewatt am 06.06.2019 im Sportheim in Arlewatt.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

### Anwesend:

1. Bürgermeisterin Silke Clausen
2. Gemeindevertreter Hans-Otto Christiansen
3. Gemeindevertreterin Levke Christiansen
4. Gemeindevertreter Jens Dau
5. Gemeindevertreter Marco Otzen
6. Gemeindevertreter Christian Lorenzen Paulsen
7. Gemeindevertreter Jürgen Schultheiß

### Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter Heiko Jacobsen und Olaf Mikosch

### Außerdem sind anwesend:

Planerin Karen Hansen, Ing.Büro Hansen, Horstedt - zu TOP 4

Frank Feddersen, Amt Nordsee-Treene, Schriftführer

Frau Voiges von den Husumer Nachrichten

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
  - a) Dringlichkeitsanträge
  - b) Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Sitzung am 07.03.2019
4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet nördlich der Olderuper Straße und südöstlich des Sportheimweges
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Bericht der Ausschussvorsitzenden und Delegierten
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Beratung und Beschlussfassung zum Beitritt zur Lokalen Aktion "Runder Tisch Naturschutz e.V."  
Vertagter TOP der Sitzung vom 07.03.2019
10. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des Heuweges
11. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Sanierung des Heuweges
12. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe an ein Planungsbüro für die Erschließung des Baugebietes (B-Plan Nr. 5)
13. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2018
14. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2018 und über die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages
15. Grundstücksangelegenheiten

## **1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeisterin Silke Clausen eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Arlewatt. Sie begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung Arlewatt ist beschlussfähig.

## **2. Feststellung der Tagesordnung**

### **a) Dringlichkeitsanträge**

### **b) Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

a) Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

b) **Einstimmig** wird die Öffentlichkeit zu dem TOP 15 ausgeschlossen.

## **3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Sitzung am 07.03.2019**

Die Niederschrift über die 5. Sitzung am 07.03.2019 wird **einstimmig** festgestellt.

## **4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet nördlich der Olderuper Straße und südöstlich des Sportheimweges**

### **I. Sachverhalt**

Die Planunterlagen haben vom 22.03. bis zum 23.04.2019 öffentlich ausgelegen. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden vom Planungsbüro gesichtet und ein Abwägungsvorschlag verfasst.

Die Abwägungstabelle mit den entsprechenden Stellungnahmen ist den Gemeindevertretern als Sitzungsvorlage zugegangen und wird umfassend von Planerin Karen Hansen erläutert.

### **II. Empfehlung/ Beschlussfassung**

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 5 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Ingenieurbüro Hans-Werner Hansen wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplans Nr. 5 für das Gebiet nördlich der Olderuper Straße und südöstlich des Sportheimweges, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen (erst nach Genehmigung des F-Planes). In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan ins Internet unter der Adresse [www.amt-nordsee-treene.de](http://www.amt-nordsee-treene.de) eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

5. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den F-Plan zu berichtigen.

### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreter Christian Lorenzen Paulsen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

**Abstimmungsergebnis:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	7	6	--	--

**5. Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

**6. Bericht der Bürgermeisterin**

- Bekanntgabe der wahrgenommenen **Termine** seit der letzten GV-Sitzung.
- Bericht über das **Osterfeuer**.
- Grundstück Heuweg 2 a: **Ordnungsamt** ist tätig wegen Zurückschneiden der Tannen und damit Herstellung der **Verkehrssicherung**.
- **Ingenieurvertrag für die Sanierung Heuweg** wurde, wie in der letzten Sitzung beschlossen, unterzeichnet. Allerdings wird die Bauoberleitung durch das Amt Nordsee-Treene gestellt und damit Kosten in Höhe von 15 % eingespart.
- Derzeit besteht kein Interesse in der Gemeinde Arlewatt für eine **Mitfahrerbank**.
- Der **B-Plan 6** für das technische Lohnunternehmen wurde genehmigt.
- Die Sanierung der **Sanitärräume im DGZ** wird erheblich teurer und liegt jetzt bei 180.000 € Gesamtkosten mit einem Eigenanteil von 73.000 €. Davon trägt Arlewatt rd. 15.000 €. Alle Gemeindevertreter sind sich einig, dass diese Maßnahme trotz der Mehrkosten dringend erforderlich ist.
- Die **Sanierung der WCs in der Schule** startet jetzt und kostet rd. 53.000 €, abzüglich 50 %-igem Zuschuss.
- Das **Geruchsproblem** in einem **Büro in der Schule** ist beseitigt worden, in dem der Fußboden ausgetauscht wurde.
- Es wurde eine neue **Schulsekretärin** eingestellt, die parallel auch bereits langjährig beim Schulverband Hattstedt beschäftigt ist.
- Die Bürgermeisterin erläutert den **Digitalpakt Schule**.
- Die beiden **Frühbetreuerinnen** an der Schule hören zum Sommer auf. Es wird dringend **Ersatz** gesucht.
- Ein neuer **Bufdi** tritt seinen Dienst im Sommer bei der **Schule** an.
- Der Pächter des **Sportheimes** hat den **Pachtvertrag** zum Jahresende **gekündigt**.
- Bei dem EU-weiten Auswahlverfahren für die Einrichtung von W-LAN Hotspots hat unter anderem die Gemeinde Arlewatt gewonnen. Der Zuschuss für die Einrichtung beträgt max. 15.000 €.
- Der **öffentlich-rechtliche Vertrag** zwischen dem Amt und der Stadt Friedrichstadt wurde angepasst und neu abgeschlossen.

**7. Bericht der Ausschussvorsitzenden und Delegierten**

Es folgen Berichte aus den verschiedenen Ausschüssen und Institutionen der Gemeinde.

**8. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

Es liegen keine Anfragen vor.

**9. Beratung und Beschlussfassung zum Beitritt zur Lokalen Aktion "Runder Tisch Naturschutz e.V."  
Vertagter TOP der Sitzung vom 07.03.2019**

Eine Beschlussfassung zum Beitritt „Runder Tisch Naturschutz e.V.“ wird bis auf Weiteres **einstimmig** vertagt.

**10. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des Heuweges**

Im Rahmen der beschränkten Ausschreibung wurden von allen angeschriebenen 7 Firmen entsprechende Angebote, die teilweise deutlich voneinander abweichen abgegeben. Die Bürgermeisterin gibt die Ergebnisse bekannt..

**11. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Sanierung des Heuweges**

Die Bürgermeisterin berichtet, dass nach Ausschreibung festgestellt wurde, dass der Unterbau im Bereich der Stichstraße im Heuweg möglicher Weise nicht bzw. nicht ausreichend tragfähig ist. Für eine ordnungsgemäße Herstellung würden ca. 12.000 € zusätzlich aufgebracht werden müssen.

Bei 1 Enthaltung beschließt die Gemeindevertretung die Maßnahme wie ausgeschrieben durchzuführen und auf eine Verstärkung des Unterbaus zu verzichten.

**Einstimmig** wird damit dem günstigsten Bieter, der Firma Hoff Tiefbau GmbH & Co KG aus Bredstedt mit einer Angebotssumme von brutto 102.205,47 €, der Auftrag für die Sanierung des Heuweges erteilt.

**12. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe an ein Planungsbüro für die Erschließung des Baugebietes (B-Plan Nr. 5)**

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, die Planung für die Erschließung des neuen B-Gebietes Nr. 5 an das Ingenieurbüro H.-W. Hansen, Inhaber Oliver Karich, Horstedt zu vergeben.

**13. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2018**

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig**, die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen 2018 zu genehmigen.

**14. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2018 und über die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Behandlung des Jahresfehlbetrages**

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Jahresabschluss 2018 und von dem Jahresüberschuss in Höhe von 45.553,27 € den Betrag von 34.250,57 € der Allgemeinen

Rücklage und 11.302,70 € der Ergebnissrücklage zuzuführen. Die Ergebnissrücklage beträgt dann 176.269,71 €, dies sind 33 % der Allgemeinen Rücklage.

**Die Öffentlichkeit wird auf Beschluss der Gemeindevertretung zu TOP 15 ausgeschlossen, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.**

**Nicht öffentlich**

**15. Grundstücksangelegenheiten**

.....

**Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wieder hergestellt. Es sind keine Zuhörer anwesend.**

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeisterin Clausen für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt die Sitzung.

---

Bürgermeisterin

Schriftführer