

Niederschrift

über die 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wobbenbüll am 08.09.2025 im Bürgerhuus in Wobbenbüll.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 22:50 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Bürgermeister | Christian Thomas Hansen |
| 2. stv. Bürgermeisterin | Margret Wiemann |
| Gemeindevertreter | Rainer Albertsen |
| Gemeindevertreterin | Natalie Eckelt |
| Gemeindevertreter | Nico Nissen |
| Gemeindevertreterin | Anke Schaer |
| Gemeindevertreter | Jürgen Sönnichsen |

Entschuldigt fehlt:

| | |
|-----------------------|---------------|
| 1. stv. Bürgermeister | Stefan Nissen |
| Gemeindevertreter | Jan Buntzen |

Außerdem sind anwesend:

| | |
|---------------|-----------|
| Schriftführer | Finn Kjer |
| Zuhörer: 5 | |

Tagesordnung:

öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 19. Sitzung am 21.07.2025
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
7. Anfragen aus der Gemeindevertretung
8. Bericht über den Start der "Alltagshelfer"
9. Neues aus der Gemeinde Wobbenbüll
10. Vermietung Bürgerhuus
11. Verschiedenes

nicht öffentlich

12. Sachstand Schulverband Hattstedt
13. Vertragsangelegenheiten
14. Personalangelegenheiten
15. Grundstücksangelegenheiten
- 15.a. Grundstücksangelegenheiten
16. Vertragsangelegenheiten

öffentlich

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnung um folgende Punkte zu erweitern:

TOP 10: Vermietung Bürgerhuus

TOP 11: Verschiedenes

TOP 12: Sachstand Schulverband Hattstedt

Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Die Tagesordnungspunkte 12 bis 16 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 19. Sitzung am 21.07.2025

Die genannte Niederschrift wird einstimmig beschlossen.

4. Einwohnerfragestunde

Es wird angeregt, im Bürgerhuus eine Tausch- und Schenkborse zu veranstalten. Die Gemeindevertretung steht diesem Vorschlag offen gegenüber.

Ein Anwohner weist darauf hin, dass im Borgerweg vermehrt gegen die Geschwindigkeitsbegrenzung verstoßen wird. Der Borgerweg ist derzeit noch bis zum 30.09.2025 gesperrt. Im Anschluss soll dort das Geschwindigkeitsmessgerät der Gemeinde aufgestellt werden, um der hohen Geschwindigkeit entgegenzuwirken.

5. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Hansen berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Sperrung Borgerweg:
Der Borgerweg bleibt bis zum 30.09.2025 gesperrt.

- Bauabnahme Borgerweg:
Die Bauabnahme der Straßenarbeiten im Borgerweg findet am 24.09.2025 statt.

- Verkehrsschau:
Am 15.10.2025 findet die Verkehrsschau statt.

- Bürgerhuus – Terrasse:
Die Terrasse am Bürgerhuus wurde verlegt. Ein großer Dank geht an alle Helfer!
- Bushaltestelle:
Das „Blaue Bushäuschen“ wurde aufgestellt. Auch hierfür ein herzliches Dankeschön an alle Helfer.
- Gemeindevertretersitzung:
Der nächste Termin ist der 06.10.2025.
- Notfall-Infopunkt:
Es soll ein Notfall-Infopunkt eingerichtet werden. Der Bürgermeister nimmt sich dieser Angelegenheit an.
- Spende:
Der Jagdpachtverein Hattstedt/Wobbenbüll erhält eine Spende von den Gemeindevertretern.

6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Wege- und Umweltausschuss

Die Straßenbaumaßnahmen im Borgerweg sind abgeschlossen. Es wurden Rasengittersteine im betreffenden Bereich verlegt.

Eine Sitzung des Wege- und Umweltausschusses ist geplant. Bürgermeister Hansen berichtete, dass Rechnungen für Aufsplittungsarbeiten aus den Jahren 2023 und 2024 aufgetaucht sind. Diese sollen zunächst geprüft werden, bevor die Gemeinde eine Zahlung vornimmt.

Gemeindevertreter Sönnichsen wies darauf hin, dass die Äste in der Dorfstraße in den Verkehrsraum hineinragen und dadurch eine Gefahr für alle Verkehrsteilnehmer darstellen. Da es sich hierbei um eine Kreisstraße handelt, wird die Thematik an den Kreis mit der Bitte um zügige Bearbeitung weitergeleitet.

Bauausschuss

Gemeindevertreter Sönnichsen berichtete, dass die Erschließungsarbeiten im Baugebiet Lehacker drei Monate früher als geplant abgeschlossen werden konnten. Die Abnahme erfolgt am 24.09.2025. Ein besonderer Dank geht an die Mitarbeiter der Firma Marose, die durch ihren Einsatz die schnelle Umsetzung ermöglicht haben.

Baugrundstücke: Bisher wurden 4 Grundstücke notariell verkauft; es gibt zusätzlich 4 weitere potenzielle Bewerber.

Seniorenwohnungen: Der Gemeindevertretung liegt ein 32-seitiges Gutachten vor, das Themen wie die öffentliche Ausschreibung behandelt.

Senioren Ausschuss

Anstehende Termine:

Laternelaufen: 15.10.2025

Seniorenweihnachtsfeier: 12.12.2025

Wärme Wobbenbüll

Die Gesellschafterversammlung findet am 17.10.2025 statt.

7. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Es liegen keine Anfragen vor.

8. Bericht über den Start der "Alltagshelfer"

Die Gruppe der Alltagshelfer findet großen Zuspruch innerhalb der Gemeinde. Es gibt zahlreiche Anfragen, allerdings besteht derzeit noch kein akuter Bedarf.

9. Neues aus der Gemeinde Wobbenbüll

Gemeindevertreter Sönnichsen informierte die Gemeindevertreter über den aktuellen Sachstand zur geplanten Zeitschrift „Neues aus der Gemeinde Wobbenbüll“.

Bis zum 10.11. sollen Berichte über positive Erlebnisse und Veranstaltungen innerhalb der Gemeinde an Jürgen Sönnichsen geschickt werden.

Ebenso sind die Ausschüsse gebeten, jeweils einen Bericht über die letzten Projekte oder aktuelle Informationen einzureichen.

Ziel ist es, Anfang Dezember die erste Ausgabe von „Neues aus der Gemeinde Wobbenbüll“ zu veröffentlichen.

10. Vermietung Bürgerhuus

Die Gemeindevertretung beriet über die zukünftige Vermietung des Bürgerhuus.

Es wurde beschlossen, dass Veranstaltungen künftig ausschließlich im Innenbereich stattfinden dürfen. Eine Verlagerung nach draußen ist nicht mehr gestattet.

Die Mietpreise werden wie folgt festgelegt:

- 150 € für Einwohnerinnen und Einwohner aus Wobbenbüll
- 250 € für Bürgerinnen und Bürger aus den Gemeinden Hattstedt und der Hattstedtermarsch

Die Handhabung der Kautions soll künftig kritischer überprüft werden. In besonderen Fällen wird der Bürgermeister in die Entscheidung einbezogen.

11. Verschiedenes

Es soll eine Modernisierung des Bürgerhuus angestrebt werden. Geplant sind ein neuer Fußboden, neue Stühle und Tische sowie neue Gardinen. Gleichzeitig wird geprüft, ob hierfür Fördermittel über die AktivRegion in Verbindung mit weiteren Projekten beantragt werden können. Zusätzlich soll in der neuen Zeitschrift „Neues aus der Gemeinde Wobbenbüll“ ein Spendenaufruf veröffentlicht werden.

Die Gemeinde beabsichtigt, einen mittelfristigen Investitionsplan zu erstellen, der auf das Dorfentwicklungskonzept abgestimmt ist. Dieser Plan soll dazu dienen, die geplanten Projekte nicht aus den Augen zu verlieren und einen strukturierten Ablauf zu gewährleisten.

Im Anschluss wurde die Frage diskutiert, wer künftig die Anträge bei der AktivRegion übernimmt. Gemeindevertreterin Eckelt wird die Koordination übernehmen, jedoch nur unter aktiver Zuarbeit der weiteren Gemeindevertreter. Bis zur nächsten Sitzung sollen Ideen für mögliche Förderprojekte eingebracht werden. Dabei soll es sich insbesondere um Kleinbudgetprojekte handeln, wie z. B. ein neues Bushäuschen oder neue Spielgeräte für den Spielplatz.

Zudem bot ein Bürger der Gemeinde an, beim Bürgerhuus einen Regiomaten (Verkaufsautomaten) aufzustellen. Dieses Angebot wurde von der Gemeindevertretung abgelehnt.

Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich:

Tagesordnungspunkte 12 bis 16.

Öffentlich:

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Bürgermeister Hansen stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt folgende Beschlüsse bekannt:

Die Grundstückskaufverträge wurden genehmigt, und mit weiteren potenziellen Käufern soll in Verhandlung getreten werden.

Der Bürgermeister bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer