

## **Niederschrift**

über die 3. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hattstedtermarsch am 16.11.2023 im "Unse Gemeendehuus" in de Hattstedtermarsch.

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:25 Uhr

### **Anwesend:**

#### **stimmberechtigt:**

Bürgermeisterin	Solvei Domeyer
1. stv. Bürgermeister	Christian-Melf Hinrichsen
2. stv. Bürgermeister	Kai Feddersen
Gemeindevertreter	Thomas Freiberg
Gemeindevertreter	Marten Domeyer
Gemeindevertreter	Malte Feierabend
Gemeindevertreter	Momme Hansen
Gemeindevertreter	Nils Feddersen

#### **Entschuldigt fehlt:**

Gemeindevertreter	Dennis Schlichte
-------------------	------------------

#### **Außerdem sind anwesend:**

Leyf Lindemann, Wehrführer  
Nina Rüster, Amt Nordsee-Treene, Schriftführerin  
Sowie 13 Zuhörer/innen

#### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 2. Sitzung am 11.07.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Hofanlage nördlich des Jelstromgrabens, westlich der Bundesstraße 5 in der Gewanne Peterswarf"
6. Aufstellungsbeschluss für die 66. Änderung des gemeinsamen F-Plans der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll und den Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet westlich der Bahnlinie Hamburg Westerland, östlich Wester-Neuer-Weg sowie nördlich der Straße Südwenning-Weg der Gemeinde Hattstedtermarsch (Landwirtschaftsbetrieb und GaLa-Baubetrieb)
7. Bericht der Bürgermeisterin
8. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
9. Anfragen aus der Gemeindevertretung
10. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2024 inkl. des Stellenplanes
11. Beratung und Beschlussfassung über die Ausgliederung des Netzgeschäftes der Schleswig-Holstein Netz AG auf eine neue Tochtergesellschaft (Schleswig-Holstein Netz GmbH)
12. Friedhofsangelegenheiten
13. Wegeangelegenheiten

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hattstedtermarsch am 16.11.2023

14. Grundstücksangelegenheiten
15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung

##### 2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

##### 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

**Einstimmig** wird beschlossen, dass TOP 14 nichtöffentlich beraten wird.

#### 3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 2. Sitzung am 11.07.2023

Die genannte Niederschrift wird **einstimmig** beschlossen.

#### 4. Einwohnerfragestunde

- Ein Einwohner fragt, ob bei der **Bushaltestelle** ein **Fahrradständer** aufgestellt werden kann?  
Die Idee wird für gut befunden. Die notwendigen Gespräche werden mit der Straßenmeisterei geführt.
- Nachdem Fragen zu verschiedenen **Straßen/Wegen** gestellt werden, verweist Frau Bürgermeisterin Domeyer auf TOP 13. Unter diesem TOP werden bereits viele Bereiche abgehandelt. Sollten noch Fragen offen sein, dürfen diese dann gerne gestellt werden.
- Auf Nachfrage wird notiert, dass die **Durchlässe** wieder geprüft und gespült werden.

#### 5. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Hofanlage nördlich des Jelstromgrabens, westlich der Bundesstraße 5 in der Gewanne Peterswarf"

Die Auslegung fand vom 13.01. bis 13.02.2023 statt. Der Abwägungsvorschlag zu den eingegangenen Stellungnahmen ist den Gemeindevertretern zugegangen.

Die 59. Änderung des F-Planes wurde am 21.09.2023 genehmigt.

Ergänzend wird vermerkt, dass die Länge des gesamten Gebäudes 89 Meter beträgt. Der Vorhabenträger Herr Marose erklärt, dass nach Rücksprache mit dem Archäologischen Landesamt keine denkmalrechtlich begründete Begleitung des Vorhabens notwendig ist.

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 3 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hattstedtermarsch am 16.11.2023

Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Planungsbüro effplan wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Dem gemäß § 12 Abs. 1 BauG abzuschließenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 3 wird zugestimmt.

3. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet für den Bereich "Hofanlage nördlich des Jelstromgrabens, westlich der Bundesstraße 5 in der Gewanne Peterswarf", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

4. Die Begründung wird gebilligt.

5. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse [www.amt-nordsee-treene.de](http://www.amt-nordsee-treene.de) eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **6. Aufstellungsbeschluss für die 66. Änderung des gemeinsamen F-Plans der Gemeinden Arlewatt, Hattstedtermarsch, Horstedt, Olderup und Wobbenbüll und den Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet westlich der Bahnlinie Hamburg Westerland, östlich Wester-Neuer-Weg sowie nördlich der Straße Südwenning-Weg der Gemeinde Hattstedtermarsch (Landwirtschaftsbetrieb und GaLa-Baubetrieb)**

Der Aufstellungsbeschluss stand bereits auf der Tagesordnung vom 11.7.23 und wurde vertagt. Frau Bürgermeisterin Domeyer erklärt, dass mit den betroffenen Nachbarn Gespräche über verschiedene Lösungsmöglichkeiten geführt wurden und alle notwendigen Maßnahmen abgestimmt wurden. So wird z. B. die schon gebaute Halle Richtung Einfahrt versetzt. Auch erfolgt im Rahmen der Reduzierung der Lärm- und Lichtimmission der Bau eines Schutzzauens und die Begrünung eines Walls. Zudem werden die Beleuchtungskörper geprüft und neu eingestellt bzw. umgestellt.

Der Vorhabenträger Herr Malte Feierabend – zugleich auch Gemeindevertreter- ist Anfangs im Sitzungssaal, um Fragen zu beantworten und um die erforderlichen Schritte anhand eines Planes darzustellen. Für die Beratung und Beschlussfassung verlässt er wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Für das Gebiet westlich der Bahnlinie Hamburg Westerland, östlich Wester-Neuer-Weg sowie nördlich der Straße Südwenning-Weg wird ein B-Plan aufgestellt und der F-Plan geändert.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

#### **Sondergebiet Landwirtschaftsbetrieb und Garten- und Landschaftsbau**

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro, beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlicher Belange (TÖB) und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hattstedtermarsch am 16.11.2023

und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll, falls im Planverfahren notwendig, schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wird in Form einer Öffentlichkeitsbeteiligung in einer Sitzung der Gemeindevertretung durchgeführt werden.

Mit dem Investor wird ein städtebaulicher Vertrag zur Kostenübernahme der Bauleitplanung abgeschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war folgender Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: Malte Feierabend

#### **7. Bericht der Bürgermeisterin**

- Bezüglich der Anfrage, ob ein **Solarpark** gebaut werden darf, gibt es noch keinen Gesprächstermin mit dem Kreis. Sollte das Thema positiv aufgenommen werden, würde danach eine Info-Veranstaltung für die Bürger/innen stattfinden.
- Mittlerweile wurde eine große Anzahl der noch fehlenden Hausanschlüsse „**Nordfriesen Glasfaser**“ montiert. Eine Freischaltung dieser Anschlüsse wurde aber noch nicht vorgenommen. Zudem muss eine defekte Leitung im Erdreich erneuert/instandgesetzt werden. Leider muss festgestellt werden, dass der gesamte Breitbandausbau sich sehr in die Länge zieht.
- Der Aufbau der **Sirenen** an den Standorten Hertum, Altendeich und Tedeüll wird aller Voraussicht nach in der 49 KW erfolgen.
- Im Dezember 2023 wird über das Amt ein Förderungsantrag für das **gemeindliche Wärmekonzept** gestellt. Grundsätzlich wird aber davon ausgegangen, dass kaum Interesse eines Energieanbieters besteht, für eine Flächengemeinde mit wenig Haushalten ein entsprechendes Netz auszubauen und die Versorgung zu übernehmen.
- **Jubiläumsgrüße** erfolgen weiterhin nach telefonischer Anmeldung. Im 2. Halbjahr war eine goldene Hochzeit und ein 80. Geburtstag. Eine Danksagungskarte wird verlesen.
- Das **Laternelaufen** war ein voller Erfolg. Vielen Dank an die Helfer/innen.
- Es wird sich für die **Weihnachtsbaumspende** bedankt. Gemeinsam mit den Kindern wird der Baumschmuck am 01.12.2023, 16.00 Uhr, im Gemeindehaus gebastelt. Es sind alle herzlich eingeladen.
- Folgende **Termine** werden bekannt gegeben:  
21.11.2023 Lottospielen vom Ringreitverein  
02.12.2023 Wintervergnügen  
30.12.2023 Dartturnier
- Der **Feldenkreis** geht zurück ins Pastorat. Das Gemeindehaus ist somit am Dienstag wieder buchbar.
- Eine **WhatsApp-Gruppe** für alle Hattstedtermarscher/innen könnte datenschutzrechtlich ein Problem sein.
- Ein großes **Dankeschön** an die Kameraden der Feuerwehr, an Hans und Sabine Lätäre sowie an die Gemeindevertreter für die geleistete Arbeit.
- Der **Wehrführer** Leyf Lindemann teilt mit, dass in der 45. KW die Feuerwehr zu einem Einsatz gerufen wurde. Auch muss noch Einsatzkleidung über das Amt beschafft werden.
- Frau Lätäre berichtet, dass die Buchungen für das **Gemeindehaus** für nächstes Jahr laufen und auch schon 8 Buchungen für 2025 vorliegen.

#### 8. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

- Am 02.11.2023 fand die Sitzung des **Breitband Zweckverbandes südliches NF** statt. Die noch ausstehenden Hausanschlüsse sollen für November terminiert werden. Es ist ein nicht zufriedenstellender Zustand. Am 06.12.2023 findet die nächste Sitzung statt.
- Der Vorstand des **Zweckverbandes Beltringharderkoog** hat sich neu zusammengesetzt. Es wurden Gespräche geführt. Thema waren die Integrierte Station Lüttmoor Siel und der Naturpfad im Koog, beide sollen attraktiver gestaltet werden. Zudem sind die Arbeitsabläufe bei den Pflegemaßnahmen der Außenanlagen zu optimieren. Am 10.01.2024 findet ein Begehungstermin statt, Treffpunkt ist um 14.00 Uhr an der Schleuse.
- Der nächste **Amtsausschuss** ist im 30.11.2023 in Ostenfeld. Die Amtszulage wird in 2024 um 9.548,00 € auf 94.099,00 € steigen.
- Am 28.11.2023 findet die **Versammlung zur Husumer Bucht** statt.
- Am 14.09.2023 wurde in der Sitzung des **Wasserverbandes Treene** der Verbandsvorsteher neu gewählt.
- Die Sitzung vom **Kindergartenausschuss und Kindergartenbeirat** „KiTa An de Kark“ findet im Gemeindehaus der Gemeinde Hattstedtermarsch am 29.11.2023, ab 18.00 Uhr, statt.

#### 9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

Es werden keine Fragen gestellt.

#### 10. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2024 inkl. des Stellenplanes

Bei der Haushaltsplanung wurde leider das mögliche Projekt Errichtung einer PV-Anlage vergessen. Das ändert aber nichts an einem positiven Kassenbestand.

**Einstimmig** wird der Haushaltsplan 2024 inkl. Stellenplan beschlossen.

#### 11. Beratung und Beschlussfassung über die Ausgliederung des Netzgeschäftes der Schleswig-Holstein Netz AG auf eine neue Tochtergesellschaft (Schleswig-Holstein Netz GmbH)

##### Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Neugründung der Schleswig-Holstein Netz GmbH mittels Ausgliederung aus der Schleswig-Holstein Netz AG wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 dafür, 2 dagegen

#### 12. Friedhofsangelegenheiten

Für 2022 war der Fehlbedarf geringer als zunächst angenommen. Der Plan für 2024 wurde mit Bedacht aufgestellt, es wird aber von einem Verlust von 16.585 ,00 € ausgegangen.

##### Die Gemeindevertretung beschließt:

Das Ergebnis des Jahresabschluss 2022 sowie der Haushaltsplan 2024 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

#### 13. Wegeangelegenheiten

- Die **Sanierungsarbeiten** mit Splitt und Profilierung durch den Kreis haben sich sehr verzögert. Die Arbeiten im Nordkoog sind beendet, eine Abnahme erfolgt kurzfristig.

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hattstedtermarsch am 16.11.2023

Die beauftragten Asphaltierungsarbeiten im Liekutweg stehen noch aus. Insgesamt wurde mit den Arbeiten sehr spät begonnen.

- **Tennet** – die Sanierungen Richtung Liekutweg sowie in den Bereichen des Lagedeiches sind abgeschlossen. Die neu aufgetretenen Risse werden repariert.
- **Banketten** – Die im letzten Jahr aufgefüllten Banketten sind wieder stark beschädigt. Firma Marose wurde zur Schadensbehebung bereits beauftragt. Aufgrund des Umfangs wird **einstimmig beschlossen**, weitere 200 Tonnen Fräsgut beschaffen zu lassen. Sofern es das Wetter zulässt, wird die Maßnahme noch dieses Jahr umgesetzt – ansonsten im nächsten Frühjahr.  
Zwischen Kerrithof und Ellerbüller Schule wird ein neues Verfahren ausprobiert. Die bewährte Kolonne 13 war am Deich zwischen Schimmelreiter und Kranz sowie Spekiweg aktiv. Vielen Dank für den tollen Einsatz. In diesem Zusammenhang wird angefragt, warum nicht die Ursache bekämpft wird, denn es ist bekannt dass auf den Wegen viel zu schnell gefahren wird. Frau Bürgermeisterin Domeyer stellt fest, dass eine pauschale 30-Zone vom Kreis verneint wurde. Er sieht überhaupt hinsichtlich einer Geschwindigkeitsbeschränkung keinen Handlungsbedarf. Sie wird bei der Wegeschau aber noch mal darauf aufmerksam machen.
- Der **Fahrradweg/Fußgängerweg** des Broweges ist sehr schadhaft (zu viel Grant). Der Bereich wird sich nächstes Jahr angesehen und Kosten für die Behebung werden eingeholt.
- Der Vorstand Teilnehmergeinschaft **Flurbereinigung** wurde am 29.06.2023 gewählt. Es werden derzeit Ideen entwickelt, um geplante Wege einsparen zu können und Gräben zu ertüchtigen, um die künftige Be- und Entwässerung in der Marsch zu verbessern. Voraussichtlich im Januar findet ein weiteres Treffen statt.
- **Grünschnitt** – Zur Zeit wird eine Karte erstellt, die die Orte mit der jeweiligen Rückschnittart beinhaltet. Weitere Vorschläge können gemacht werden.
- Im Frühjahr 2024 findet die **Verkehrsschau** statt. Thema sind z. B. die Brücke Struckum Richtung Ellerbüller Schule (Alte Meede).

**Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für den nachfolgenden Tagesordnungspunkt ausgeschlossen. Die Gemeindevertretung verlässt den Sitzungssaal.**

**Nicht öffentlich:**

#### 14. Grundstücksangelegenheiten

...

**Öffentlich:**

#### 15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Bürgermeisterin Domeyer gibt folgendes bekannt:

Es wurde jeweils eine Änderung zu einem Pachtvertrag und zu einer finanziellen Beteiligung bei einem Windpark beschlossen.

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

---

Bürgermeisterin

Schriftführerin