

## Niederschrift

über die 2. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ramstedt am 02.11.2023 im Dörpshuus in Ramstedt.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

**Anwesend:**

**stimmberechtigt:**

Bürgermeister	Holger Schefer
2. stv. Bürgermeisterin	Valentina Krieger
Gemeindevertreter	Thore Clausen
Gemeindevertreter	Gunnar Gertz
Gemeindevertreter	Malte Harder
Gemeindevertreter	Erich Koester
Gemeindevertreter	Alexander Vogel
Gemeindevertreterin	Justyna Wierzbicka

**Entschuldigt fehlt:**

1. stv. Bürgermeister	Jan Carstensen
-----------------------	----------------

**Außerdem sind anwesend:**

Schriftführerin	Anika Meyer, Amt Nordsee-Treene
Gerry Eggers Pictures	Gerrit Hagge-Eggers
7 Bürger*innen	

**öffentlich**

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 1. Sitzung am 01.06.2023
4. Verpflichtung eines Gemeindevertreters
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl
10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Baumaßnahme , Bankettensicherung im Ramstedter Holtwech
11. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der einzelnen Gewerke zur Erneuerung der WC-Anlage (Damen) im Dörpshuus
12. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe Ausstattung des Dörpshuus mit W-LAN/Hotspot
13. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe Austausch Rückspülfilter altengerechte Wohnungen
14. Sachstand B-Plan Sportplatz

**nicht öffentlich**

15. Personalangelegenheiten

## 2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ramstedt am 02.11.2023

16. Grundstücksangelegenheiten

**öffentlich**

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

**1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Gemeindevertretung (GV) ist beschlussfähig.

**2. Feststellung der Tagesordnung**

**2.a. Dringlichkeitsanträge**

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

**2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**Einstimmig** wird entschieden die Tagesordnungspunkte 15 „Personalangelegenheiten“ und 16 „Grundstücksangelegenheiten“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 1. Sitzung am 01.06.2023**

Die genannte Niederschrift wird einstimmig beschlossen.

**4. Verpflichtung eines Gemeindevertreters**

Bürgermeister Holger Schefer verpflichtet Alexander Vogel durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in seine Tätigkeit als Gemeindevertreter ein.

**5. Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner erkundigt sich nach dem Bauplatz in der Schulstraße. Der Bürgermeister berichtet, dass dieses Vorhaben weiterverfolgt wird und die Erweiterung des Innenbereichs erfolgen soll. Hierzu wurden bereits erste Gespräche geführt.

Im Nachgang weist der Einwohner auf die Schäden an den Banketten hin, die aufgrund der Bauarbeiten im Rahmen des Breitbandausbaus entstanden sind. Der Bürgermeister hat bereits einige Schäden an den Auftraggeber gemeldet. Sollten weitere Schäden auftauchen, so sind dem Bürgermeister bitte Fotos zu übersenden.

**6. Bericht des Bürgermeisters**

**Bürgermeisterrunde, Amtsausschuss:**

Der neueste Gesetzesentwurf der Bundesregierung für die Wärmeplanung der Wärmenetze sieht vor, dass alle Gemeinden verpflichtet werden, eine flächendeckende Wärmeplanung bis spätestens zum 30.06.2028 durchzuführen. Für Gemeinden, die bisher nicht verpflichtet sind, eine kommunale Wärmeplanung aufzustellen, sind erhebliche Fördermittel bei Antragsstellung bis zum 31.12.2023 ausgelobt worden.

**Breitband:**

Der Ausbau ist voll in Gang, in den Baubesprechungen wurden die schlechten Arbeiten angesprochen, sie sollen noch behoben werden. Wo weiterhin Schäden oder ungenügende

Wiederherstellung der Wege, Auffahrten usw. entstehen, wird um Info und auch Bilder gebeten, um diese an die Firma weiterzuleiten.

### **Schulverband Witzwort/ Schwabstedt:**

In der konstituierenden Sitzung des Schulverbandes Witzwort-Schwabstedt wurde Jan Sievers, (Bürgermeister Witzwort) zum Schulverbandsvorsitzenden gewählt, Vertreter wurde Philipp Wulfert, (Bürgermeister Schwabstedt). Der Tag der offenen Tür in der Schwabstedter Schule wurde von vielen Eltern genutzt. Der Schulverband plant im nächsten Jahr die neue Bestuhlung und Überarbeitung des Schulhofes in Schwabstedt, gleichzeitig wird die Form des JÜL stetig überprüft und besprochen.

Rektor Meyer wurde feierlich verabschiedet, seine Nachfolgerin ist Frau Heitmann, ehem. Vertreterin von Herrn Meyer.

### **Diakonie:**

Die Kirchengemeinde Ostenfeld möchte die Trägerschaft der Diakonie abgeben. Die betroffenen Gemeinden prüfen die Möglichkeit der Übernahme der Trägerschaft. Hierzu hat es schon viele Gespräche gegeben. Eine Abgabe an die Diakonie Nordfriesland ist nicht geplant.

### **Straßenlaternen:**

Alle Schäden wurden gemeldet, in der Dorfstr. Nr. 3 muss noch geprüft werden, wo die Stromverbindung herkommt. Neue Beleuchtungen in der Mühlenstraße und Bushaltestelle Dänische Schanze wurden in Auftrag gegeben.

### **Gemeindestraßen:**

Die Arbeiten der Wegeschau sind noch nicht abgeschlossen. Neue Schäden wurden gemeldet. Die Teerarbeiten im Bürgermeister-Hensen-Weg 17 sollen diese Woche beginnen. Malte und Jan haben beim Ramstedter Holtweg den Graben (Überschwemmung) ausgebaggert, hierfür wird Ihnen gedankt. Weitere Pflegemaßnahmen werden demnächst aufgenommen.

### **Verkehrsberuhigung:**

Der Antrag, die Straße „Am Schlagbaum“ zur 30Zone zu erklären, wurde von der Abteilung Ordnung und Verkehr und Polizeidirektion Flensburg, mit der Begründung, dass dort eine höhere Fahrgeschwindigkeit kaum möglich ist, abgelehnt.

### **Dörpshuus, Jugend- u. Sporthütte, Gemeindegärteschuppen:**

Der E-Check wurde in allen Gebäuden an den nicht eingebauten Elektrogeräten durchgeführt. Geräte mit Schäden wurden aussortiert und werden neu angeschafft (Wasserkocher, mobile Herdplatte). Für den Durchlauferhitzer im Feuerwehr- u. Schützenraum muss ein Auftrag an eine Elektrofirma erfolgen.

### **Gemeindewohnungen:**

Eine Wohnung wurde neu vermietet. Weitere Stromzähler wurden ausgetauscht, die Heizung wurde gewartet.

### **Bauhof der Gemeinde:**

Die Automower wurden abgebaut, der neue Rasenmäher ist bereits vorhanden. In einer Gesprächsrunde mit Mitgliedern des Bauausschusses und Gemeindearbeitern wurden die Arbeiten besprochen, Material überprüft und der Bedarf für neue Gerätschaften aufgenommen.

### **Kinderspielplatz:**

Der Kinderspielplatz wurde überprüft, kleine Mängel wurden bereits beseitigt und weitere Arbeiten folgen im Frühjahr 2024.

**Vereine und Verbände:**

- ❖ Der Ringreiterverein und der Schützenverein haben ihre Sommerfeste veranstaltet
- ❖ Das Kinderfest wurde von Jessica und Hendrik mit ihrem Team erfolgreich durchgeführt, den beiden Organisatoren und ihrem Team wird gedankt
- ❖ Die Gemeinde hat zum Jubiläum des Fördervereins Kinderspielplatz gratuliert, viele Eltern und Kinder haben am Jubiläumsfest teilgenommen
- ❖ Teilnahme an der 100jährigen Jubiläumsfeier der Feuerwehr Schwabstedt
- ❖ Kameradschaftsabend der Feuerwehr Ramstedt/ Wisch
- ❖ Bei der Fischereigenossenschaft „Untere Treene“ wurde Udo Möller, Wohlde, zum neuen Vorsitzenden gewählt, da Hans Herrmann Salzwedel – welcher 44 Jahre den Vorsitz innehatte - leider verstorben ist. Neuer 2. Vorsitzender ist Hans-Peter Lorenzen, Bürgermeister Fresendelf
- ❖ Das Herbstevent, Fest der Vereine aus Ramstedt, ist sehr gut von allen Bürgerinnen und Bürgern aus Ramstedt/ Wisch angenommen worden. Eine Planung für das Jahr 2024 hat bereits begonnen.



**Gratulationen:**

Glückwunsch zum 90. Geburtstag wurden überbracht.

**Termine:**

- ❖ 3. November 18.00 Uhr Laterne laufen in Ramstedt
- ❖ 11. November Sternmarsch ab 18.00 Uhr Dörpshuus
- ❖ Volkstrauertag, eine Einladung der Gemeinde Schwabstedt zu einer gemeinschaftlichen Teilnahme der Gemeinden, Feuerwehren und Vereine, ist noch nicht eingegangen
- ❖ Radwegkonzeptbesprechung am 8. November 2023

**7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten**

**Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport**

Justyna Wierzbicka berichtet:

- Angebote zur Renovierung des Damen WCs im Dörpshuus wurden eingeholt
- Essen in Gemeinschaft wird mangels Organisation und einem fehlenden Koch nicht stattfinden
- Der Kaffeeball findet statt, wird aber von Freiwilligen organisiert, mit Unterstützung von Justyna Wierzbicka

**Bau- und Finanzausschuss**

Valentina Krieger weist darauf hin, dass der Bau- und Finanzbericht unter TOP 14 „Sachstand B-Plan Sportplatz“ bekanntgegeben wird.

**Wasserverband**

Holger Schefer berichtet:

- Bei der konstituierenden Verbandsversammlung des Wasserverbandes Treene wurde Stefan Ploog zum neuen Vorsitzenden gewählt. Die drei vom Amtsausschuss vorgeschlagenen Mitglieder für den Vorstand wurden vor der Verbandsversammlung in den Vorstand gewählt.  
Die jährlichen Gespräche mit dem Wasserverband, zwecks Preisentwicklung, werden online geführt; bei Bedarf werden Einzeltermine vergeben.

### **8. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

Alexander Vogel fragt nach, weshalb die Sporthütte weiterhin gesperrt ist. Der Bürgermeister merkt an, nein es ist nur der Außenwasserhahn defekt und eine Sperrung hat es nicht gegeben. Es handelt sich um einen Versicherungsschaden aufgrund von Materialschwäche. Der Wasseranschluss auf dem Sportplatz wurde entlüftet. Der Schaden wird demnächst behoben.

Alexander Vogel erkundigt sich nach einer möglichen Gewährleistung der Gehwege wegen der Leerrohre, falls sich zu einem späteren Zeitpunkt herausstellt, dass ein Schaden vorliegt. Der Bürgermeister teilt mit, dass Nordfriesen Glasfaser und der Zweckverband im Schadensfall dafür aufkommen werden.

### **9. Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl**

Erich Köster erläutert, die Wahlunterlagen, von der Kommunalwahl im Mai 2023, wurden ohne Beanstandung, vor der Gemeindevertreterversammlung geprüft. Auf Empfehlung des Wahlaufprüfungsausschusses **beschließt** die Gemeindevertretung **einstimmig** die Gültigkeit der Gemeindewahl.

### **10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Baumaßnahme , Bankettsicherung im Ramstedter Holtwech**

Das vorliegende Angebot des Eider-Treene-Verbands wird **einstimmig** angenommen.

### **11. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der einzelnen Gewerke zur Erneuerung der WC-Anlage (Damen) im Dörpshuus**

1. Gewerk: Klempner- und Sanitärarbeiten
2. Gewerk: Malerei-/und Bodenarbeiten
3. Gewerk: Tischlerarbeiten

Die Prüfung der 3 Angebote zum 1. Gewerk erfolgte durch den Techniker Nils Niesche vom Amt Nordsee-Treene. Er empfahl den Auftrag an die Firma Kai Hansen zu vergeben.

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Auftrag über das 1. Gewerk „Klempner- und Sanitärarbeiten“ an die Firma Kai Hansen Sanitär- & Heizungsbau zu vergeben.

Für das 2. Gewerk lagen 3 Angebote vor.

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Auftrag über das 2. Gewerk „Malerei- und Bodenarbeiten“ an die Firma Rüdiger Jakobsen Maler- und Lackierermeister, zu vergeben.

Gemeindevertreter Gunnar Gertz verlässt um 20:40 Uhr den Raum.

### **Aufgrund des § 22 GO war der Gemeindevertreter Gunnar Gertz von der Beratung und der Abstimmung über die Vergabe des 3. Gewerkes ausgeschlossen.**

Für das 3. Gewerk wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Es wurde jedoch lediglich ein Angebot eingereicht.

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Auftrag über das 3. Gewerk „Tischlerarbeiten“ an die Firma Tischlerei Gertz zu vergeben.

Gemeindevertreter Gunnar Gertz betritt um 20:45 Uhr den Raum.

Die Kosten für die Erneuerung der WC-Anlage (Damen) im Dörpshuus wurden bereits im Haushalt 2023 berücksichtigt.

## **12. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe Ausstattung des Dörpshuus mit W-LAN/Hotspot**

Die Kabel wurden bereits verlegt.

Das bereits eingeholte Angebot wurde vom IT'ler Lukas Jensen vom Amt Nordsee-Treene geprüft. Hierbei merkte er an, dass die monatliche Betreuungspauschale zu hoch sei. Herr Jensen holte ein weiteres Angebot ein. Hierbei beträgt die monatliche Betreuungspauschale nur noch die Hälfte im Vergleich zu dem Vorangebot.

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Auftrag über die Vergabe der Ausstattung des Dörpshuus mit W-Lan/Hotspot an die Firma Hotspots i.V.m. Bearbeitung durch Lukas Jensen zu vergeben.

## **13. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe Austausch Rückspülfilter altengerechte Wohnungen**

Der Bürgermeister berichtet, dass bei der Wartung der Wasserleitungen festgestellt wurde, dass der Rückspülfilter veraltet ist. Dieser soll ausgetauscht werden. Durch den Austausch wird zudem zukünftig automatisch ein Wartungssignal an die Firma übermittelt. Es liegt bereits ein Angebot vor.

**Einstimmig** beschließt die Gemeindevertretung, den Auftrag über die Vergabe „Austausch Rückspülfilter altengerechte Wohnungen“ an die Firma Jens GmbH zu vergeben.

## **14. Sachstand B-Plan Sportplatz**

### **Allgemeines und Versickerungsfähigkeit**

Die Gemeinde Ramstedt plant über das Ingenieurbüro Holtz aus Husum die Erschließung des B-Plans Sportplatz in 25876 Ramstedt. Hierfür wurden an 4 vorgegebenen Bohrpunkten die Baugrundverhältnisse in Hinblick auf die Versickerungsfähigkeit untersucht.

Die erkundeten Baugrundverhältnisse zeigen, dass unterhalb des humosen Oberbodens zunächst Sande bereichsweise mit eingeschalteten bindigen Geschiebelehmungen anstehen. Ab einer mittleren Tiefe von 2.00 m wurden an allen Ansatzpunkten geringdurchlässige (Geschiebesande) bzw. wasseraufstauende (Gesandschiebeböden und Beckenablagerungen) erkundet.

### Der Baugrund

Die durchgeführte Erkundungsuntersuchung zeigt bis in eine Tiefe von 5.0 m unter GOK folgenden generalisierten Schichtenaufbau:

1. humoser Oberboden
2. Sande
3. Geschiebelehm (bereichsweise)
4. Beckenablagerungen (bereichsweise)
5. Geschiebemergel (bereichsweise)

### **Entwässerung der Verkehrsfläche über Versickerungsmuldenrigolen**

Im untersuchten Gebiet ist nur unter der Voraussetzung von Bodenaustauschmaßnahmen (Schaffung von Sickerfenstern) im geringen Maße eine oberflächennahe Versickerung von Verkehrsflächenwasser über flache Mulden (ca. 0.3 m Stauraum) möglich.

### **Versickerungsmöglichkeiten der Grundstücke**

Für die Schaffung von Sickerfenstern im Bereich von geplanten Versickerungsanlagen sind bindige, wasserstauende Geschiebelehm Böden sowie durch oxidische Ausfällungen verkitete Sande aus dem oberflächennahen Bereich durch gut wasserdurchlässige (kf-Werte von 10-4 m/s) Sande zu ersetzen!

### **Auf Grund der erkundeten Baugrundverhältnisse ist keine Versickerung von Dachflächenwasser im Untersuchungsgebiet möglich.**

Entwässerung der Dachflächen über ein Unterirdisches Regenrückhaltebecken  
1 Stück 6,00 m x 10,00 m x 1,20 m Rückhaltevolumen ca. 70 m<sup>3</sup>

---

Die Entwässerung des Regenrückhaltebeckens ist nach Norden nicht möglich.

Um die Hydraulik der Kanalisation in der Gemeinde nicht weiter zu belasten, sieht das Ing. Büro Holtz, den Einbau einer Regenwasserleitung im Bäckerweg und Schulstraße bis zum Großen Gang als einzige Möglichkeit. Die Grundstücke im Bäckerweg können dann auch gleich mit angeschlossen werden. Die Dornecke kann zu einem späteren Zeitpunkt an den Regenwasserkanal angeschlossen werden.

Im Großen Gang wird das Regenwasser dann in den Mischwasserkanal eingeleitet, hier gibt es keine Hydraulikprobleme. Der Wasserverband unterstützt die Planung des Ing. Büro. Das Planungsbüro Jappsen/ Todt stellt der Wasserbehörde Kreis NF das Gutachten vor. Entscheidung steht noch aus.

Die Innenbereichssatzung Schulstraße wird weiterverfolgt, erste Gespräche gab es bereits.

Sollten nicht alle geplanten Grundstücke, sondern nur neun Grundstücke bebaut werden, könnte die Ringreiter- und Sportfläche bestehen bleiben.

### **Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Gemeindevertretung verlässt den Sitzungsraum.**

#### **Nicht öffentlich:**

TOP 15 und 16

...

#### **Öffentlich:**

#### **17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil**

Der Bürgermeister stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt die Beschlüsse, soweit datenschutzrechtlich möglich, bekannt.

- Zuwegung Brachland wird verkauft
- Zuwegung wurde abgelehnt
- Sitzungsgelder werden dafür eingesetzt, vor den Sitzungen der Gemeindevertretung Essen anzubieten
- Die Wärmeplanung wird in Auftrag gegeben.
- Einstellung eines Gemeindearbeiters



## 2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ramstedt am 02.11.2023

Der Bürgermeister bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

---

Bürgermeister

Schriftführerin